

🕒 Создано: 27.11.2025 в 16:26

Обновлено: 27.11.2025 в 16:27

<https://rnd.move.ru/objects/9286965715>

Агент

**790000000000**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Рабочая площадь**

**3 500 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Рабочая площадь

Округ

[Ростов-на-Дону, Железнодорожный район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

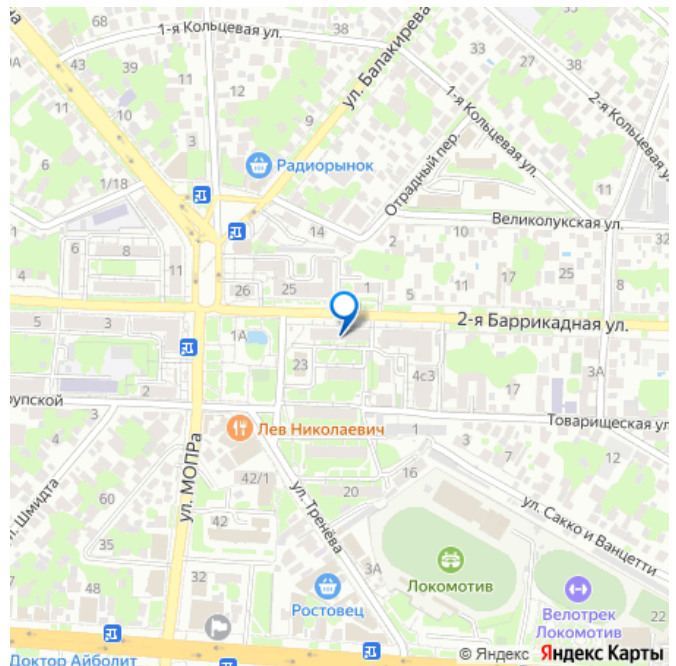
совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



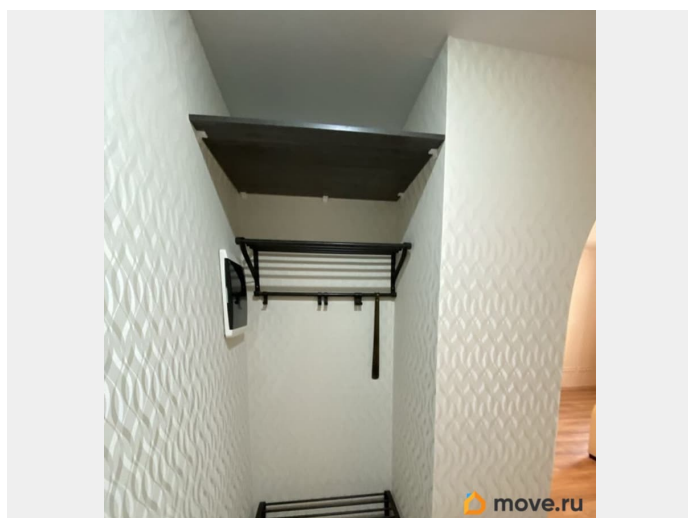
## Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 30 квадратных метров в живописном районе Ростова-на-Дону, микрорайоне Красный Город-Сад. Жилое пространство составляет комфортные 20 квадратных метров, а кухня радует размером в 6.5 квадратных метров, предоставляя достаточно места для кулинарного творчества. Расположенная на первом этаже четырёхэтажного кирпичного дома 1965 года постройки, эта квартира порадует вас качественным евроремонтом, создающим атмосферу домашнего уюта и тепла. Санузел совмещённый, что является удобным решением для экономии пространства. Окна квартиры выходят на улицу, позволяя наслаждаться городскими пейзажами без ущерба для приватности. Для автовладельцев предусмотрена удобная парковка во дворе, где также расположены детская и спортивная площадки – идеальное место для отдыха и развлечений всей семьи. Благоустроенность района подчёркивается близостью школы, детского сада, торгового центра, парка и фитнес-центра, делая жизнь здесь максимально комфортной и насыщенной. Приобретая эту квартиру, вы выбираете гармонию уединения и развитой инфраструктуры, создавая тем самым идеальный уголок для жизни и вдохновения. Ипотека, материнский капитал и сертификаты подходят. Первоначальный взнос от 0%. Звоните и пишите, вышлем в WhatsApp, Телеграм дополнительные фото и

планировку. Если по каким-либо причинам Вас не заинтересовал данный объект, переходите к нам в Магазин недвижимости, возможно там Вы найдете подходящий для Вас вариант.

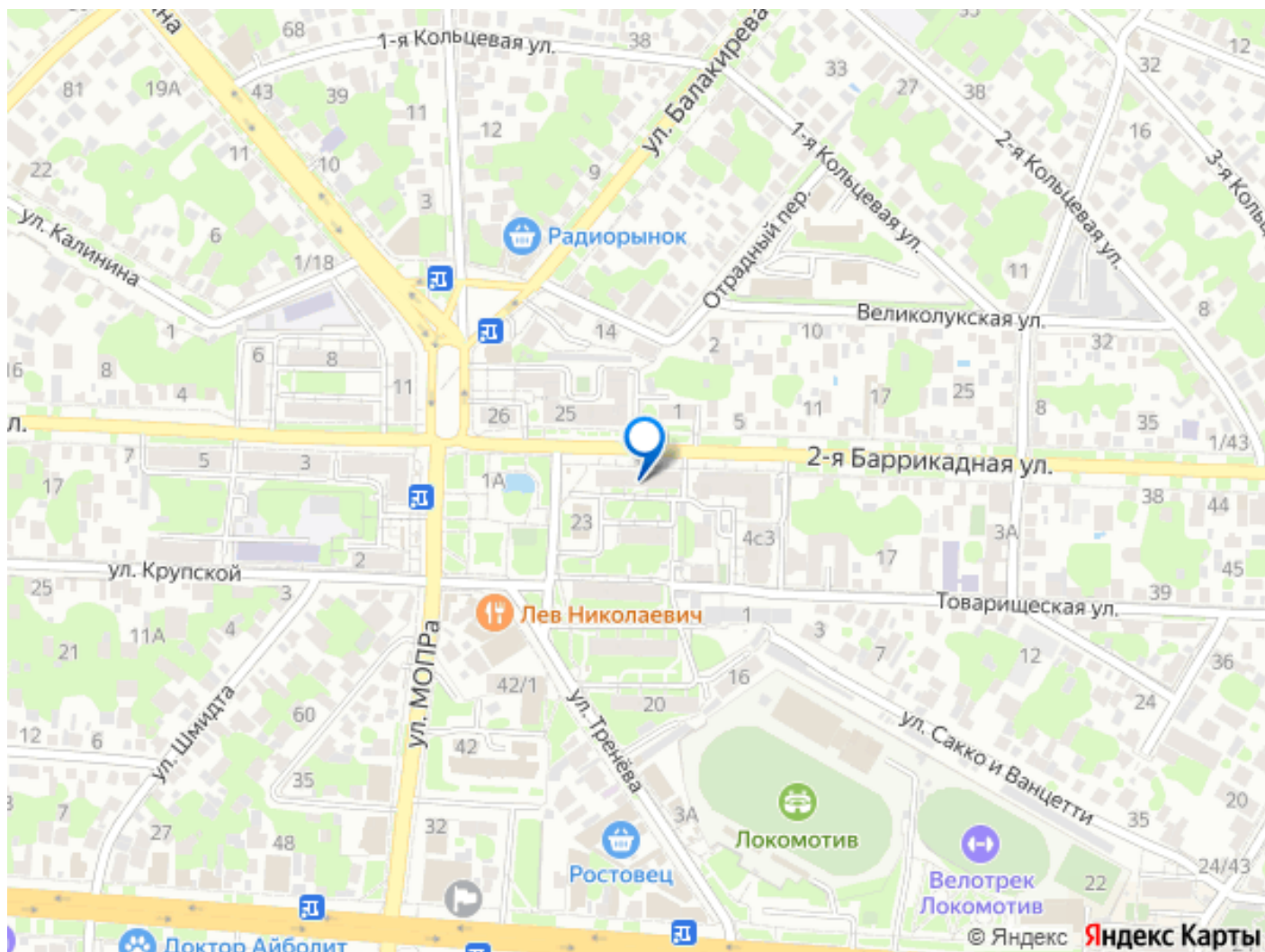
---

\_\_\_ Почему Вам будет выгодно работать именно с нами: Брокерские услуги и помощь в получении ипотеки с первоначальным взносом от 0% бесплатно. После проведения сделки покупки или продажи, наша компания предоставляет бесплатный ваучер на поездку за границу на 2 персоны, для Продавца и Покупателя, все подробности уточняйте по телефону. Скидки по ипотеке от наших банков партнеров. Подскажем и поможем правильно использовать и реализовать материнский капитал. БЕСПЛАТНО осуществим просмотр и подбор квартир по Вашему запросу. Подберем и оформим новостройки без комиссии для Покупателя. Оперативный показ в удобное для Вас время. Все наши клиенты получают скидки на приобретение мебели в размере 50 000 рублей, так же скидки на переезд, фитнес и досуг для детей. Опытные юристы со стажем более 20 лет будут сопровождать сделку от начала и до получения документов на Ваше имя. Мы всегда на связи с Вами. Звоните. На рынке недвижимости с 2003 года.









Move.ru - вся недвижимость России