

🕒 Создано: 01.11.2025 в 07:34

Обновлено: 01.12.2025 в 17:15

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект Ленина, 105/1**

4 300 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Ленина, 105/1

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[проспект Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

31 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

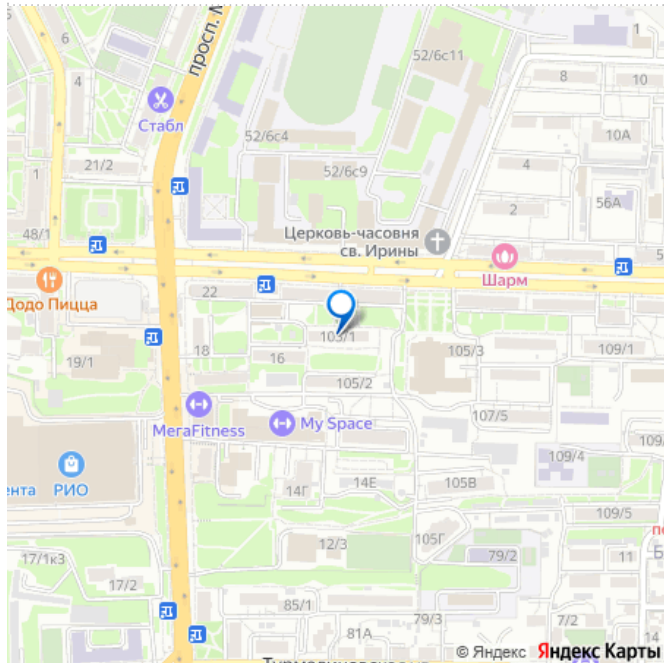
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

евро

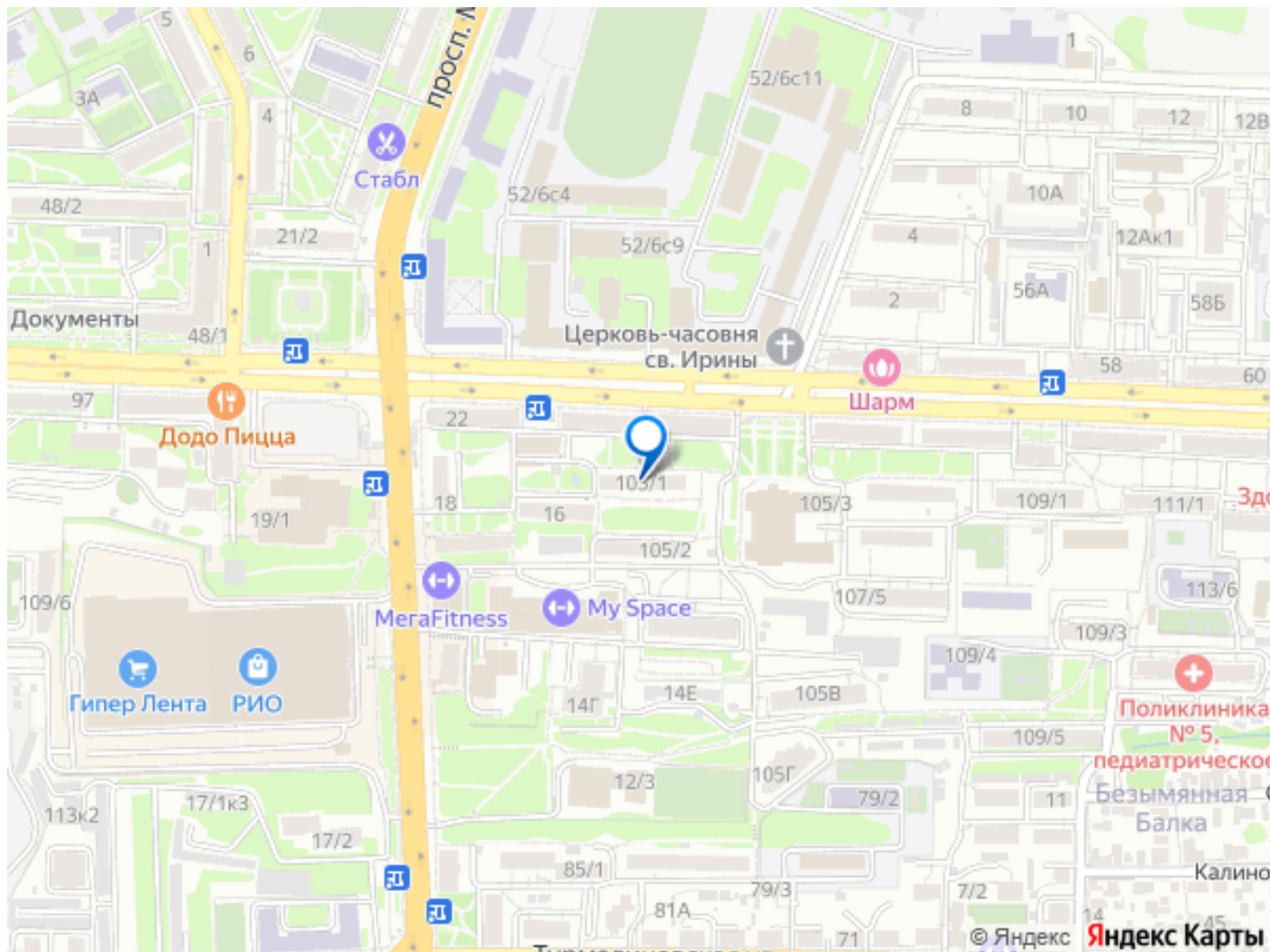
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Арт. 123030192 В продаже 1 комнатная квартира в самом центре Ростова 10 минут пешком от площади Ленина. Отличный вариант под сдачу, либо для собственного проживания. Хороший евроремонт, укомплектована мебелью и техникой, можно зайти и жить. Рядом все необходимое, супермаркеты, ТЦ «РИО», ТРЦ «Горизонт», рынки, университеты «РГУПС», «ДГТУ», «ИУБИА», «РГУП», Гимназия 34, Детский сад 272, 183-й учебный центр подготовки авиационных специалистов ВКС (Бывший РАУ), АО «Роствертол», ДК «Роствертол», все в шаговой доступности. Отличная транспортная доступность, уехать можно в любую точку города. 1 собственник. Документы готовы к сделке. Агентство недвижимости «Брелок» - НАДЕЖНЫЙ ПАРТНЕР AVITO АН «Брелок» - лучшее агентство недвижимости на вторичном рынке жилья по версии международного конкурса CREDO 2024. Мы члены Российской гильдии риелторов и Южной палаты недвижимости, сотрудники нашей компании аттестованы, а агентство сертифицировано на соответствие требований Национального стандарта! Ответственный специалист - Олексенко Виктор



Move.ru - вся недвижимость России