

Создано: 03.09.2025 в 17:09

Обновлено: 02.01.2026 в 13:21

<https://rnd.move.ru/objects/9284620200>

Агент

79000000000



**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Соколова проспект**

5 300 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Соколова проспект

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[проспект Соколова](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

31.9 м²

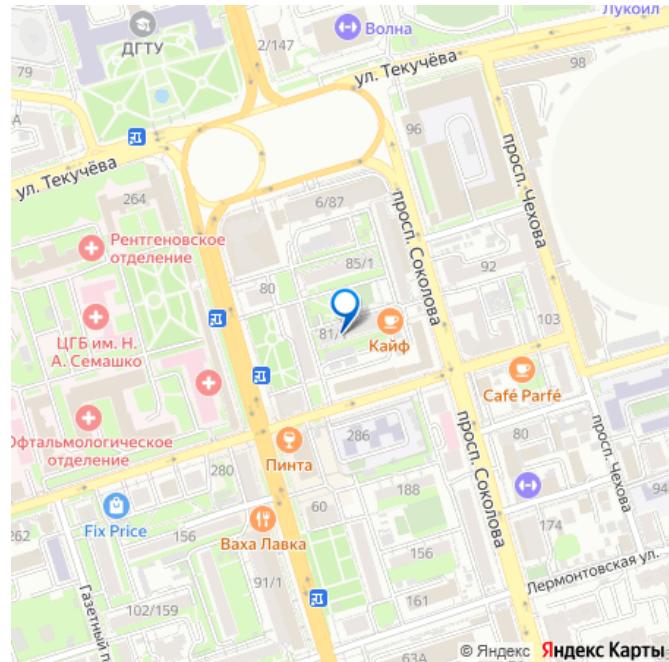
Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)



Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

[во двор](#)

лифт

Описание

Арт. 101820345 Срочно выгодная цена! В продаже 1-комнатная квартира в центре Ростова-на-Дону. Адрес: Ростов-на-Дону, проспект Соколова, 81/1. Описание: Предлагается к продаже уютная однокомнатная квартира в кирпичном доме в самом сердце города. Идеальный вариант для тех, кто хочет сделать ремонт по своему вкусу и создать пространство мечты!

Особенности квартиры:

- Общая площадь: 31,9 м²
- Жилая площадь: 16 м²
- Кухня: 6 м²
- Кирпичный дом
- Высокие потолки
- Окна выходят на двор

Преимущества расположения:

- Центр города
- Развитая инфраструктура
- Отличная транспортная доступность
- В пешей доступности все необходимые объекты

Состояние: Квартира требует ремонта, что дает возможность воплотить любые дизайнерские решения и создать квартиру своей мечты. Чистый лист для вашего творчества!

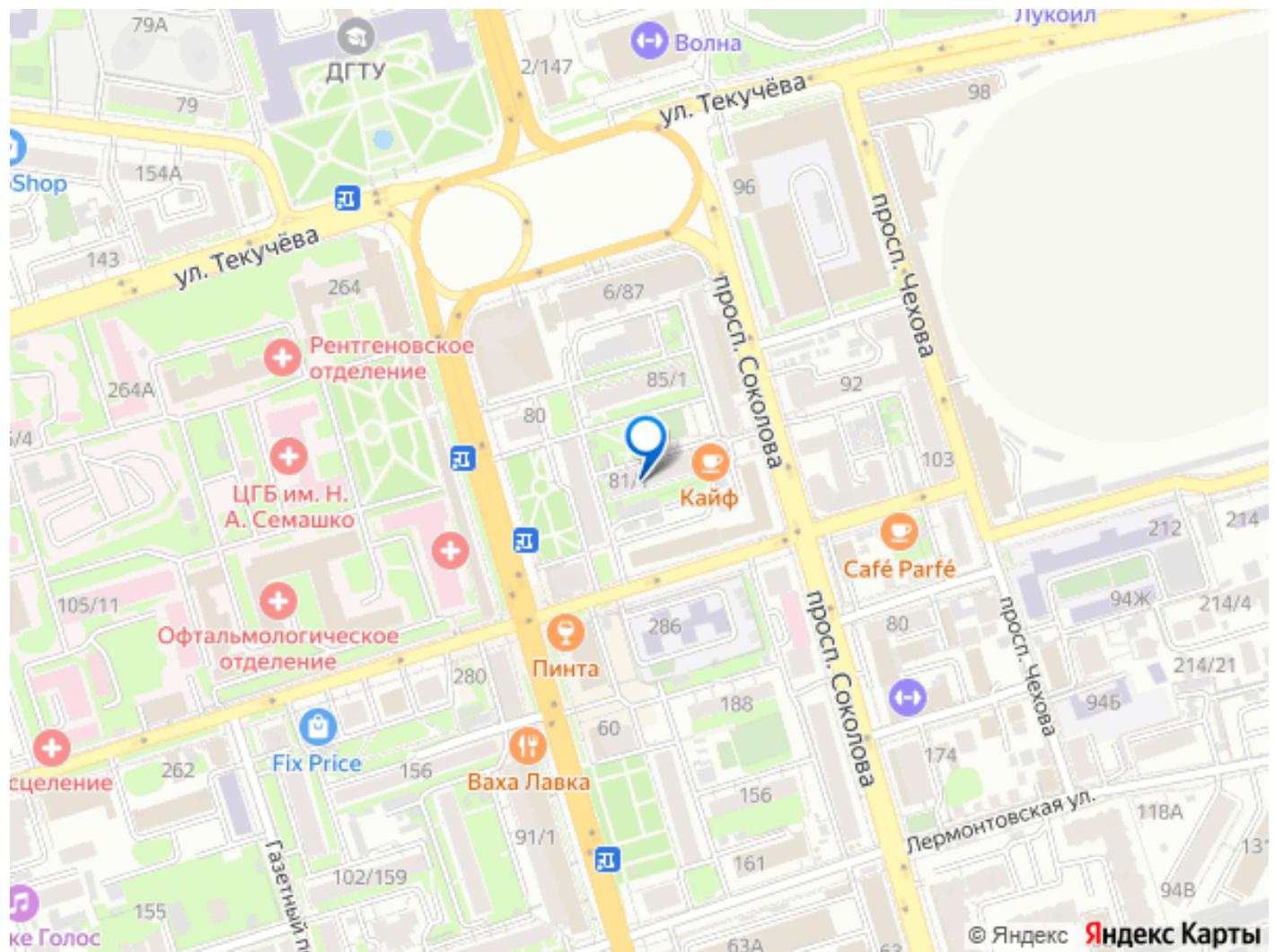
Документы: Все документы готовы к сделке. Чистая история, без обременений.

Условия: Возможен торг при быстром решении. Помощь в одобрении ипотеки. Звоните прямо сейчас! Отвечу на все вопросы и организую показ в удобное для вас время.

P.S. Квартира продается по очень привлекательной цене, что делает её отличным вариантом как для собственного проживания, так и для инвестиций!

#РостовНаДону #Недвижимость #Квартира #Центр #Ремонт #ВыгоднаяЦена. Комиссия оплачивается отдельно.





Move.ru - вся недвижимость России