

Создано: 11.11.2025 в 13:01

Обновлено: 04.12.2025 в 18:47

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект Коммунистический, 6**

**5 000 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект

Коммунистический, 6

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[проспект Коммунистический](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

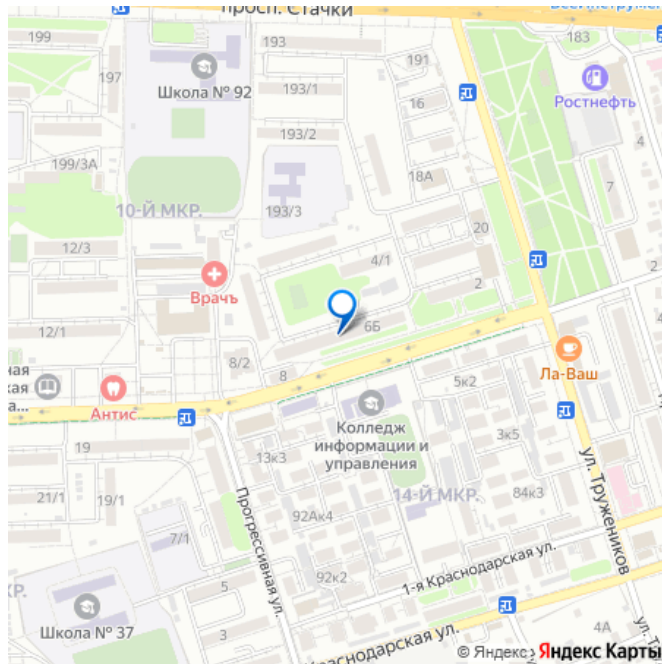
балкон

<https://rnd.move.ru/objects/9286476628>

**Дон-МТ Литвинова, Дон-МТ-  
недвижимость**

**79895128113**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Арт. 124651331 Продаётся уютная 1комнатная квартира в отличном состоянии — идеальное место для комфортной жизни! Вас порадует продуманная инфраструктура района: в шаговой доступности — школа и детский сад (отлично для семей с детьми); рядом — живописные парки «Аллея роз» и «Сказка» (прекрасное место для прогулок); всего несколько минут до ТЦ «Плаза» и рынка (всё необходимое — под рукой). Транспортная доступность — ещё одно преимущество: до остановок автобусов на Коммунистический и на Стачку — всего 5 минут пешком. Не упустите шанс обрести своё комфортное жильё в районе с развитой инфраструктурой! Звоните, чтобы договориться о просмотре. Лот:124651331  
Специалист Евгения

