

🕒 Создано: 05.11.2025 в 15:53

Обновлено: 05.11.2025 в 16:10

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Добровольского, 36**

2 700 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Добровольского,
36

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[площадь Добровольского](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

31 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

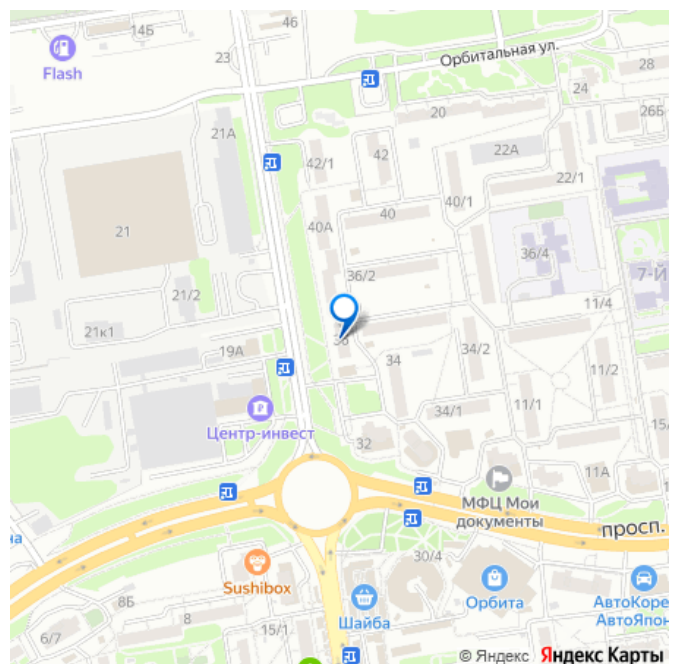
совмещенный

<https://rnd.move.ru/objects/9286318000>

**Наталья Владимировна Ким, Домиан
Северный**

79882511573

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

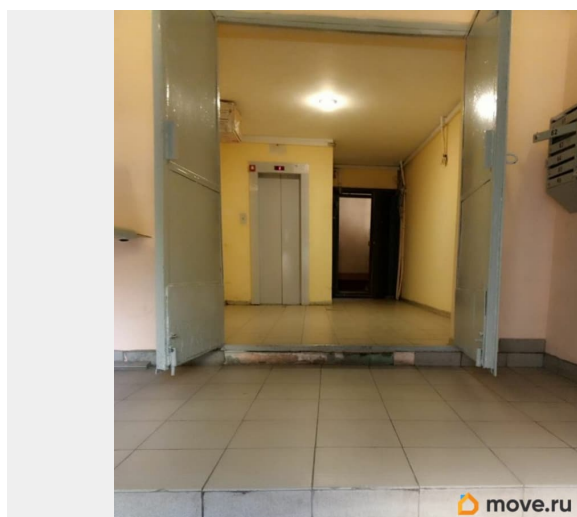
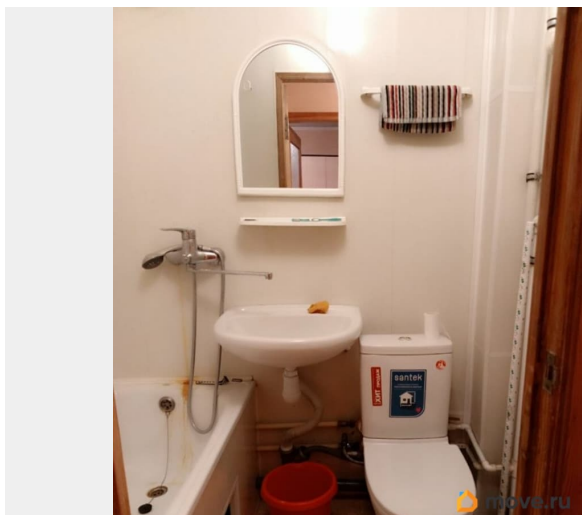
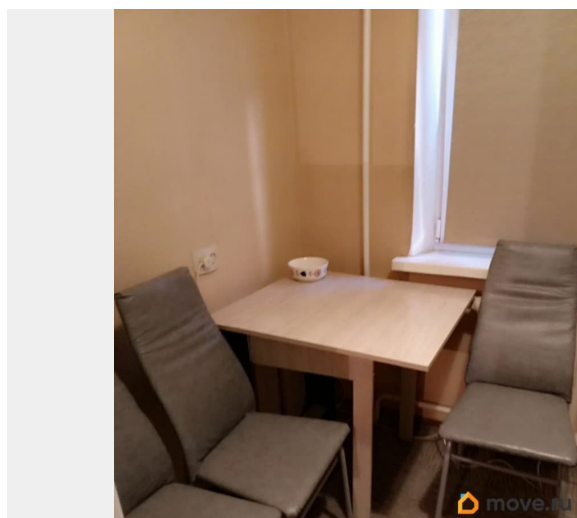
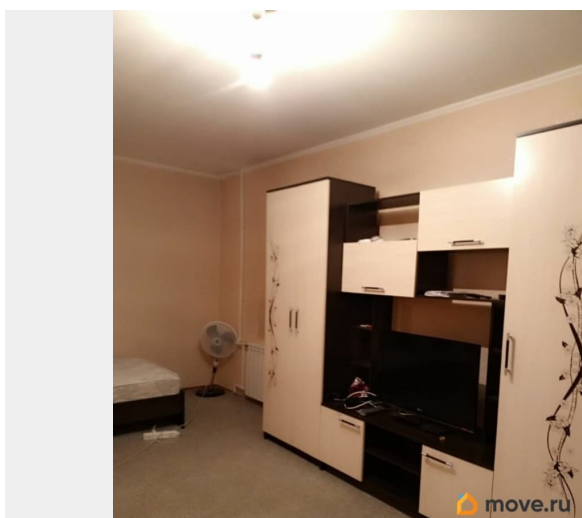
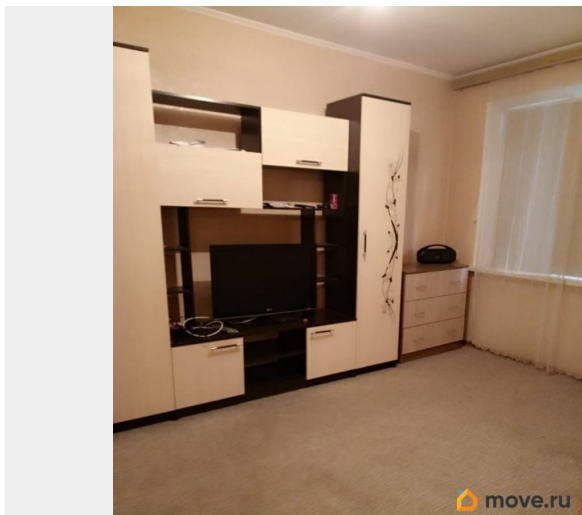
да

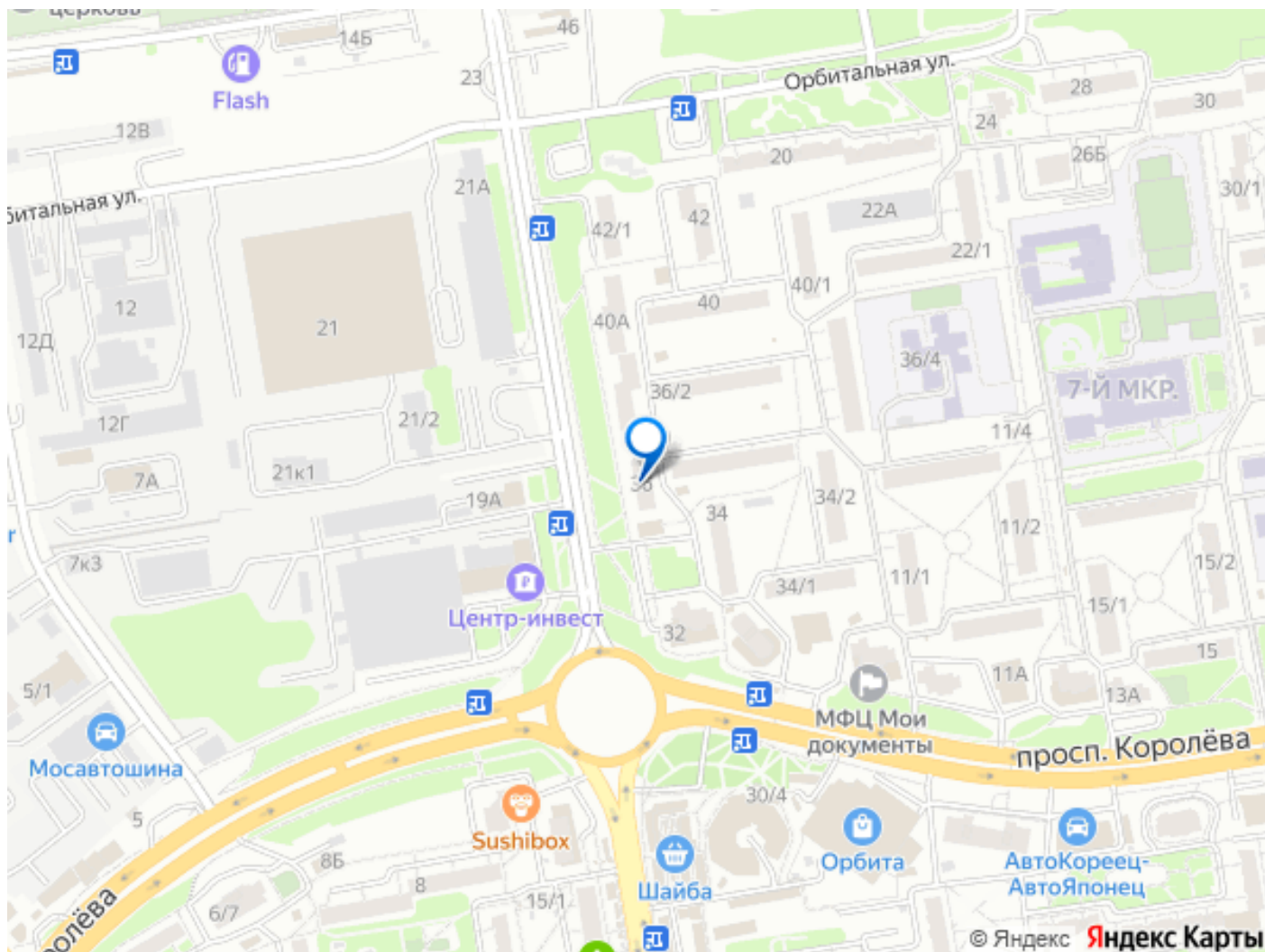
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира площадью 31 кв.м в панельном доме, построенном в 1985 году. Квартира расположена на первом этаже девятиэтажного дома. Жилая площадь составляет 17 кв.м, а кухня — 5 кв.м. В квартире выполнен косметический ремонт. Просторная комната позволяет разместить всю необходимую мебель для комфортного проживания. Кухня компактная, но функциональная, с возможностью установки современной бытовой техники. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и уют. Санузел совмещенный, в хорошем состоянии. Дом оборудован пассажирским лифтом. Для автовладельцев предусмотрена наземная парковка, поэтому можно без проблем найти место для машины. Дом находится в ухоженном состоянии, регулярное обслуживание обеспечивает его чистоту и порядок. Рядом с домом расположены школы и детские сады, что отлично подойдет для семей с детьми. В шаговой доступности находятся магазины, поэтому все необходимое для жизни всегда под рукой. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до различных районов города. Квартира продается без обременений, все документы готовы к

сделке. Возможна покупка в ипотеку. Это отличное предложение как для собственного проживания, так и для инвестиций. Записывайтесь на просмотр, чтобы своими глазами увидеть все преимущества этой квартиры! Мы будем рады показать вам ваш будущий дом. Дополнительно оплачивается комиссия покупателя.





Move.ru - вся недвижимость России