

Создано: 04.12.2025 в 15:33

Обновлено: 04.12.2025 в 16:36

<https://rnd.move.ru/objects/9287170222>

Агент

**79000000000**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Берберовская улица**

**6 000 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Берберовская улица

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

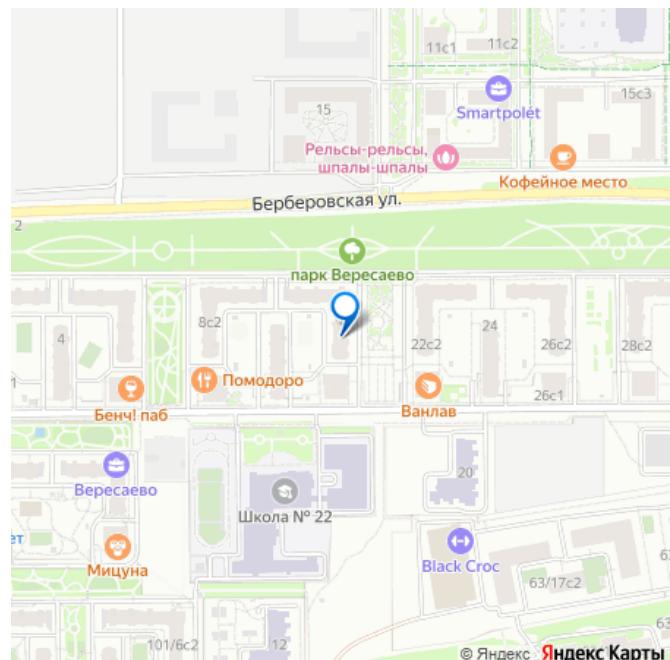
8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.6 м<sup>2</sup>

Этаж

20/20



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

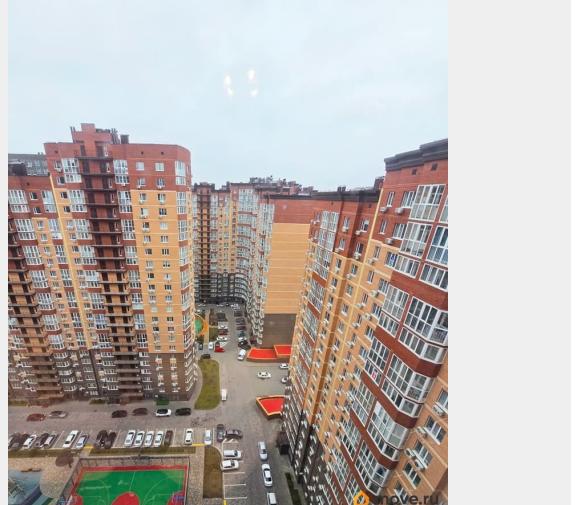
во двор

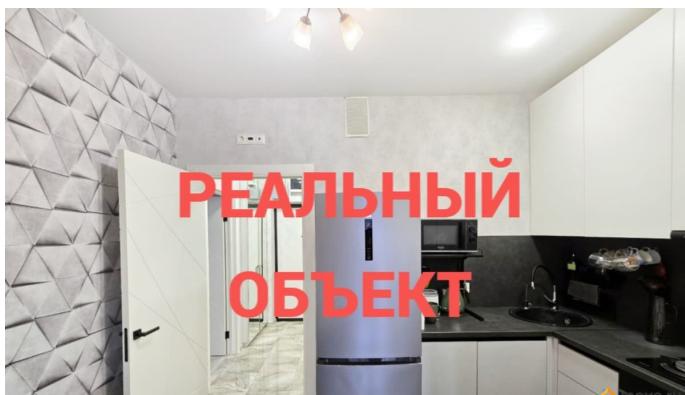
Ремонт

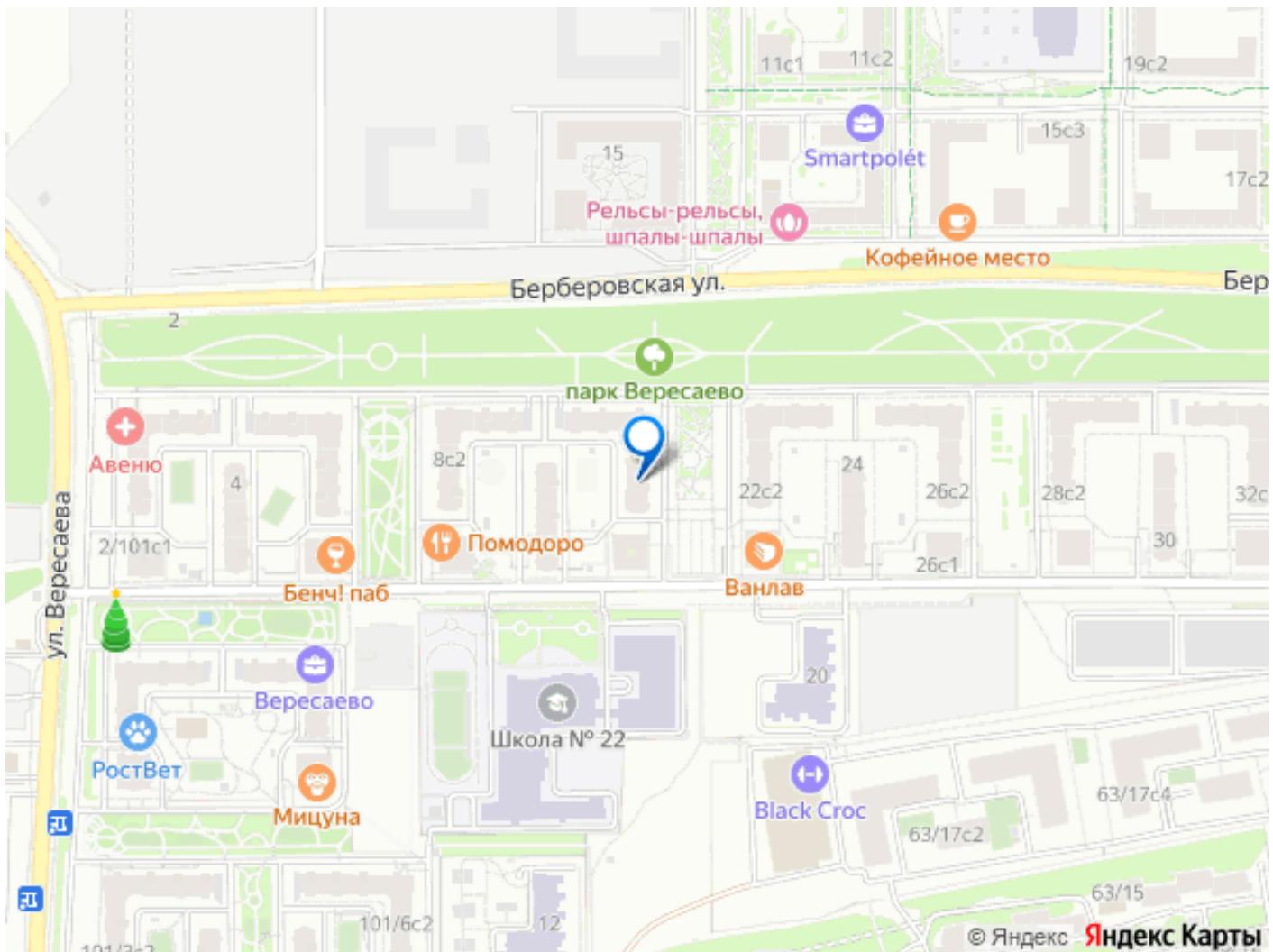
лифт

## Описание

Эксклюзивная продажа. Реальный объект (не фейк) ЖК Вересаево Отличная квартира в состоянии заходи-живи Встроенная мебель и техника, ремонт практически без износа Панорамная лоджия оборудована под кабинет В квартире установлен 2х контурный газовый котел на отопление и горячую воду, низкие коммунальные платежи Сверху полноценный техэтаж + тихие соседи на этаже = комфортное проживание, без лишнего шума. Не смотря на высокий этаж, за время проживания в квартире не было ни одного случая, чтобы оба лифта не работали. Закрытая территория, охрана, огромное количество детских площадок, прогулочных зон, и коммерции, на против дома школа и детский сад Парковка возможна в закрытом дворе, на многоуровневом и подземном паркинге. Один собственник без детских долей, обременений и перепланировок. Причина продажи – увеличение семьи. Прекрасный вариант как для личного проживания, так и под инвестицию







Move.ru - вся недвижимость России