

Создано: 07.11.2025 в 13:07

Обновлено: 22.12.2025 в 19:30

## Ростовская область, Ростов-на-Дону, Республиканская улица

# 3 900 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Республикаанская улица

Округ

[Ростов-на-Дону, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Республикаанская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

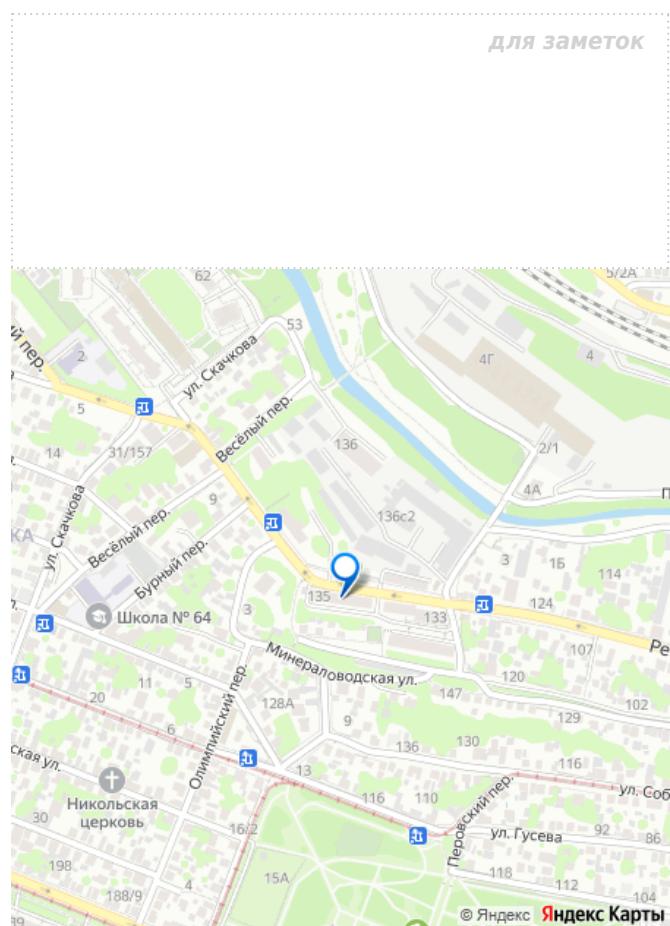
[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

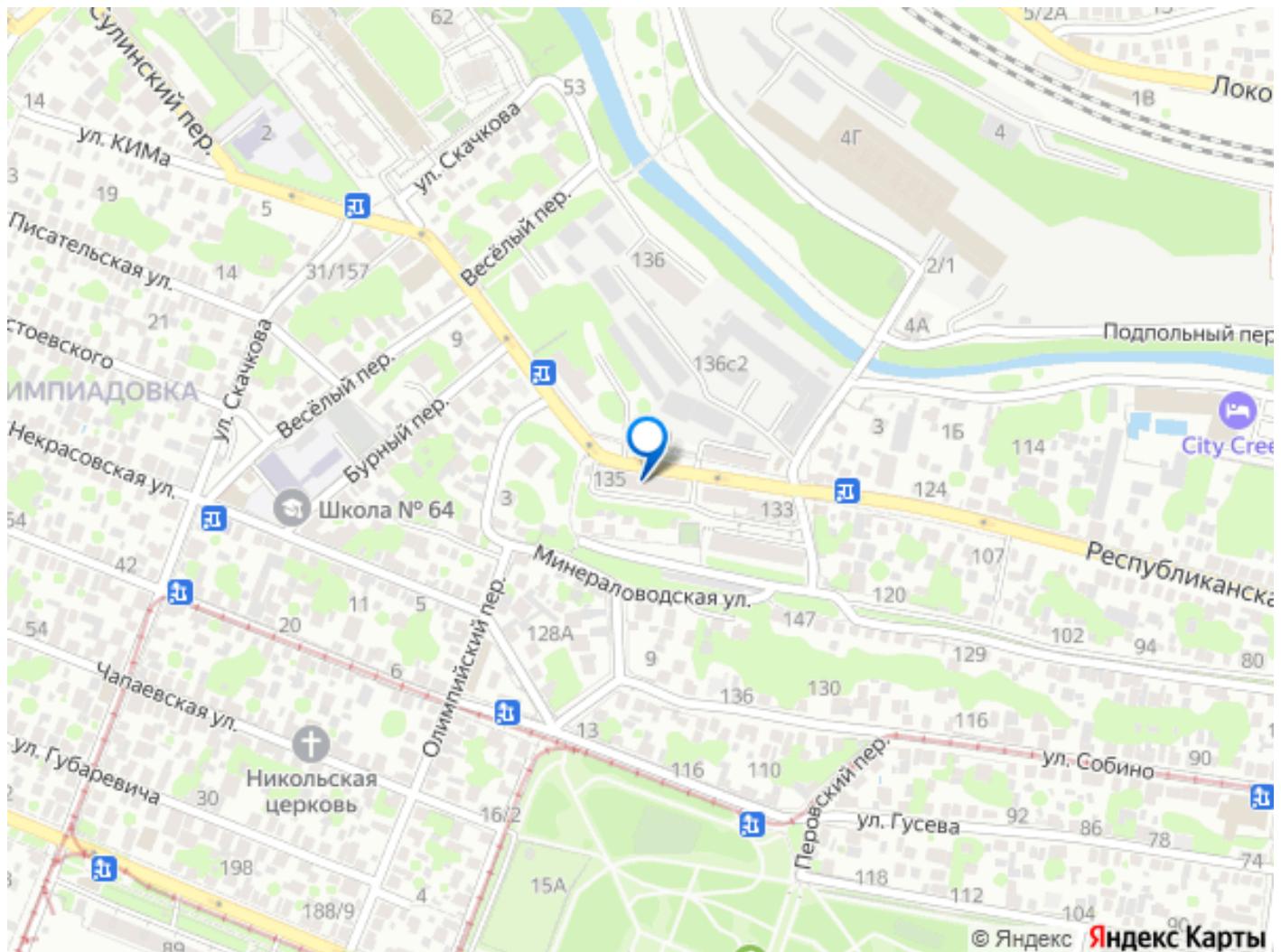
## Описание

Продается 1-комнатная квартира на втором



этаже пятиэтажного дома в микрорайоне Ленгородок. В квартире выполнен аккуратный косметический ремонт, что позволяет заехать сразу после покупки. Планировка классическая, с совмещенным санузлом и балконом, что оптимально для комфортного проживания небольшой семьи. Дом содержится в хорошем техническом состоянии. Ключевым преимуществом является развитая инфраструктура района: в шаговой доступности расположены школы, детские сады, поликлиники и супермаркеты. Транспортная доступность высокая — дорога до центра города занимает около 5 минут на личном транспорте в отсутствие пробок, а развитая сеть общественного транспорта обеспечивает быстрое сообщение с другими районами. Объект предлагает выгодное сочетание ухоженного жилья и удобного расположения в спокойном, обжитом районе.

Код пользователя: 178531 Номер в базе:  
10291937



Move.ru - вся недвижимость России