

Создано: 27.11.2025 в 16:20

Обновлено: 27.11.2025 в 16:47

<https://rnd.move.ru/objects/9286965686>

Агент

**790000000000**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону, 2-я**

**Краснодарская улица**

**3 100 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, 2-я Краснодарская  
улица

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица 2-я Краснодарская](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Жилая площадь

21 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

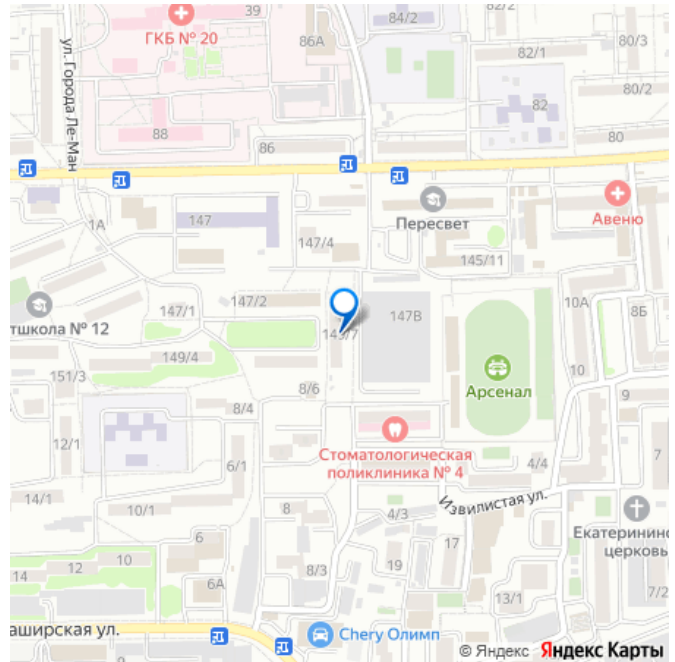
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

## Описание

Продаётся уютная Однокомнатная квартира в отличном районе ЗЖМ. Раздельный санузел добавляет дополнительное удобство для жильцов. Ванная требует ремонта. Из окон открывается вид на улицу, позволяющий наслаждаться городской атмосферой без лишнего шума. Для молодых семей и активных людей особенно актуально наличие во дворе детской и спортивной площадок, где можно проводить время с детьми или поддерживать себя в отличной физической форме. Безопасность жителей обеспечивается стандартными средствами, присущими данному типу домов. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности школа, торговый центр, парк для прогулок на свежем воздухе, фитнес-клубы для поддержания формы и детский сад для малышей. Также рядом расположены пункты обслуживания красоты и здоровья, включая студию красоты и стоматологическую поликлинику №4. Приобретая эту квартиру, вы получаете не просто жильё, а возможность начать новую страницу своей жизни в приятном и удобном пространстве. Приглашаем вас оценить все преимущества данного предложения лично! Ипотека, материнский капитал и сертификаты подходят. Первоначальный взнос от 0%. Звоните и пишите, вышлем в WhatsApp, Телеграм дополнительные фото и планировку. Если по каким-либо причинам Вас не заинтересовал данный объект,

переходите к нам в Магазин недвижимости, возможно там Вы найдете подходящий для Вас вариант.

---

\_\_\_\_ Почему Вам будет выгодно работать именно с нами: Брокерские услуги и помощь в получении ипотеки с первоначальным взносом от 0% бесплатно. После проведения сделки покупки или продажи, наша компания предоставляет бесплатный ваучер на поездку за границу на 2 персоны, для Продавца и Покупателя, все подробности уточняйте по телефону. Скидки по ипотеке от наших банков партнеров. Подскажем и поможем правильно использовать и реализовать материнский капитал. БЕСПЛАТНО осуществим просмотр и подбор квартир по Вашему запросу. Подберем и оформим новостройки без комиссии для Покупателя. Оперативный показ в удобное для Вас время. Все наши клиенты получают скидки на приобретение мебели в размере 50 000 рублей, так же скидки на переезд, фитнес и досуг для детей. Опытные юристы со стажем более 20 лет будут сопровождать сделку от начала и до получения документов на Ваше имя. Мы всегда на связи с Вами. Звоните. На рынке недвижимости с 2003 года.



