

🕒 Создано: 20.10.2025 в 16:14

Обновлено: 04.12.2025 в 12:33

<https://rnd.move.ru/objects/9285870065>

Дмитрий Гордееня, АВРОРА

79185297742

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект 40-летия Победы, 65/2**

3 600 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект 40-летия
Победы, 65/2

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[проспект 40-летия Победы](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

31 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

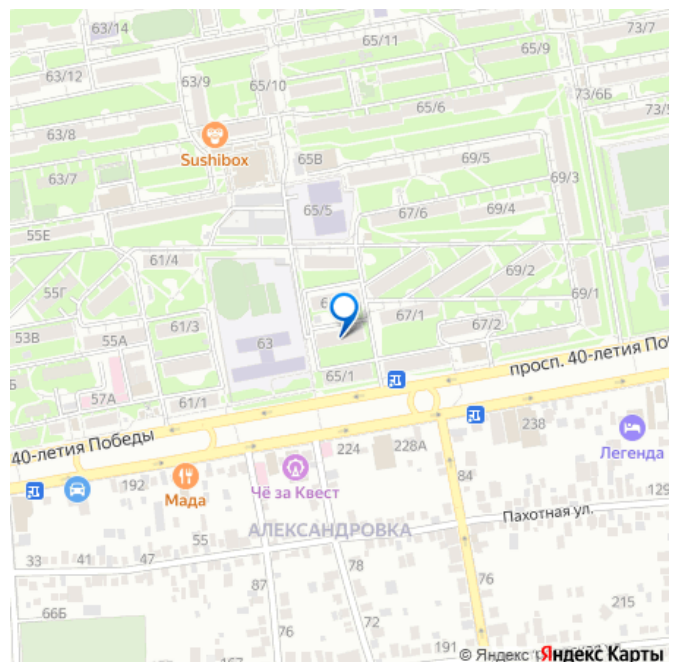
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

id:4291. Продам 1 комн. квартиру. Состояние - косметический ремонт: в санузле плитка с акриловой ванной, в кухне газ. колонка, газ. плита и кух-ный гарнитур. В комнате большой шкаф-купе, балкон застеклён. Благодаря расположению на солнечной стороне квартира очень светлая ! Кирпичный дом с центральным отоплением, управление ТСЖ. Рядом 2 школы, детские сады, поликлиника, почта, рынок, общественный транспорт. Показы по договорённости. Возможен торг.

