

Создано: 05.11.2025 в 18:44

Обновлено: 03.12.2025 в 13:58

<https://rnd.move.ru/objects/9286379477>

Виктор Олексенко, Брелок

**79896301532**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект Ленина, 105**

**3 200 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Ленина, 105

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[проспект Ленина](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

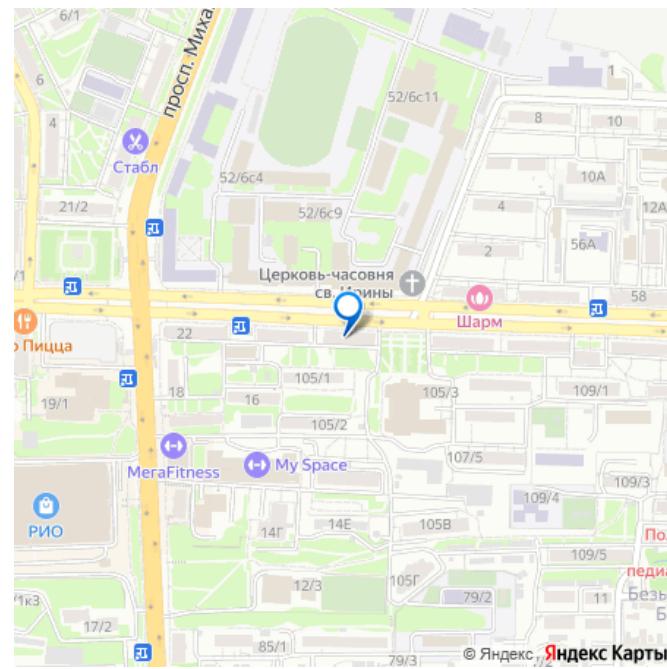
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

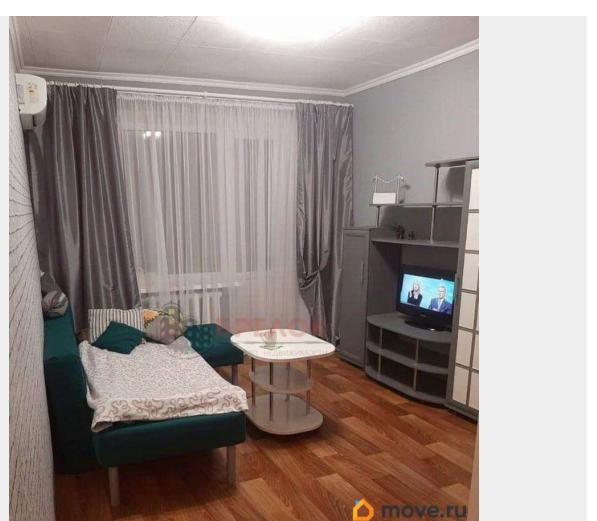
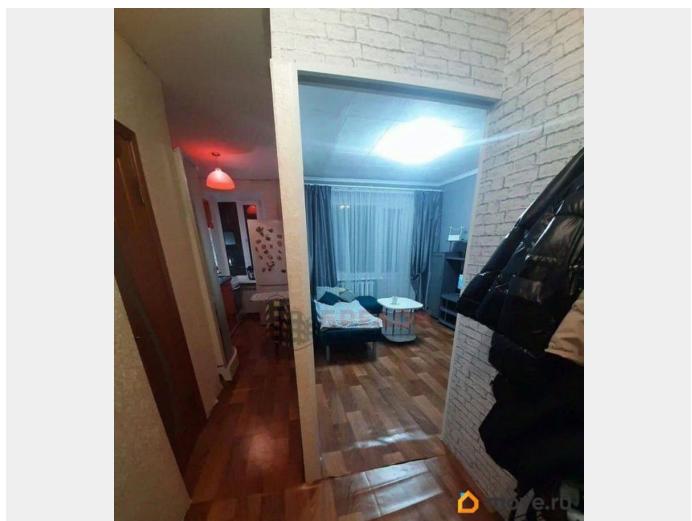
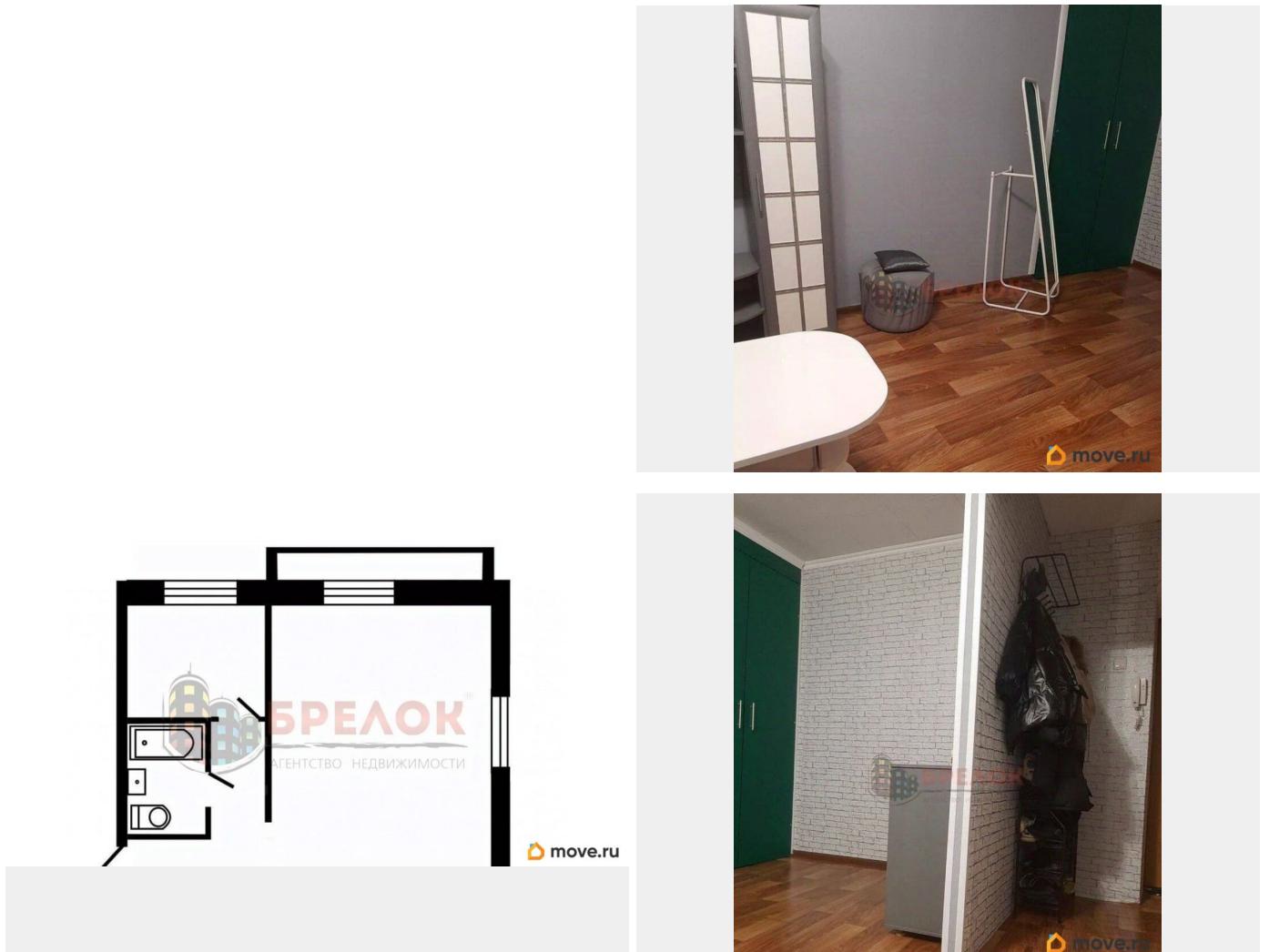
да

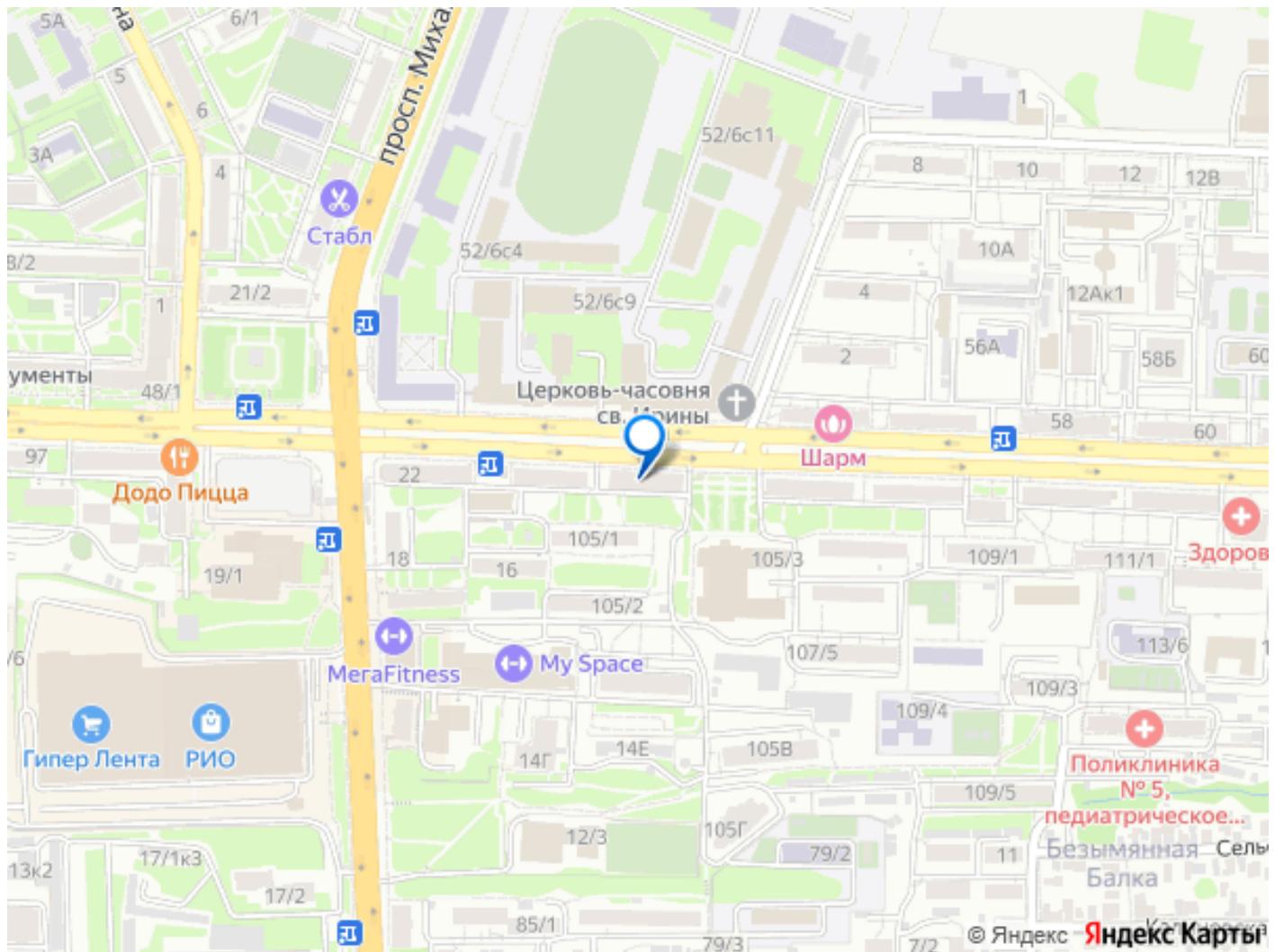
возможна ипотека

## Описание

Арт. 124634449 В продаже 1 комнатная квартира в самом центре Ростова 10 минут пешком от площади Ленина. Отличный вариант под сдачу, либо для собственного проживания. Хороший евроремонт, укомплектована мебелью и техникой, можно зайти и жить. Рядом все необходимое, супермаркеты, ТЦ «РИО», ТРЦ «Горизонт», рынки, университеты «РГУПС», «ДГТУ», «ИУБИП», «РГУП», Гимназия 34, Детский сад 272, 183-й учебный центр подготовки авиационных специалистов ВКС (Бывший РАУ), АО «Роствертол», ДК «Роствертол», все в шаговой доступности. Отличная транспортная доступность, уехать можно в любую точку города. 1 собственник. Документы готовы к сделке. Ответственный специалист - Олексенко Виктор







Move.ru - вся недвижимость России