

Создано: 17.11.2025 в 16:16

Обновлено: 04.12.2025 в 19:00

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Вятская улица, 61/1**

3 200 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Вятская улица, 61/1

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Вятская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

31 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

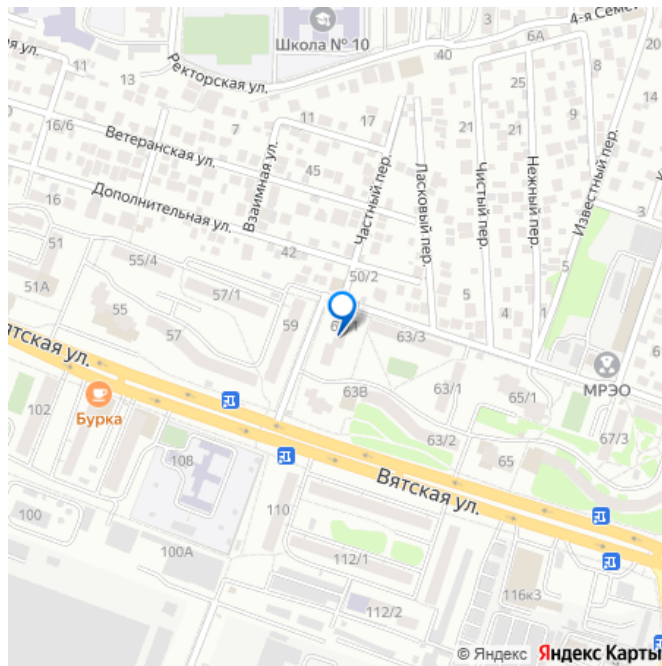
Тип санузла

<https://rnd.move.ru/objects/9286673472>

**Ирина Колебошина, Дон-МТ-
недвижимость**

79885707986

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

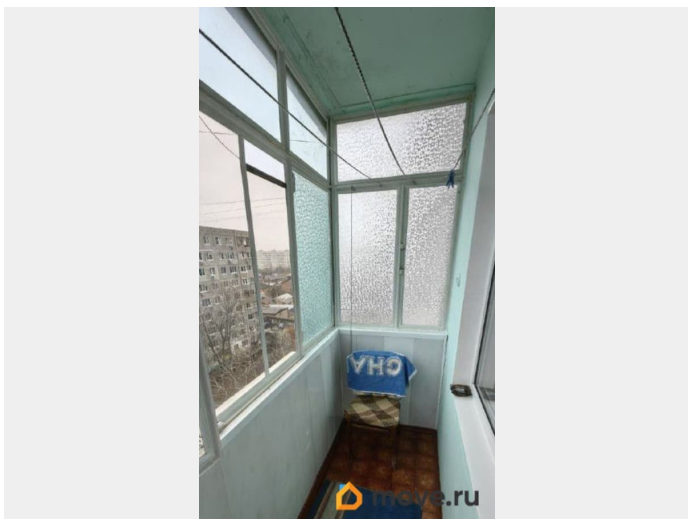
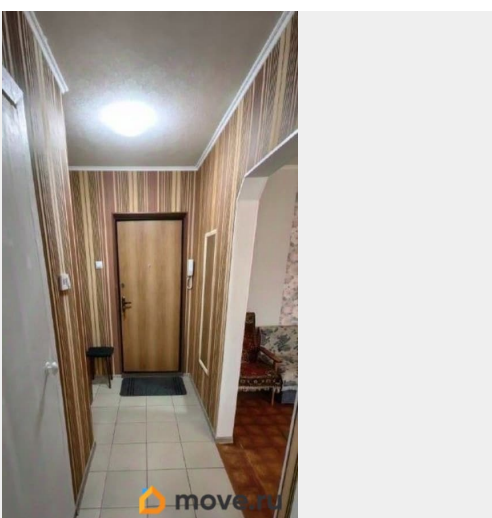
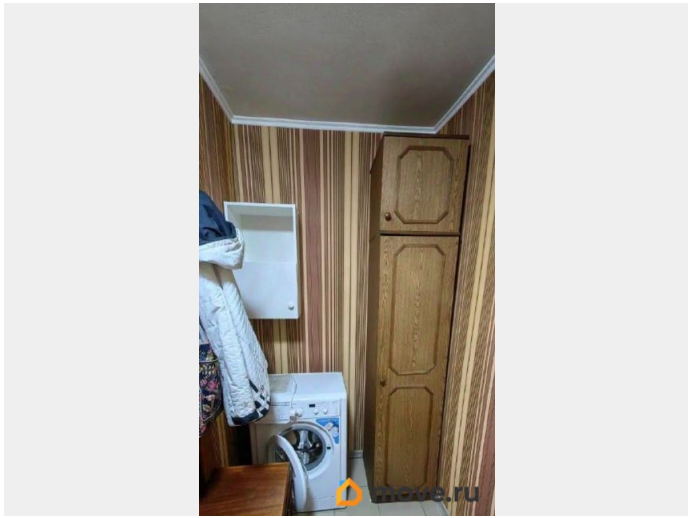
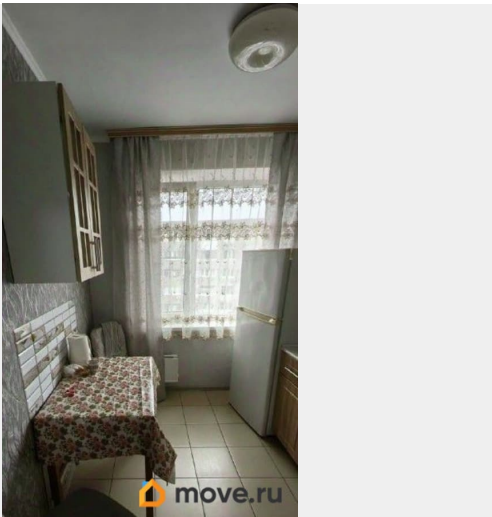
Описание

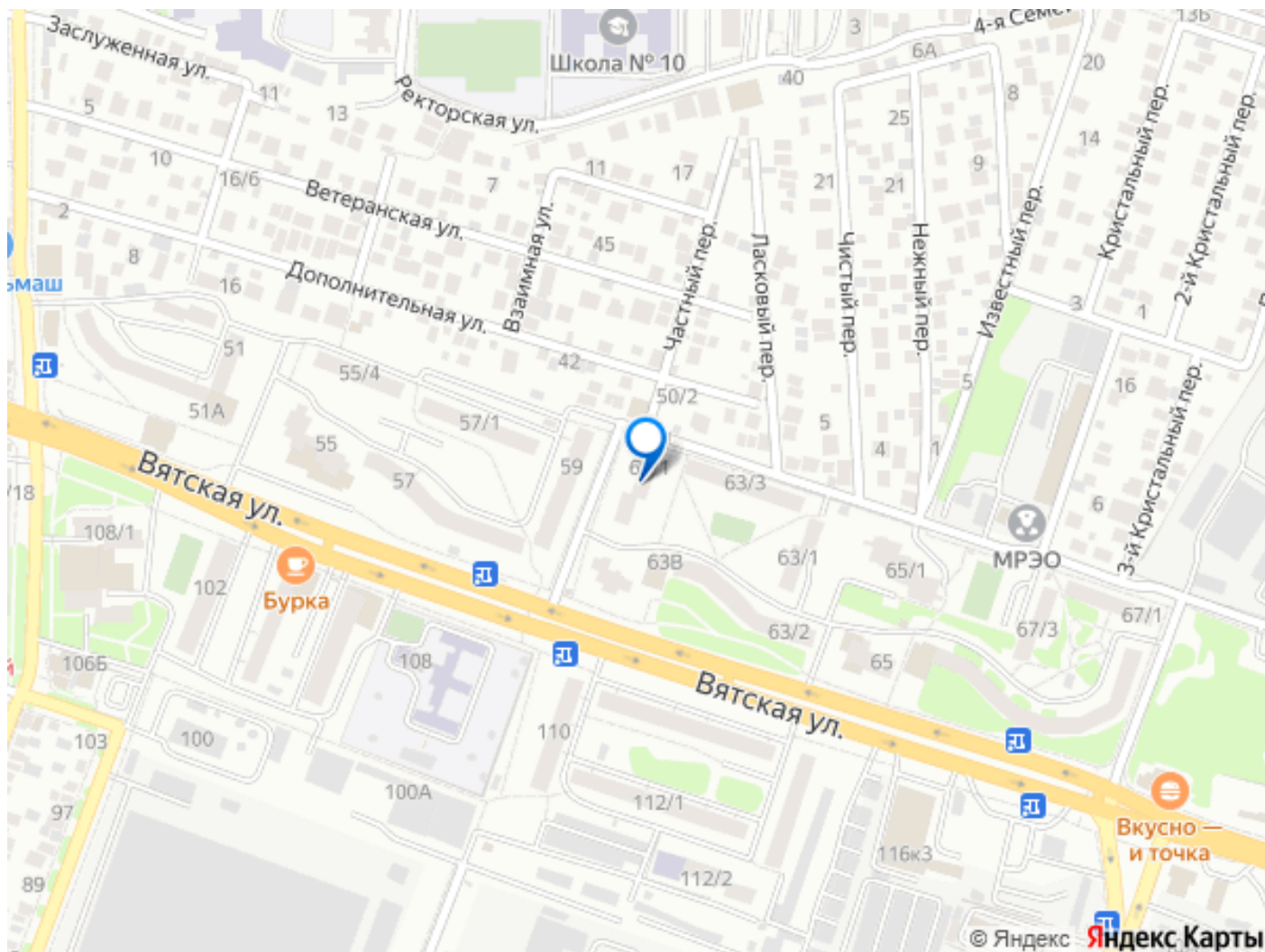
Арт. 125769172 В продаже 1 комнатная квартира в доме гостиничного типа.

Состояние хорошее, сделан косметический ремонт. В квартире заменены коммуникации, установлены окна м/пл. Отличный вариант как под сдачу в аренду, так и для собственного проживания. Подъезд чистый и без посторонних запахов, новый лифт. Во дворе всегда есть парковочные места.

Отличное местоположение дома. Рядом Школа, детский садик 301, Школа 110, поликлиника, рынок «Днепровский, магазины «Магнит» и «пятерочка», аптеки, остановка «Соловушки». Проведу показ в удобное для Вас время, звоните.







Move.ru - вся недвижимость России