

Создано: 16.09.2025 в 04:04

Обновлено: 10.12.2025 в 12:46

<https://rnd.move.ru/objects/9284962413>

Даниил Воропаев, СОГЛАСИЕ

79896216072

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект Шолохова**

3 900 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Шолохова

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[проспект Шолохова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

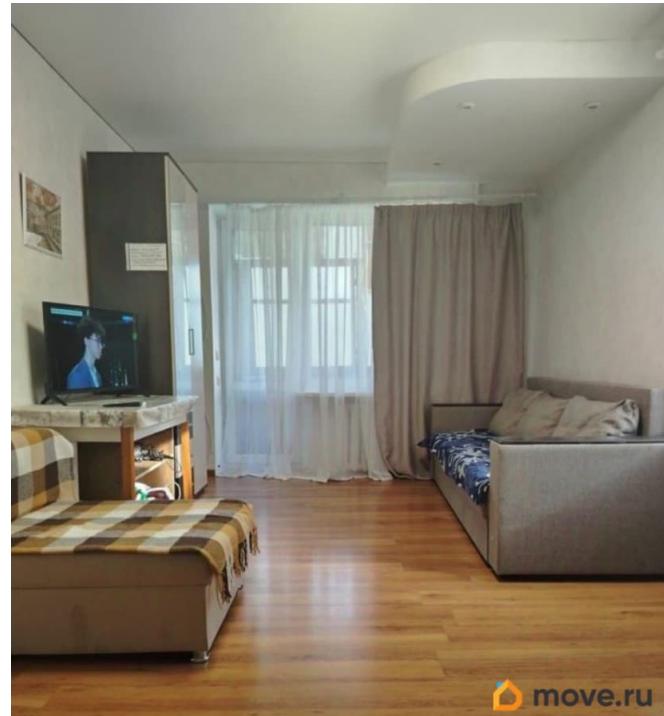
6 м²

Общая площадь

31 м²

Этаж

3/5



Детали объекта

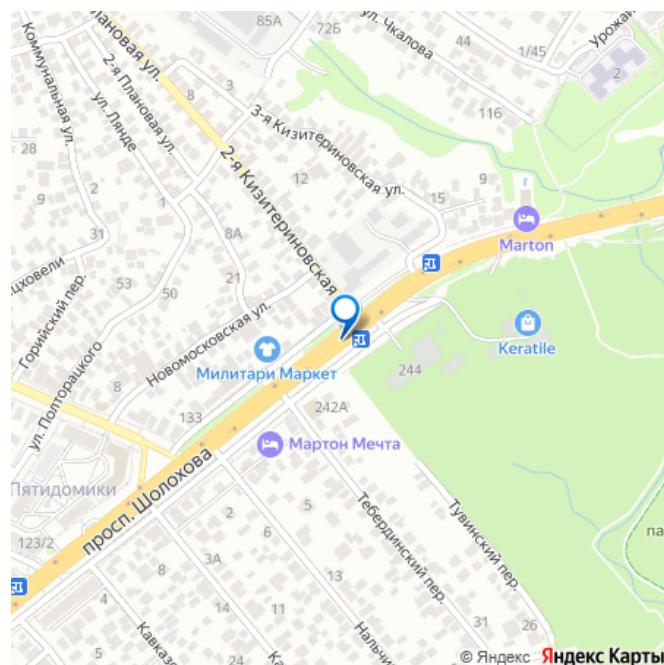
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

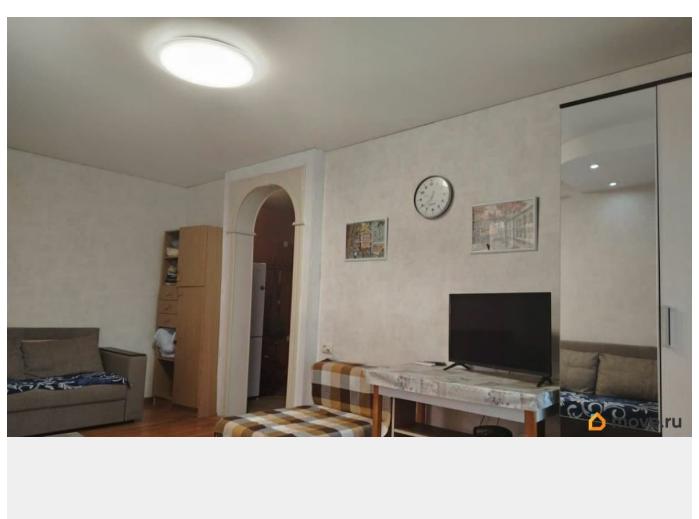
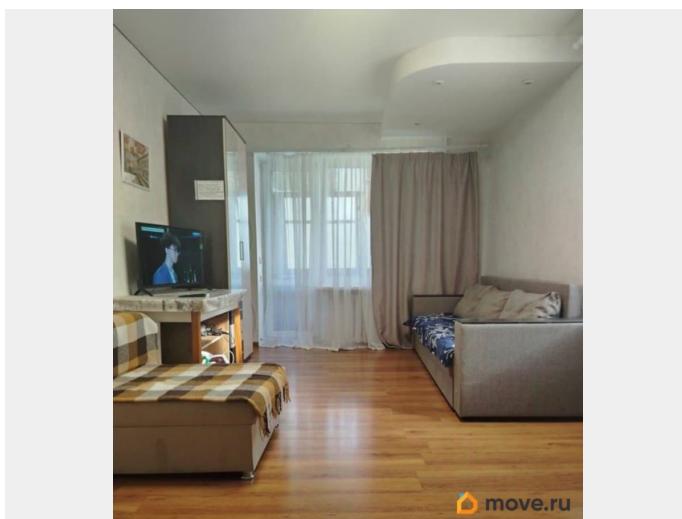
Тип санузла

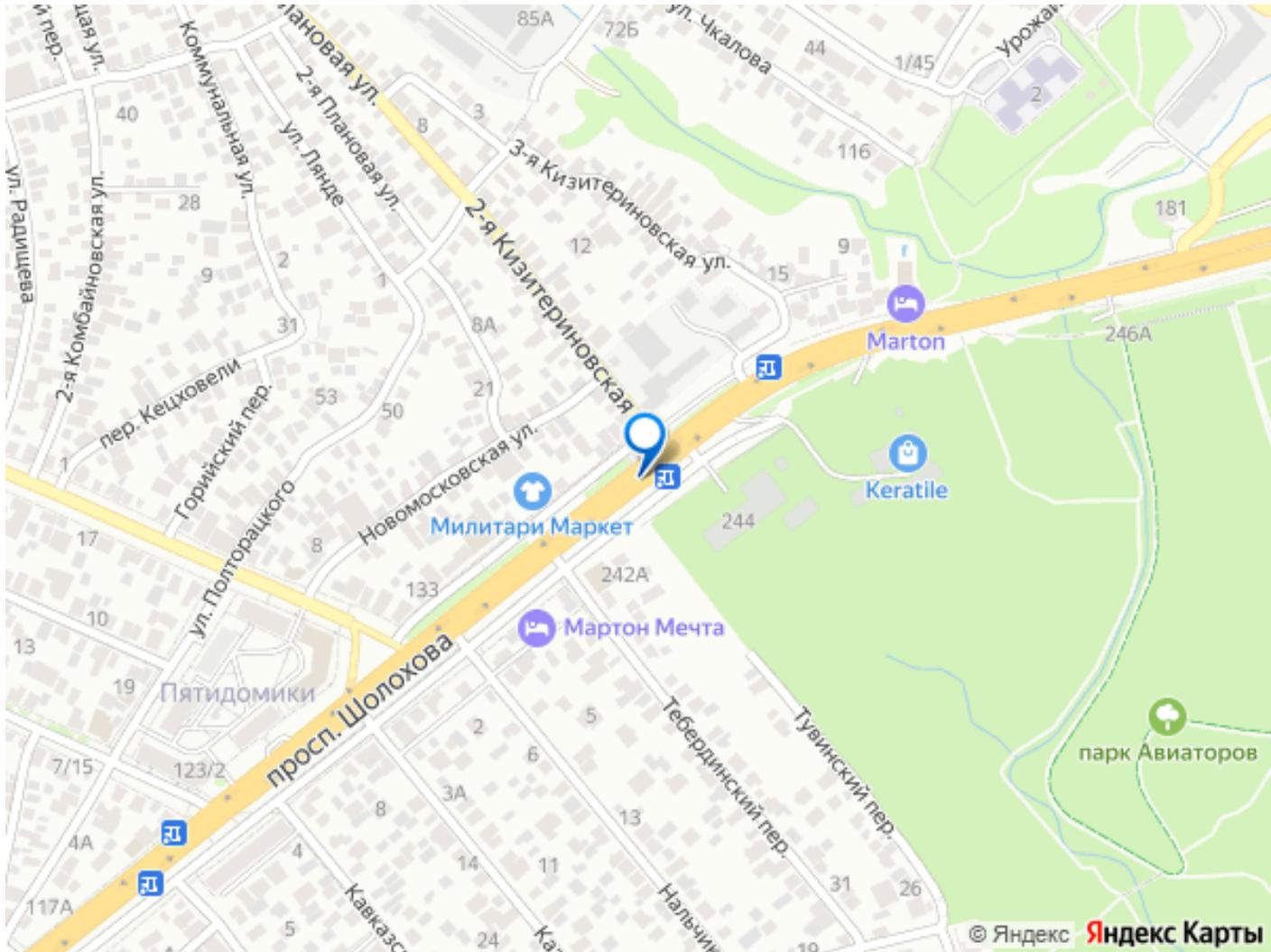
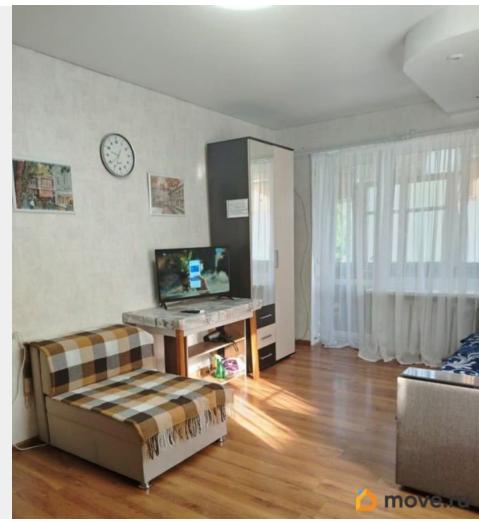


Описание

Продается отличная однокомнатная квартира, расположенная на среднем 3-м этаже в кирпичном доме в историческом центре Ростова-на-Дону. Квартира в отличном состоянии, подходит как для быстрого заселения, так и для сдачи в аренду. Дом прошел плановый капитальный ремонт: заменены коммуникации на новые, отремонтирована крыша. Квартира находится в непосредственной близости от Медицинского института и речного училища (12-15 минут ходьбы). Отличная инфраструктура: в шаговой доступности остановки общественного транспорта, детские сады, школьный и медицинские учреждения, магазины и не только.

рассмотрю встречное предложение. Показы в удобное время. Звоните, обо всём договоримся. Номер объекта по каталогу #194560. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.





Move.ru - вся недвижимость России