

Создано: 28.11.2025 в 11:04

Обновлено: 30.11.2025 в 11:54

<https://rnd.move.ru/objects/9287028593>

Агент

**79000000000**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
переулок Семашко**

**4 500 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, переулок Семашко

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[Семашко переулок](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

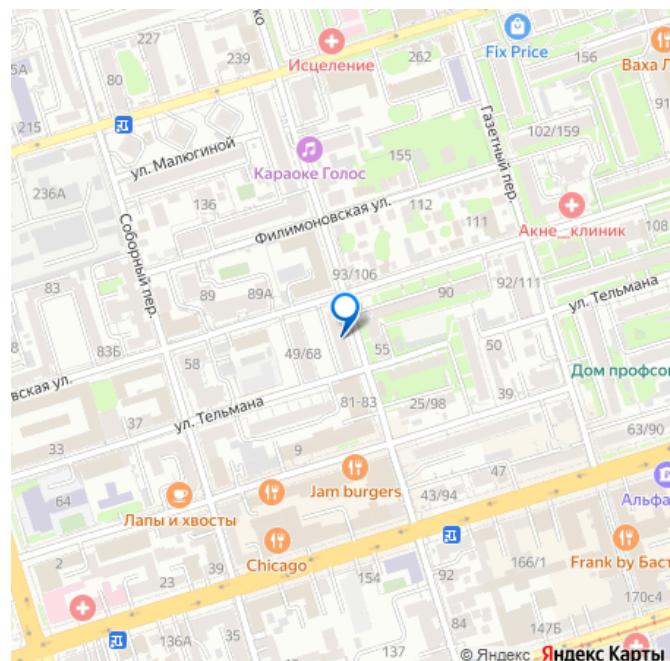
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



Ремонт

косметический

---

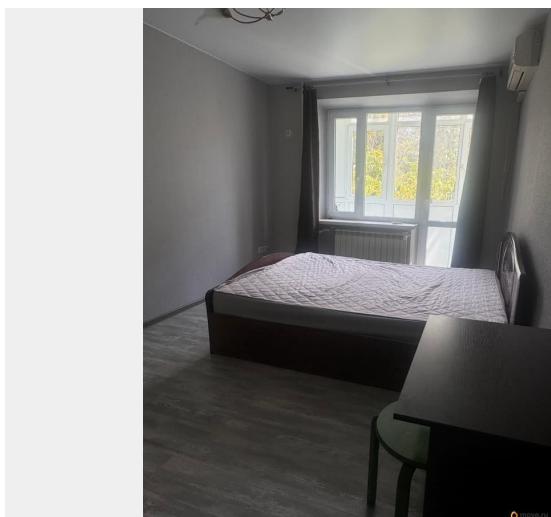
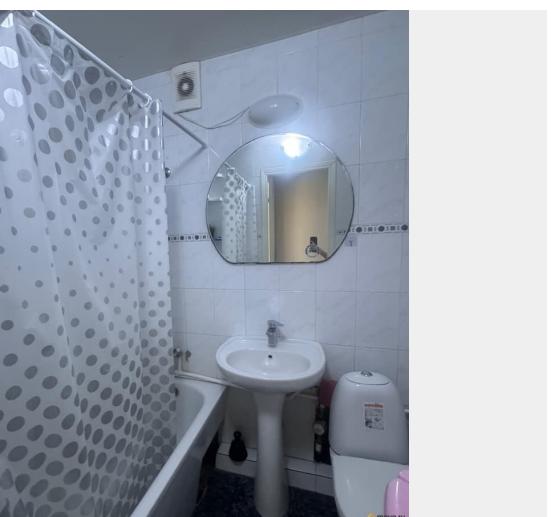
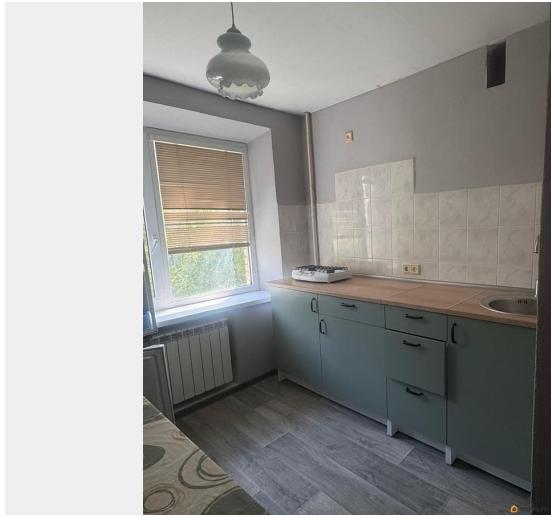
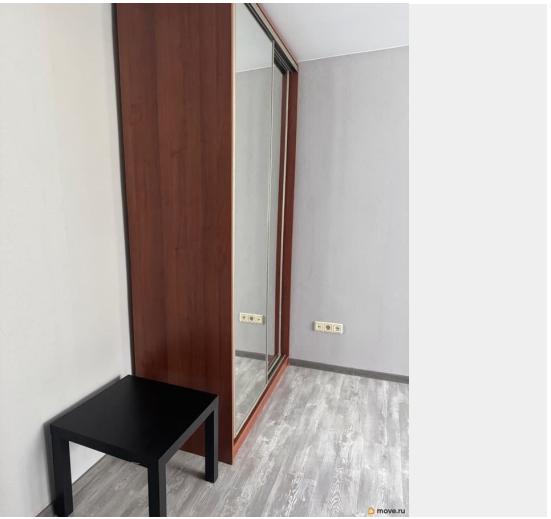
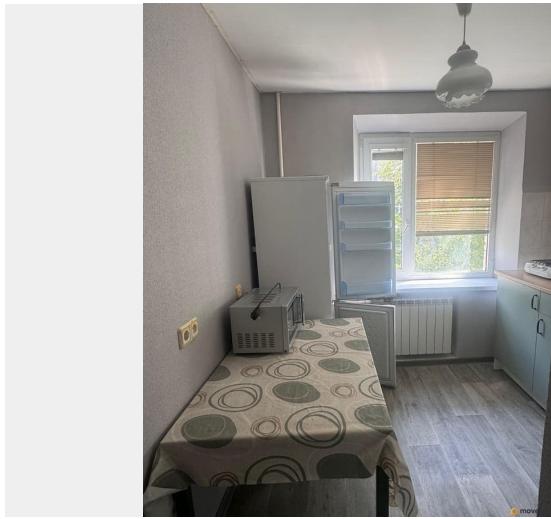
## Описание

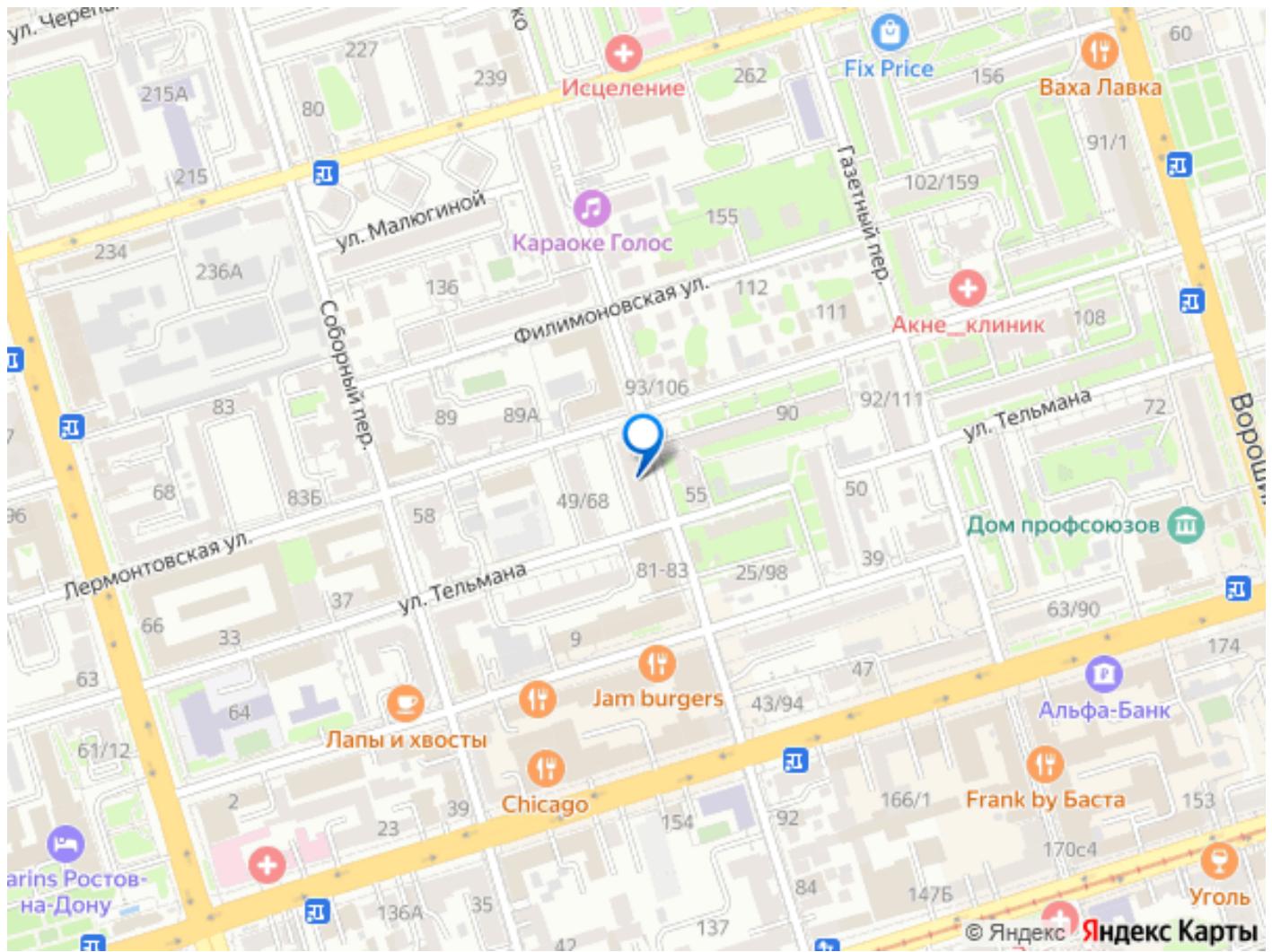
Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 30 квадратных метров в самом сердце Ростова-на-Дону, расположенная по адресу: переулок Семашко, 85/87. Жилая площадь составляет 17 квадратных метров, а кухня занимает приятные 6 квадратных метров. Расположенная на четвёртом этаже пятиэтажного кирпичного дома, построенного в 1969 году, эта квартира порадует вас своим комфортным интерьером и качественным косметическим ремонтом.

Санузел совмещённый, что является удобным решением для экономии пространства. Из окон открывается спокойный вид на тихий двор, где можно наслаждаться утренним кофе или вечерними посиделками после трудового дня. Безопасность жителей обеспечивает кодовая дверь на входе в подъезд. Для вашего удобства рядом расположены различные объекты инфраструктуры: аптеки «Ваша аптека низких цен» и государственная аптека помогут вам в вопросах здоровья; захватите стильные образы и заботьтесь о своей внешности в салоне «Марафет», парикмахерской и ногтевой студии.

Освежитесь продуктами из магазина «Весна». И конечно же, перекусить можно в «Шаурме по-братьски» или других близлежащих кафе и ресторанах.

Приглашаем на просмотр этой замечательной квартиры, которая может стать вашим новым домом или выгодным инвестиционным активом.





Move.ru - вся недвижимость России