

Создано: 07.12.2025 в 20:48

Обновлено: 11.12.2025 в 16:46

<https://rnd.move.ru/objects/9287538250>

Агент

**7900000000**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Днепровский переулок**

**2 750 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Днепровский переулок

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[Днепровский переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



во двор

Ремонт

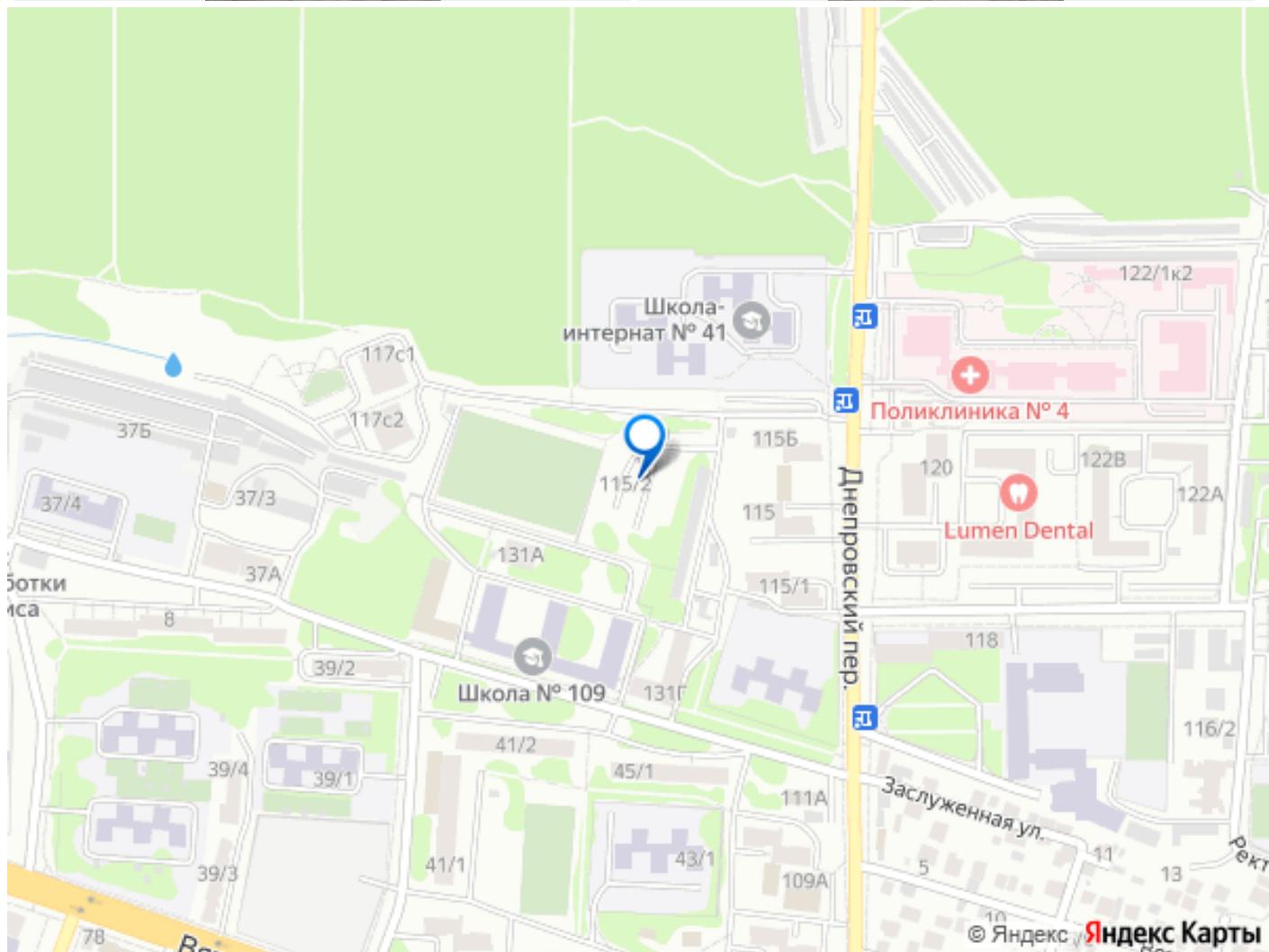
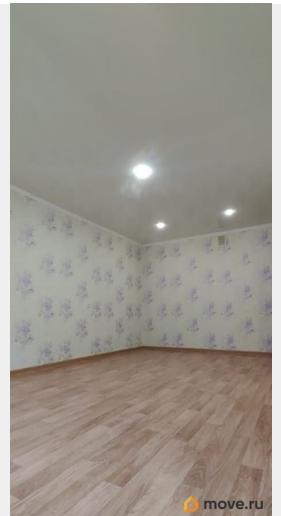
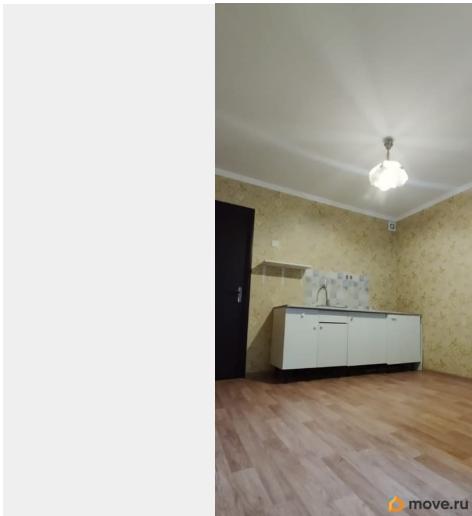
косметический

лифт

## Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 30 квадратных метров на третьем этаже девятиэтажного кирпичного дома, расположенного по адресу: Ростов-на-Дону, Днепровский переулок, 115/2. Жилая площадь составляет 16 квадратных метров, кухня - 9 квадратных метров, что создаёт комфортное пространство для жизни и приготовления пищи. Из окон открывается приятный вид на тихий двор, где также расположена детская площадка - идеальное место для отдыха и игр ваших детей. Для автовладельцев предусмотрена парковка во дворе. В квартире выполнен косметический ремонт, благодаря чему она выглядит аккуратно и свежо. Санузел совмещённый, что является удобным решением для экономии пространства. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школа №109, детский сад №258, а также сетевые магазины «Пятёрочка», супермаркет «7-я» и другие торговые точки. Рядом расположены аптеки «Юг фарма», парк для прогулок на свежем воздухе, фитнес-центры и прочие объекты повседневного пользования. Этот вариант отлично подойдёт как для проживания, так и в качестве инвестиции с целью последующей сдачи в аренду. Приглашаем вас ознакомиться с квартирой, которая может стать вашим новым домом или источником дополнительного дохода!





Move.ru - вся недвижимость России