

Агент

**790000000000**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект 40-летия Победы**

**2 800 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект 40-летия  
Победы

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[проспект 40-летия Победы](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

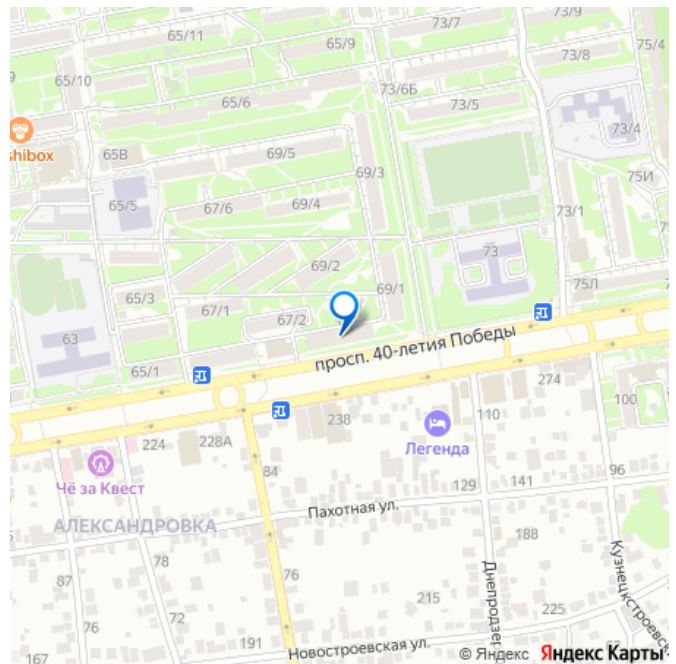
Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

для заметок



## Описание

К продаже представлена однокомнатная квартира, расположенная на 5м этаже. Дом после капитального ремонта - обновленные подъезды и входная группа. Перед домом облагороженный двор. Квартира в жилом состоянии, готова к заселению. Можно заехать и сделать ремонт по своему усмотрению. На всех окнах установлены металлопластиковые стеклопакеты, имеется застекленный просторный балкон. Квартира оборудована мебелью и техникой. Интересный вариант для инвестиций - можно сдать в аренду с момента приобретения. Отличная локация: в шаговой доступности детские сады и школьные учреждения, остановки общественного транспорта, магазины и всё необходимое. Легко купить: показы в удобное время. Звоните, не откладывая. Если не дозвонились из-за проблем со связью - напишите свой номер, я обязательно перезвоню. Номер объекта по каталогу #193365

