

🕒 Создано: 06.11.2025 в 20:43

Обновлено: 28.11.2025 в 21:12

<https://rnd.move.ru/objects/9286363619>

Агент

**790000000000**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Юфимцева**

**5 000 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Юфимцева

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Юфимцева](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

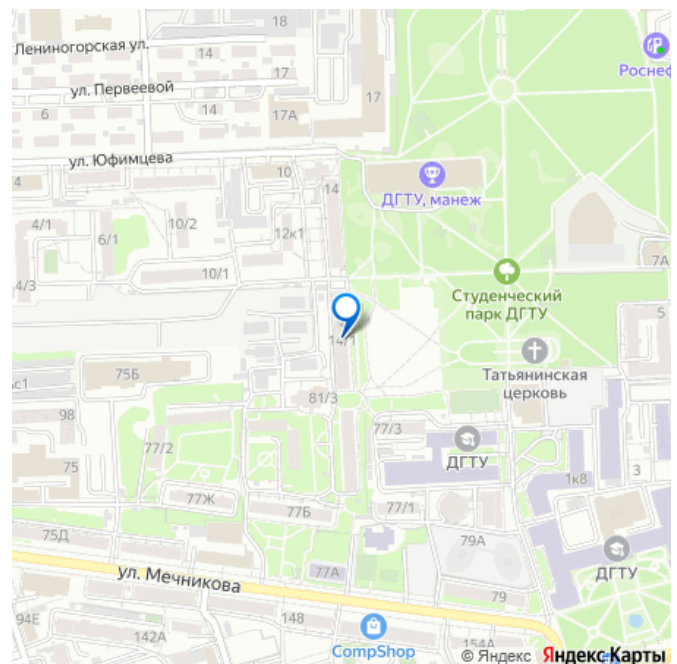
[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

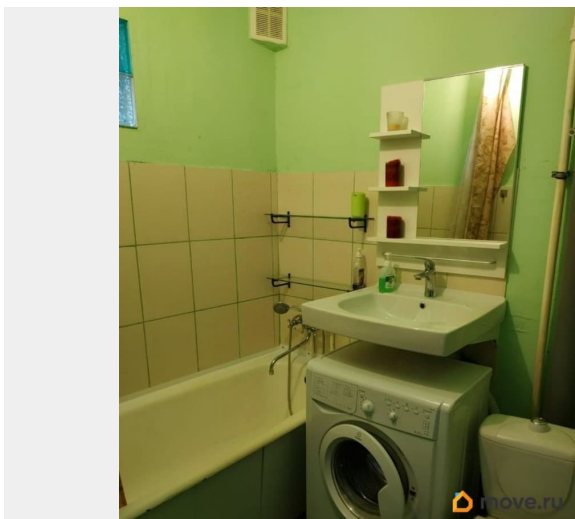
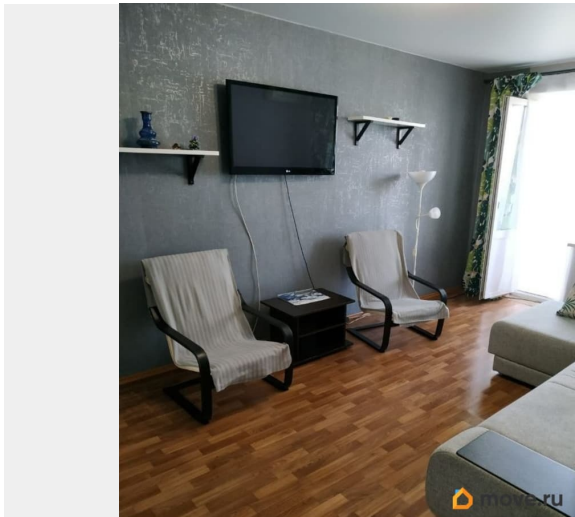
Ремонт

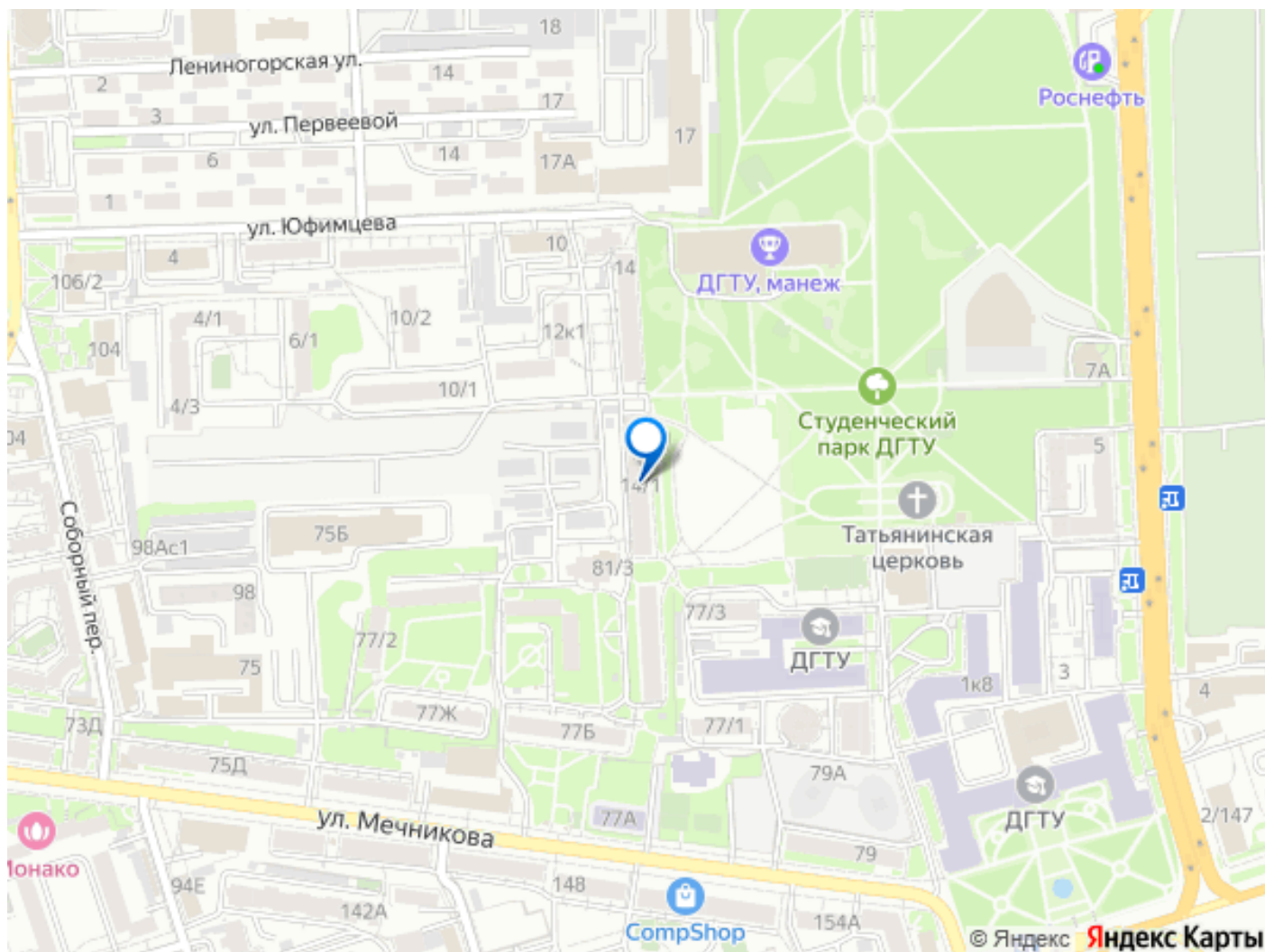
для заметок



## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира. Квартира с косметическим ремонтом: светлые стены и потолки, напольное покрытие в хорошем состоянии. В комнате и на кухне достаточно места для размещения необходимой мебели. Санузел совмещенный, в хорошем состоянии. На кухне современные кухонные шкафы и рабочая поверхность, что делает приготовление пищи приятным. Есть выход на балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом с чашкой кофе. Уютный двор с зелеными насаждениями, что особенно приятно в теплое время года. Инфраструктура района развита: рядом находятся школы, детские сады и клиники, что особенно удобно для семей с детьми. Также в шаговой доступности есть магазины, которые позволяют быстро и удобно совершать покупки. Хорошая транспортная доступность: остановки общественного транспорта находятся в нескольких минутах ходьбы, что позволяет без труда добраться до любой части города. Квартира продается без обременений, документы готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку. Идеальный вариант как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду. Приглашаем вас на просмотр! Арт. 111442564





Move.ru - вся недвижимость России