

Создано: 20.06.2025 в 11:13

Обновлено: 20.11.2025 в 16:32

<https://rnd.move.ru/objects/9285051338>

Евгений Домиан, Домиан

79885802285

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект Коммунистический, 35**

2 650 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект

Коммунистический, 35

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[проспект Коммунистический](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

31 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

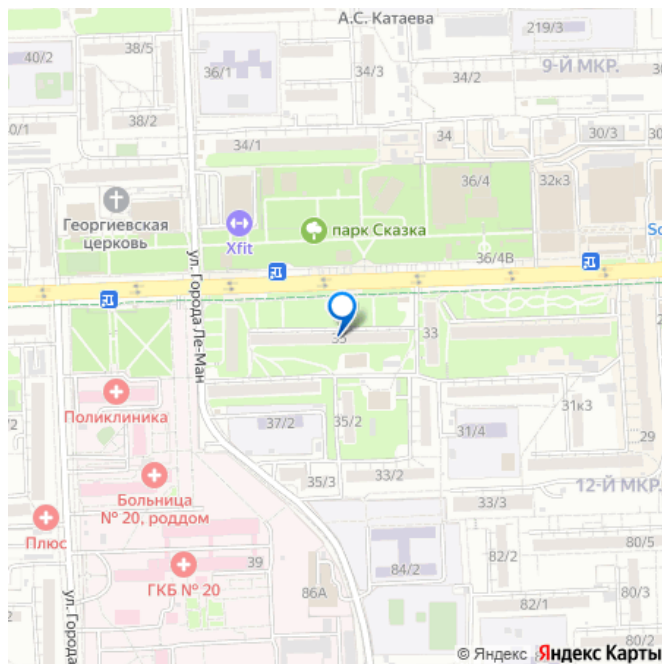
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

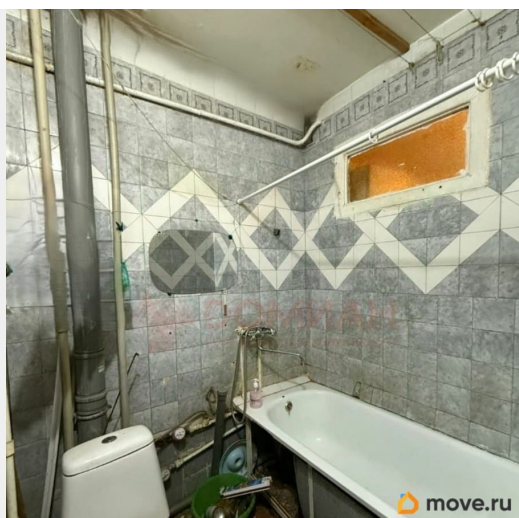
да

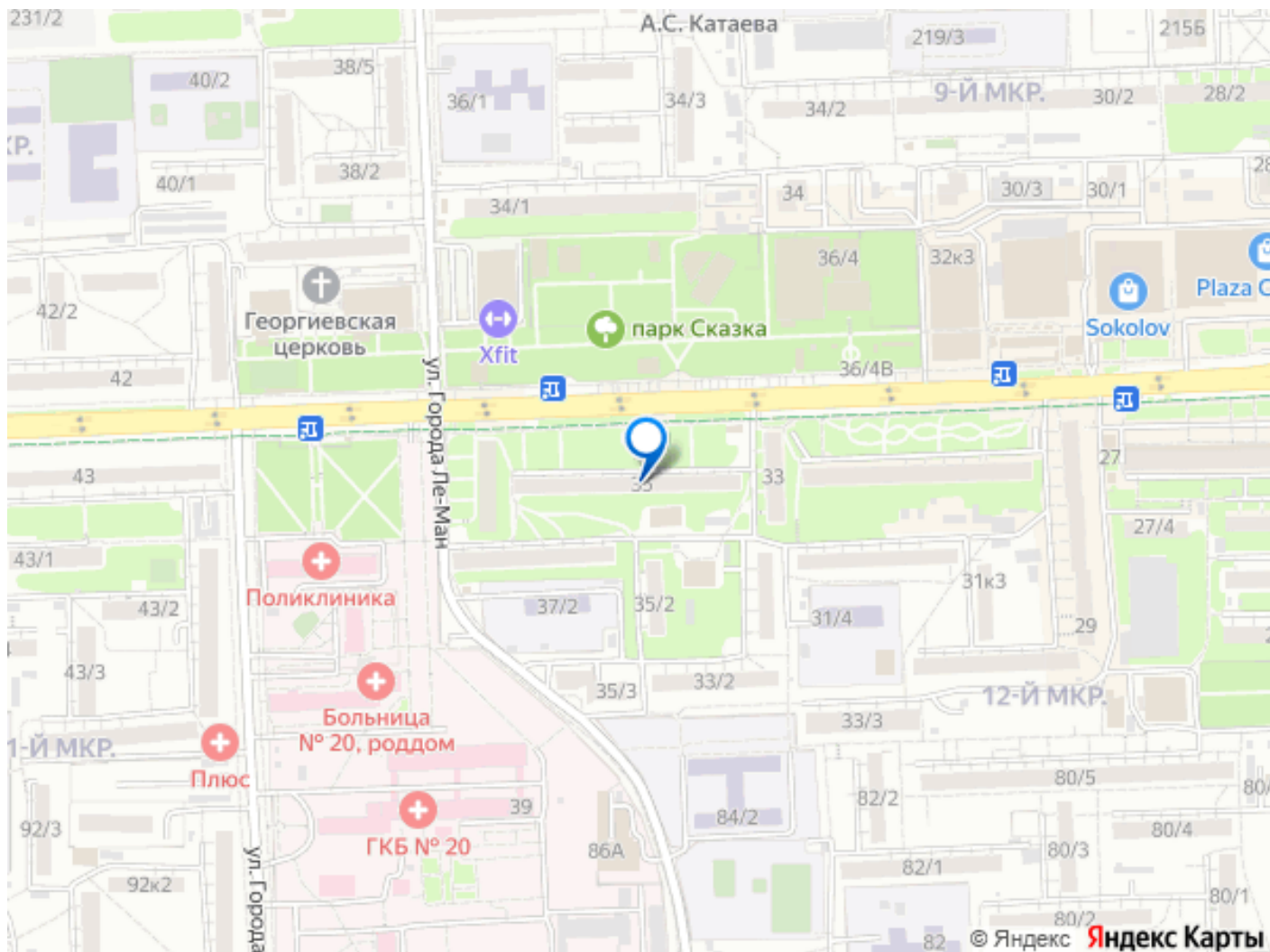
возможна ипотека

Описание

Арт. 108051481 Продаётся уютная
однокомнатная квартира в самом сердце
Западного района! Общая площадь — 31
квадратный метр, просторная и светлая!
Состояние под ремонт — вся ненужная
мебель будет вывезена, пространство готово
к воплощению ваших дизайнерских идей!
Чистый подъезд, хорошие соседи — комфорт
проживания гарантирован! Один взрослый
собственник, никаких обременений — чистая
сделка! Инфраструктура района порадует
всех: рядом детские сады (229 и 293), школа
61, центр детского творчества, удобные
магазины («Магнит» и «Пятёрочка»),
больница 20, спортивные стадионы
(«Локомотив» и «Арсенал»), живописные
парки («Аллея роз», «Сказка», «Плевен») —
всё для комфортной жизни вашей семьи!
Преимущества покупки именно у нас: -
Полное юридическое сопровождение сделки,
защита ваших интересов! -
Профессиональная помощь в получении
одобрения ипотечного кредита, даже если
ваша ситуация сложная! - Услуги по
оформлению сделок с использованием
сертификатов, материнского капитала,

участие органов опеки — мы берём всю ответственность на себя - Бесплатные подарочные сертификаты сети магазинов «Hoff» на покупку качественной мебели и предметов интерьера — ваш новый дом станет ещё красивее и удобнее! Адрес: ул. 2-я Краснодарская/Коммунистический/Аллея Роз/ЗЖМ Звоните нам, приходите смотреть, задавайте вопросы — мы поможем вам сделать правильный выбор! Ваша квартира ждёт вас!





Move.ru - вся недвижимость России