

🕒 Создано: 18.09.2025 в 11:12

Обновлено: 06.12.2025 в 13:58

**Ростовская область, Ростов-на-Дону, 2-я
Краснодарская улица, 82/1**

3 200 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, 2-я Краснодарская
улица, 82/1

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица 2-я Краснодарская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

30 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

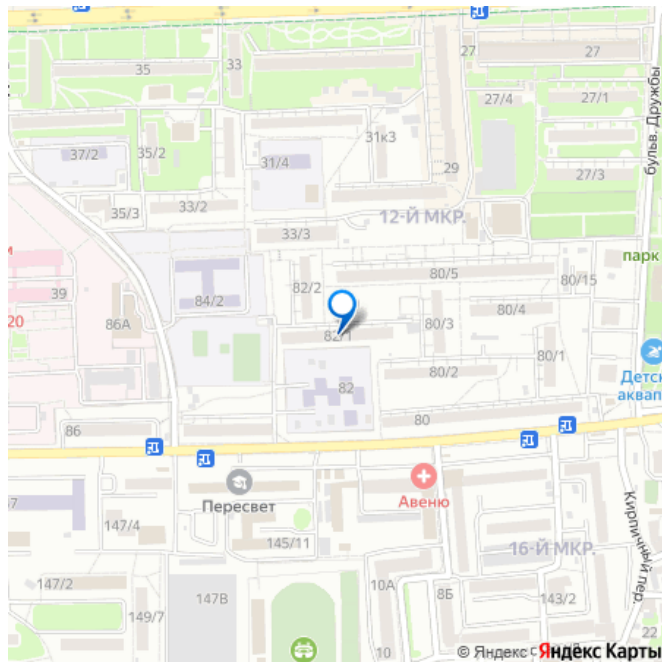
балкон

<https://rnd.move.ru/objects/9286733199>

**Дон-МТ Литвинова, Дон-МТ-
недвижимость**

79895128113

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Арт. 117123781 Ваша инвестиция в будущее — однокомнатная квартира в идеальном районе по отличной цене! Уникальное предложение для тех, кто ценит комфорт и расположение! Представляем вашему вниманию замечательную однокомнатную квартиру, готовую к преобразению в уютное гнездышко вашей мечты. Специальное преимущество — уже заменены окна и радиаторы, что существенно снижает ваши первоначальные затраты на ремонт! Ключевые преимущества: Топовое расположение в районе с развитой инфраструктурой Свежий ремонт коммуникаций — окна и радиаторы уже обновлены Удобная планировка — идеальное пространство для жизни Готовый потенциал для создания квартиры вашей мечты Всё для комфортной жизни рядом: Социальная инфраструктура: Школа 61 — качественное образование для ваших детей Детский сад 229 — забота о самых маленьких Городская больница 20 — медицинская помощь рядом Места для отдыха и прогулок: Живописная аллея роз — для утренних пробежек и вечерних прогулок Уютный парк Сказка —

для семейного отдыха Транспортная
доступность: Остановки общественного
транспорта в пешей доступности Удобная
транспортная развязка Почему стоит купить
именно сейчас? Выгодное вложение —
квартира с обновленными коммуникациями
Готовый фундамент для вашего идеального
ремонта Развитый район — всё необходимое
для комфортной жизни Потенциал роста
стоимости недвижимости Не упустите
возможность стать владельцем квартиры в
одном из самых удобных районов города!
Пока действует такое предложение —
откладывать решение нецелесообразно.
Звоните! Лот:117123781



