

Создано: 13.10.2025 в 21:21

Обновлено: 18.11.2025 в 06:45

<https://rnd.move.ru/objects/9286421783>

Собственник

**79000000000**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону, 23-я линия**

**5 300 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, 23-я линия

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

15/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

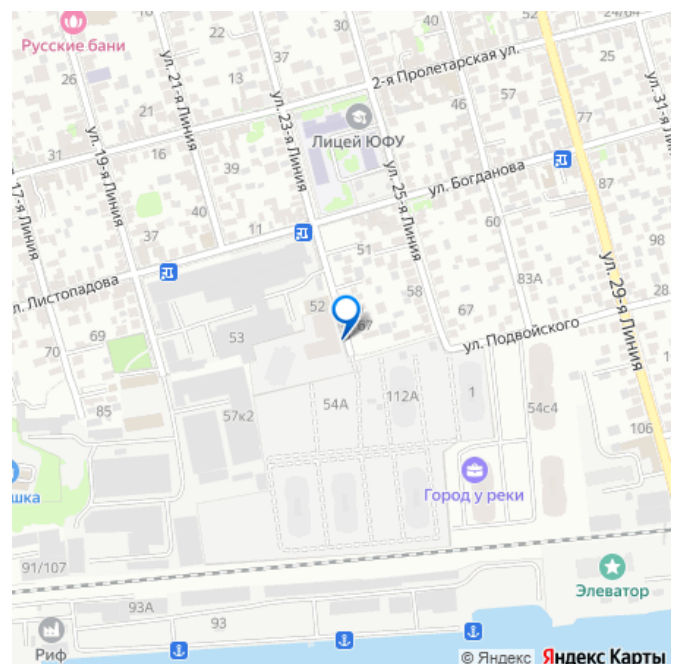
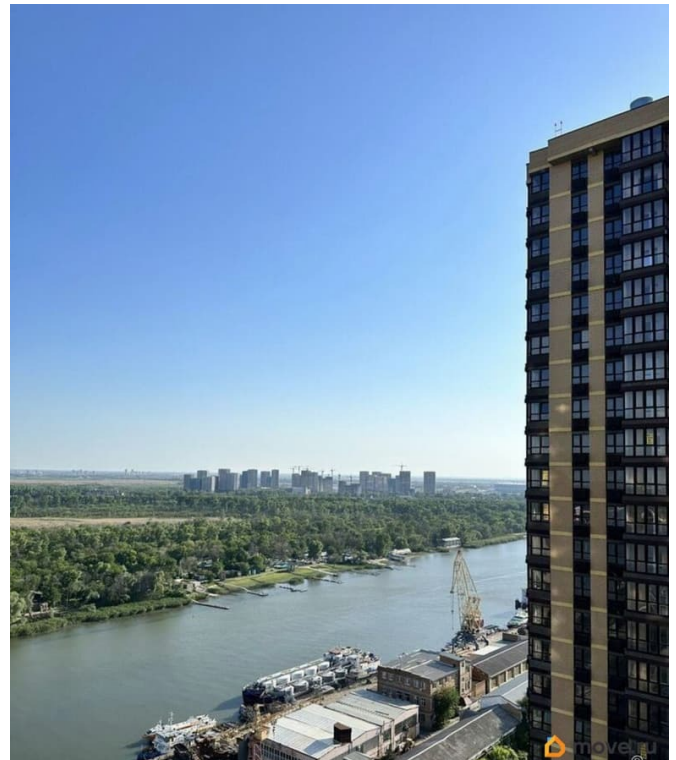
Раздел

[Квартиры](#)

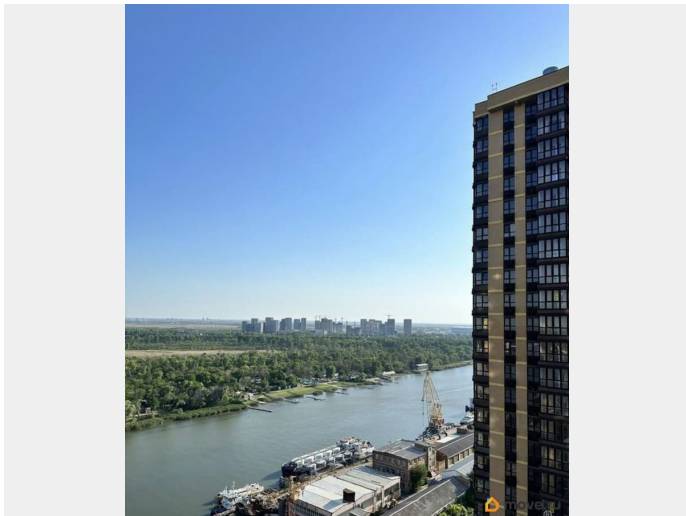
## Описание

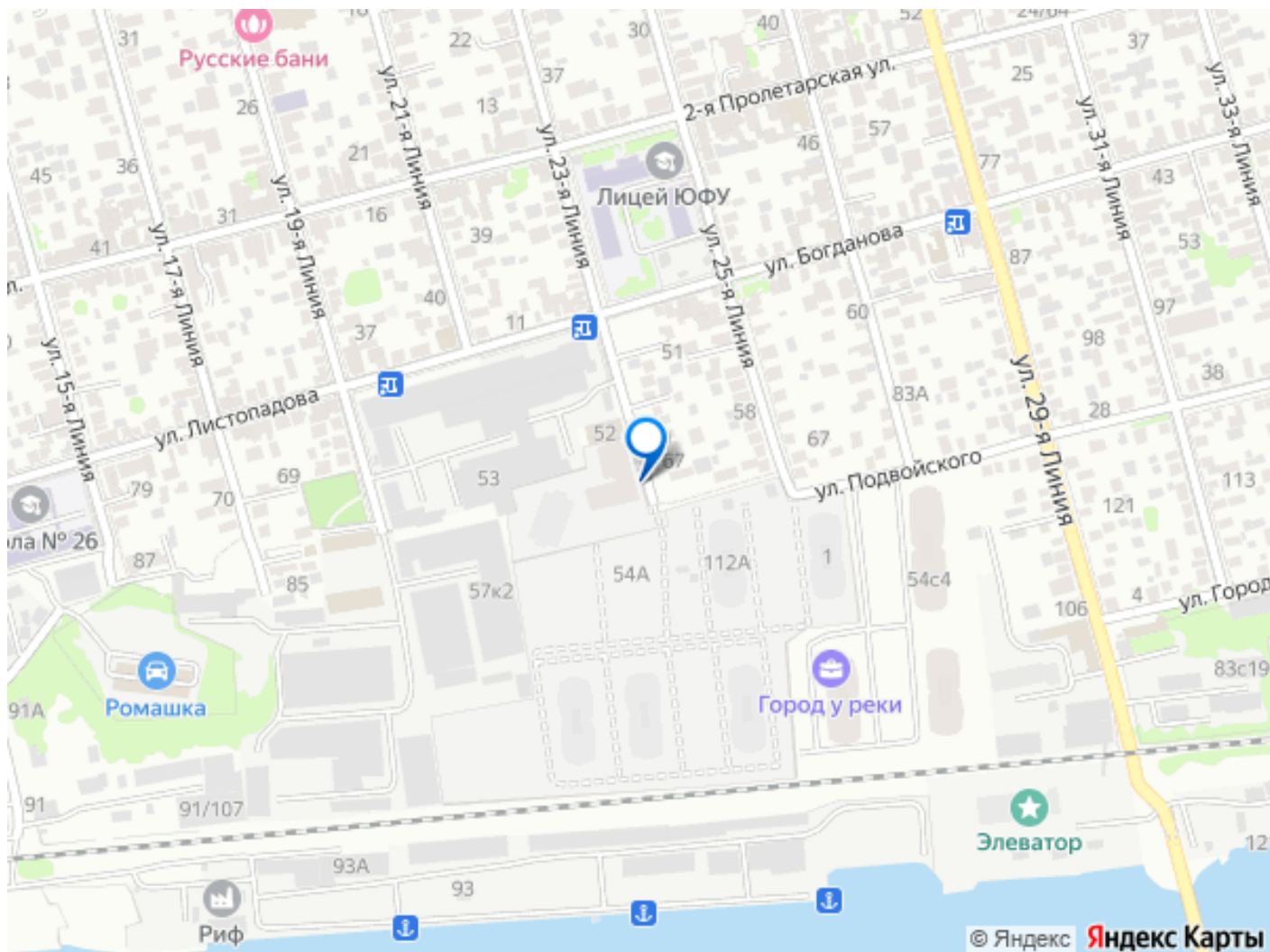
По этому объекту вам ответит Салий Веста.г.  
Ростов-на-Дону к продаже представлена студия, расположенная в ЖК «Город у реки». Общая площадь: 30 м2. В студии выполнен

для заметок



дизайнерский ремонт, установлена вся бытовая техника. Квартира оборудована всем необходимым для жизни. Идеально подходит как для проживания, так и для сдачи в аренду. Из окон открывается панорамный вид на Дон. Придомовая территория благоустроена, во дворах выполнен ландшафтный дизайн, установлены детские и спортивные площадки, организованы места для отдыха с зоной барбекю. Хорошее месторасположение: рядом школа, детские сады, Нахичеванский рынок, до центра города 7 мин. В пешей доступности находятся детские сады, школы, магазины, медицинские учреждения, салоны красоты, два парка, фитнес клубы. Все фото реальные. Подробно об объекте на сайте компании на Маралин Ру. Узнайте сколько стоит Ваша недвижимость! Бесплатная консультация и выезд специалиста.





Move.ru - вся недвижимость России