

Создано: 10.10.2025 в 05:49

Обновлено: 03.12.2025 в 16:19

<https://rnd.move.ru/objects/9285587205>

Собственник

79000000000

для заметок

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект 40-летия Победы**

3 430 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект 40-летия

Победы

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[проспект 40-летия Победы](#)



Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

31 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

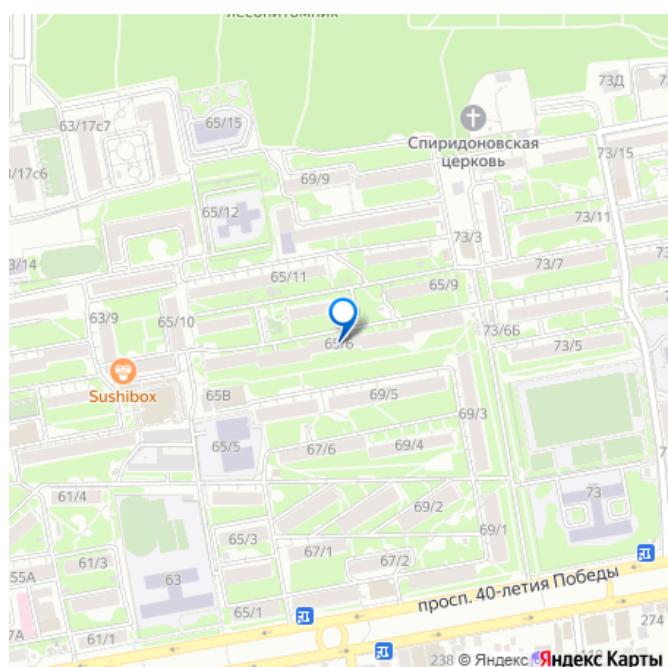
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический



Описание

Продается 1-я квартира ,h-2.6м.,на 5 этаже,
район Александровка, пр-кт 40-я
Победы. Состояние квартиры обычное,
жилое. Квартира светлая. Все коммуникации
в квартире заменены на новые (трубы,
проводка, радиаторы). Квартира хорошо
подходит как для собственного проживания,
а так же хорошо сдается в аренду. Вся
необходимая инфраструктура в шаговой
доступности: магазины, аптеки, школы,
садики, остановки общественного
транспорта. Квартира подходит под ипотеку,
материнский капитал, сертификаты,
наличный расчет. Код пользователя: 185964
Номер в базе: 9258777

