

Создано: 26.09.2025 в 13:16

Обновлено: 05.12.2025 в 12:39

<https://rnd.move.ru/objects/9285235294>

Лидия Панчихина, Частный маклер

**79188905052**

**Ростовская область, Гуково, улица Гагарина, 30**

**1 100 000 ₽**

Ростовская область, Гуково, улица Гагарина, 30

Улица

[улица Гагарина](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

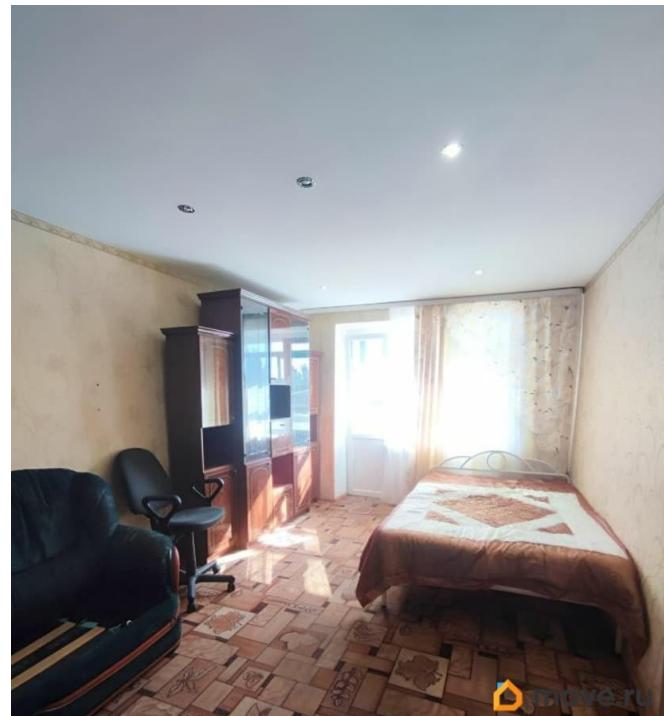
9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.6 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

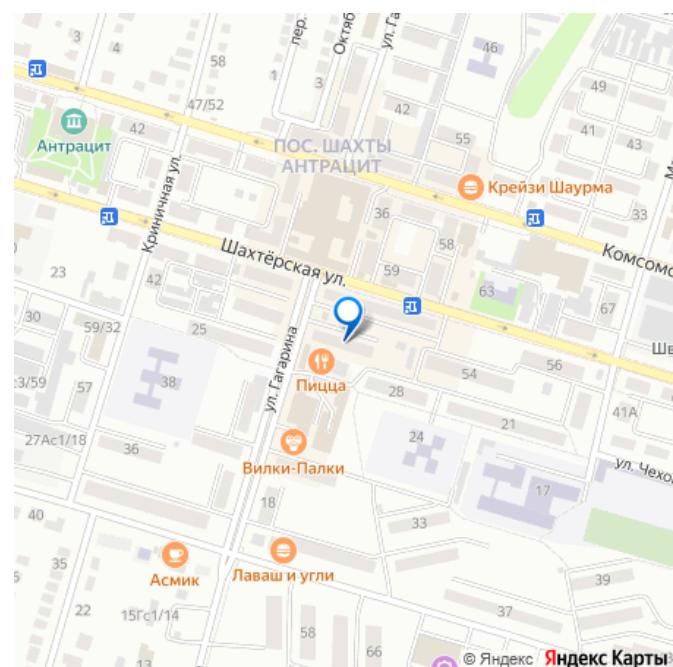
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт



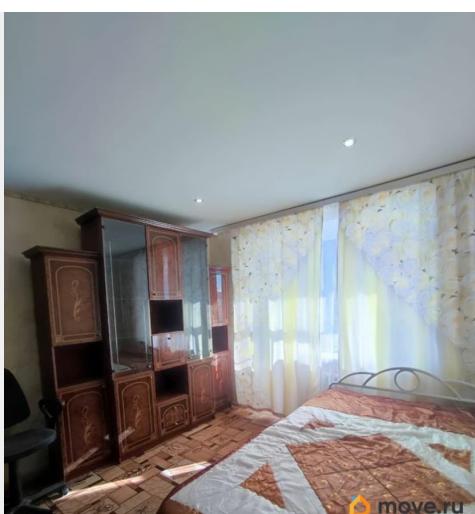
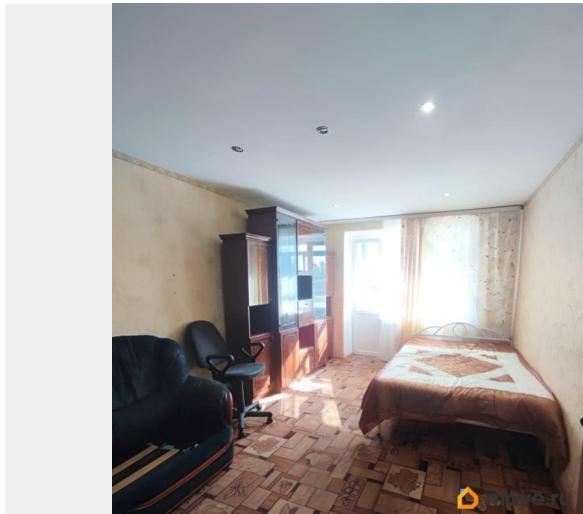
## Покупка в ипотеку

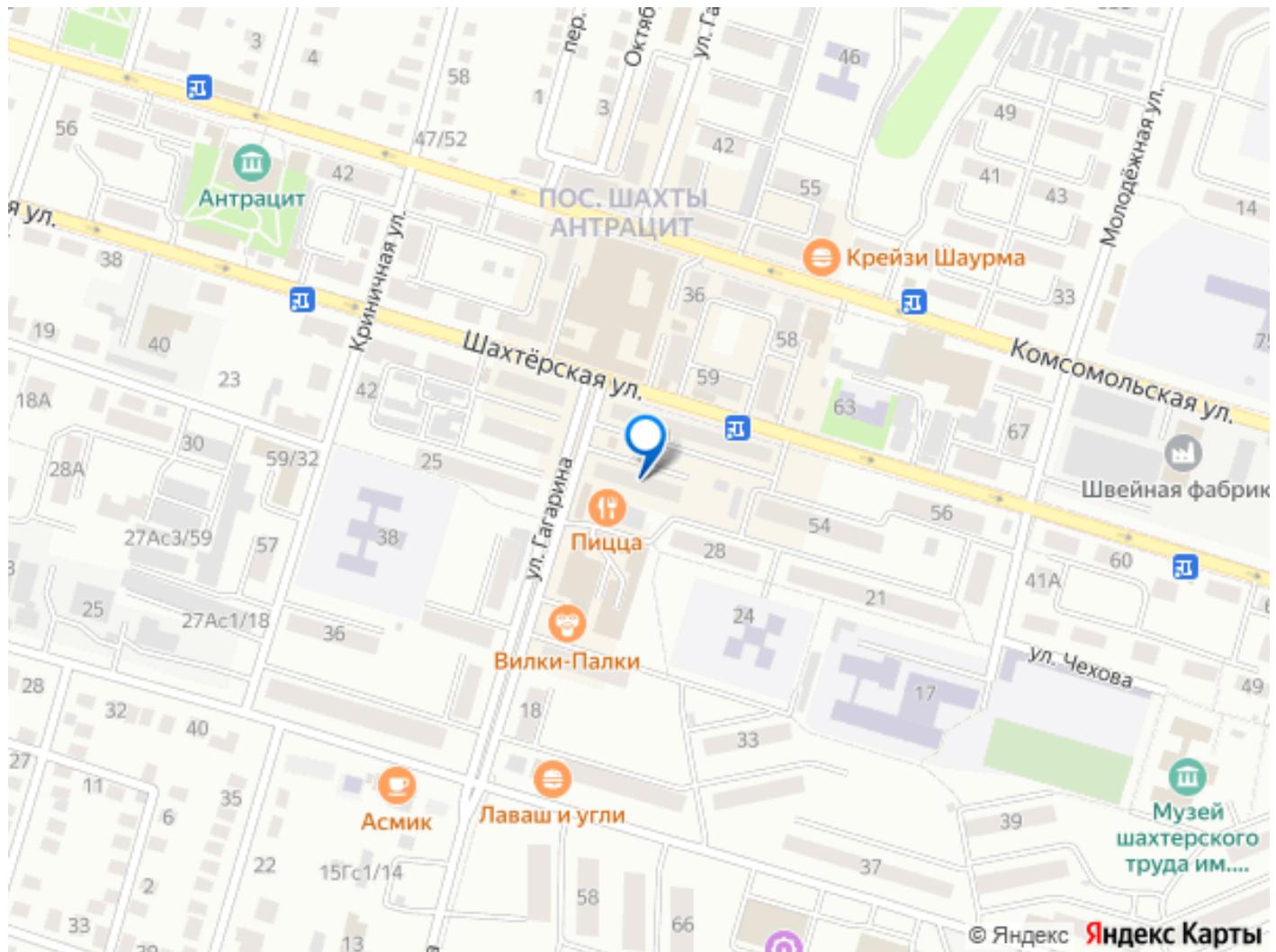
да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Предлагаем к приобретению 1 -ю уютную, не угловую квартиру !!! В городе Гуково, улица Гагарина, д 30. Этажность : 5/5 кирпичного дома , 1972 года . Общая площадь: 31,6 кв. м. Расположена в середине дома, тёплая и светлая! Находится в центре города, рядом рынок, магазины, гимназия, садик, аптеки, Сбербанк ,остановка общественного транспорта и т д! Комнаты изолированы, балкон не застеклён при большом желании возможно всё произвести ! Балконный блок металлопластиковый. Окно на кухне деревянное( выходит во двор). Потолки подвесные с точечным освещением, напольное покрытие линолеум/ламинат. Санузел совместный, установлена душевая кабина. Вся необходимая сантехника имеется! Установлены : межкомнатные и входная металлическая дверь. Газовая колонка узаконенная! Приборы учёта: свет, вода, газ. \_\_ & \_\_ & \_\_ & \_\_ & \_\_ & \_\_ & Всё что указано на фото , остаётся бонусом новому владельцу! ===== Документы проверены, юридически чистый объект. Без каких-либо ограничений и обременений. Быстрый выход непосредственно на чистую сделку! За более подробной информацией или записи для просмотра, обращаться по адресу : г. Гуково. ул. Мира, д 34( помещение 2 от Ломбард)- Агентство недвижимости : Линия закона





Move.ru - вся недвижимость России