

🕒 Создано: 07.12.2025 в 20:48

Обновлено: 11.12.2025 в 16:46

Агент

790000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Днепровский переулок**

2 750 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Днепровский переулок

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[Днепровский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

30 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

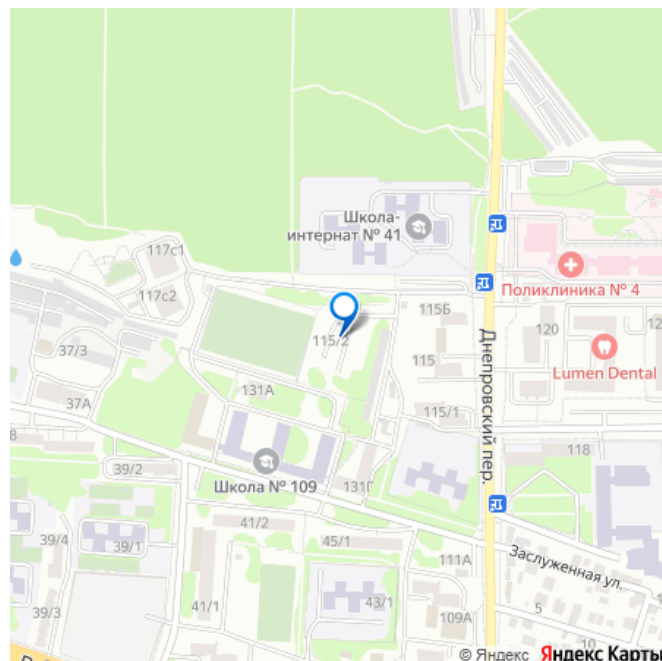
Ремонт

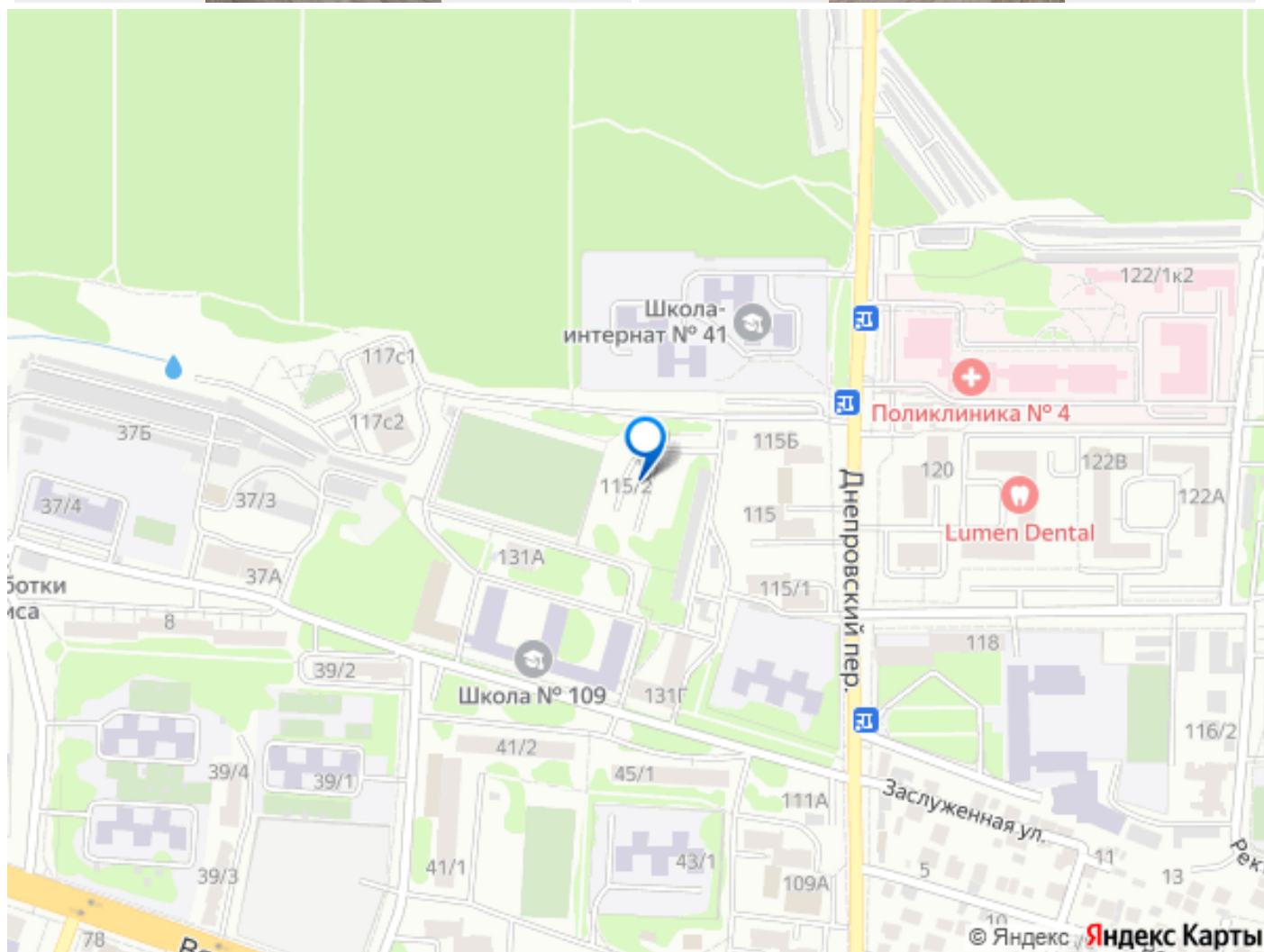
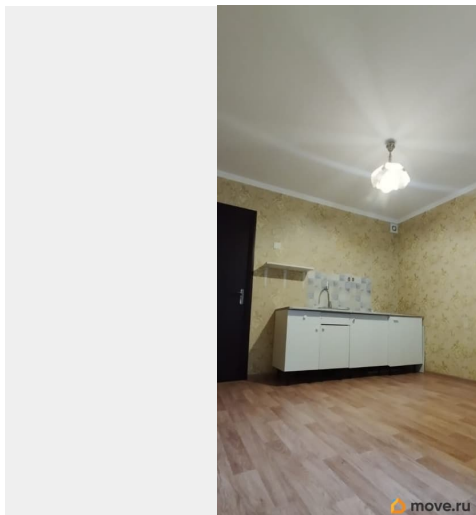
косметический

лифт

Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 30 квадратных метров на третьем этаже девятиэтажного кирпичного дома, расположенного по адресу: Ростов-на-Дону, Днепровский переулок, 115/2. Жилая площадь составляет 16 квадратных метров, кухня – 9 квадратных метров, что создаёт комфортное пространство для жизни и приготовления пищи. Из окон открывается приятный вид на тихий двор, где также расположена детская площадка – идеальное место для отдыха и игр ваших детей. Для автовладельцев предусмотрена парковка во дворе. В квартире выполнен косметический ремонт, благодаря чему она выглядит аккуратно и свежо. Санузел совмещённый, что является удобным решением для экономии пространства. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школа №109, детский сад №258, а также сетевые магазины «Пятёрочка», супермаркет «7-я» и другие торговые точки. Рядом расположены аптеки «Юг фарма», парк для прогулок на свежем воздухе, фитнес-центры и прочие объекты повседневного пользования. Этот вариант отлично подойдёт как для проживания, так и в качестве инвестиции с целью последующей сдачи в аренду. Приглашаем вас ознакомиться с квартирой, которая может стать вашим новым домом или источником дополнительного дохода!





Move.ru - вся недвижимость России