

Создано: 08.10.2025 в 11:40

Обновлено: 08.12.2025 в 19:00

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица 18-я Линия, 89**

4 400 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица 18-я Линия, 89

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

30 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

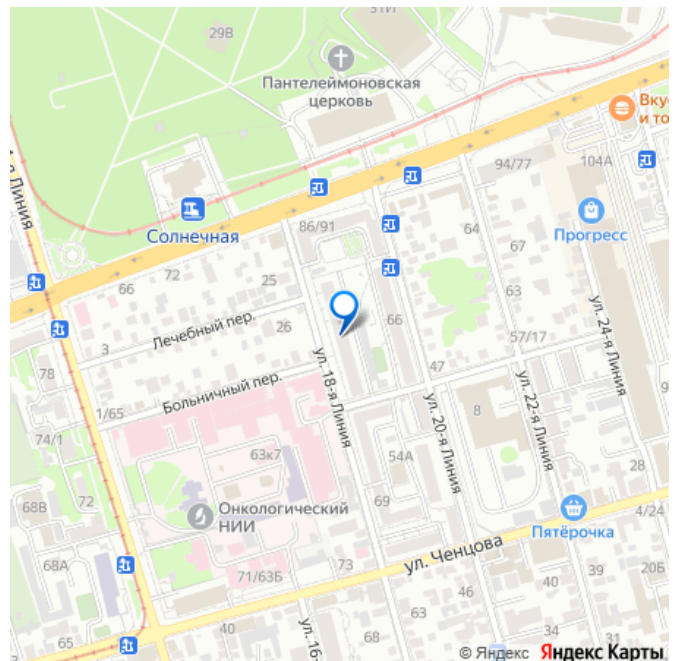
Вид из окна

<https://rnd.move.ru/objects/9287014485>

**Сергей Саньков, Дон-МТ-
недвижимость**

79885728591

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Арт. 119183092 В продажу вышла квартира в хорошем состоянии. Дом находится в идеальной локации -Шолохова, Ченцова, Старый Автовокзал, 14-я линия.

Великолепная транспортная доступность до центра, Медицинский Институт в пешей доступности, парк Островского, торговые центры, магазины, Нахичеванский рынок.

Дом в отличном состоянии, чистый приятный подъезд, гостевые парковки. Квартира с хорошей планировкой - довольно просторная прихожая, в комнате можно разместить вместительный шкаф -купе, кухня уютная стандартная . Квартира в собственности более 5лет и подходит под все виды расчета.

Показ быстрый , оперативный. Комиссия оплачивается отдельно. Лот 119183092.

Агент 300. С уважением, Светлана.

