

Создано: 28.11.2025 в 14:27

Обновлено: 05.12.2025 в 16:00

<https://rnd.move.ru/objects/9286954047>

Юлия Домиан, Домиан

79185105282



**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Смены, 21**

3 490 000 ₽

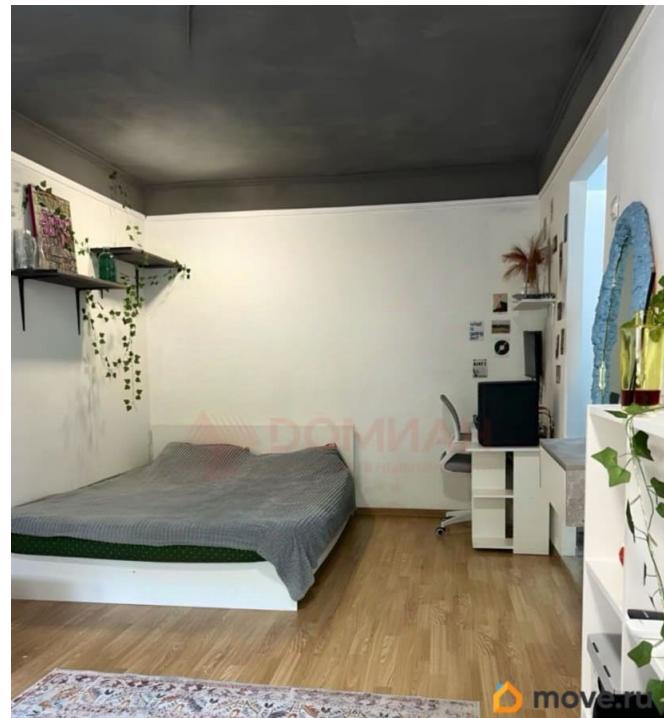
Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Смены, 21

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Смены](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16.7 м²

Площадь кухни

6.2 м²

Общая площадь

31.6 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

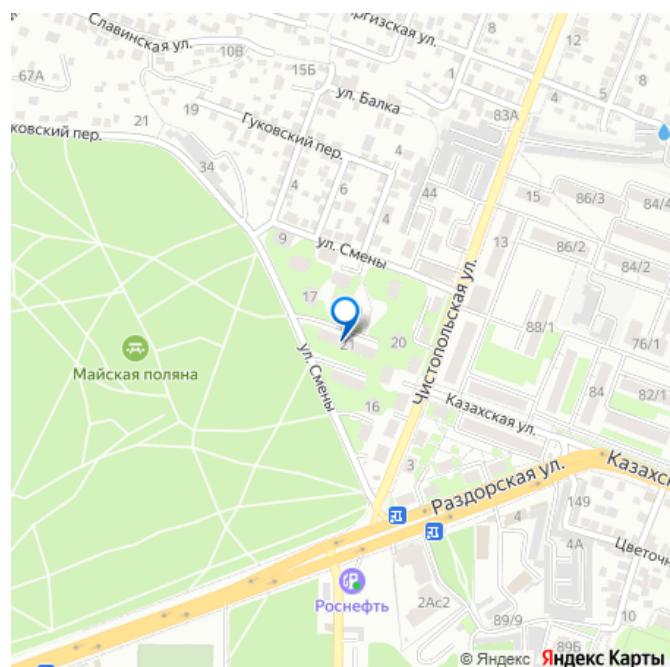
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

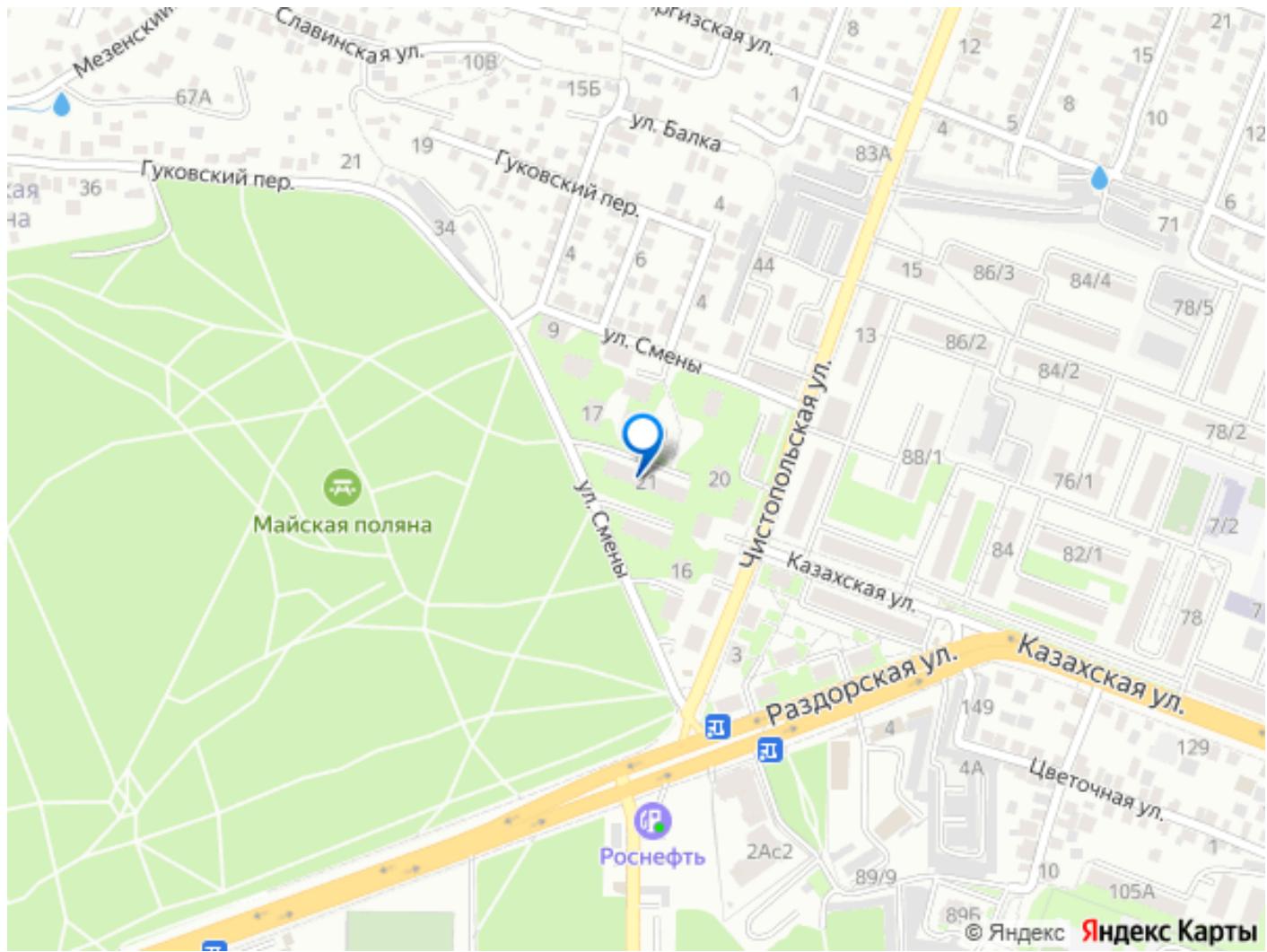
да

возможна ипотека

Описание

Арт. 115672240 Отличное предложение в Первомайском районе! В продаже 1-комнатная квартира, расположенная на 3 этаже 5-ти этажного кирпичного дома . Дом крепкий, после капитального ремонта, заменены все коммуникации, отремонтирован фасад дома, заменены окна в подъездах. Ухоженная придомовая территория. Во дворе детская площадка и большая парковочная зона для автомобилей. Дом находится около рощи, в тихом месте, но при этом, пешком до транспорта 2 минуты. Развитая инфраструктура, все необходимое для комфортной жизни есть рядом: ТЦ Горизонт, стадион СКА, институт, школа, детские сады, рынок, аптеки, продуктовые магазины. Удобная транспортная развязка. В квартире выполнен качественный ремонт в современном стиле. Комната зонирована на гостиную и спальню с большой кроватью. Мебель и техника остаются частично. Прекрасный вариант для молодой семьи или студентов. Подходит под ипотеку. Звоните, договоримся о показе в удобное для Вас время.





Move.ru - вся недвижимость России