

Создано: 17.12.2025 в 15:22

Обновлено: 17.12.2025 в 16:54

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект 40-летия Победы, 111/5с2**

**5 400 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект 40-летия

Победы, 111/5с2

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[проспект 40-летия Победы](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

11 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

3/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

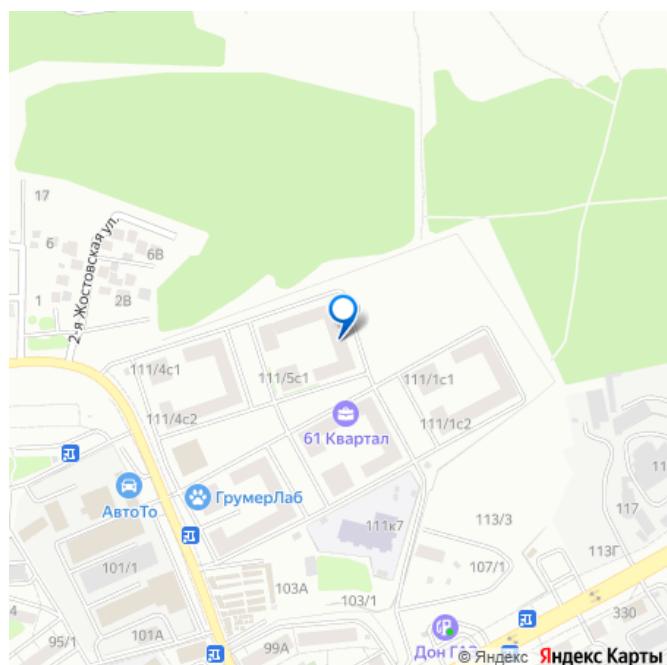
лоджия

<https://rnd.move.ru/objects/9287484923>

**Михаил Тимофеев, Аякс Ростов-на-Дону**

**79895012436**

для заметок



Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается квартира в ЖК «61 Квартал» В квартире есть ВСЁ, вся мебель и техника (телевизор 43 с Яндексом wi-fi, сплит-система, стиральная машина, холодильник, вся встроенная техника). Дорогая двуспальная кровать (160x200) с подъёмным механизмом+не дешовыи матрас. В санузле сделаны теплые полы . Индивидуальное отопление (в квартире свой газовый котёл). На окнах установлены москитные сетки. Звоните. Арт. 126599592

