

🕒 Создано: 28.11.2025 в 16:47

Обновлено: 28.11.2025 в 15:33

## Агент

79000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Ерёменко**

**3 300 000 ₺**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Ерёменко

Округ

Ростов-на-Дону, Советский район

Улица

улица Еременко

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

 $21 \text{ M}^2$ 

### Площадь кухни

 $7 \text{ M}^2$ 

Общая площадь

31 M<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

### Тип сделки

Продам

## Раздел

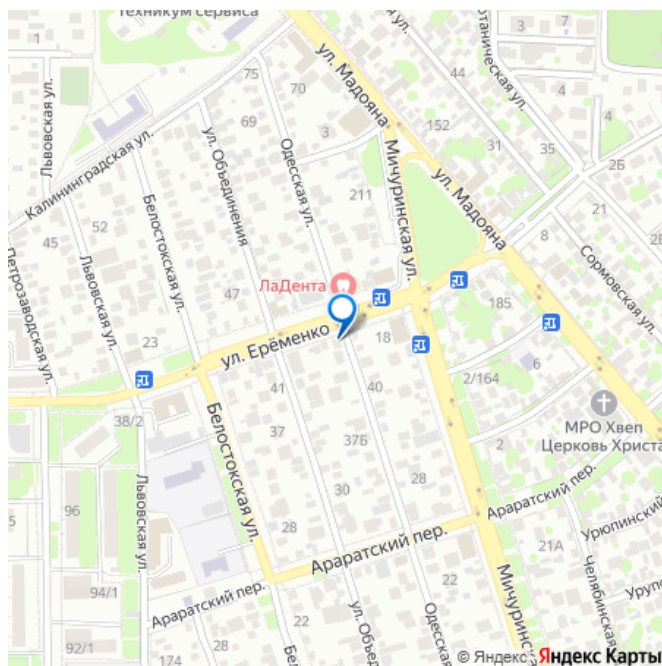
## Квартиры

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

**для заметок**



лифт

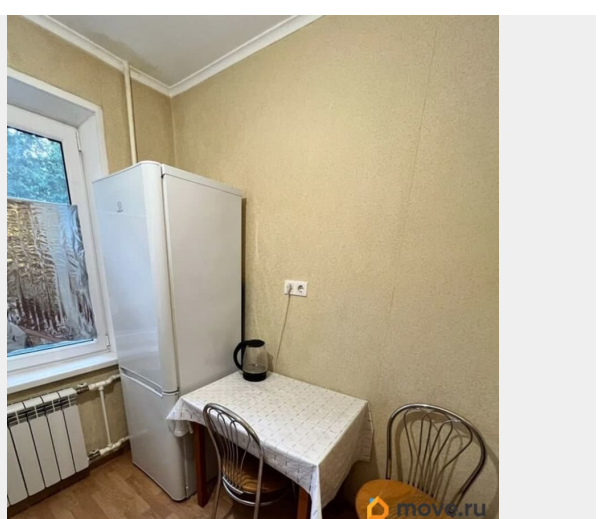
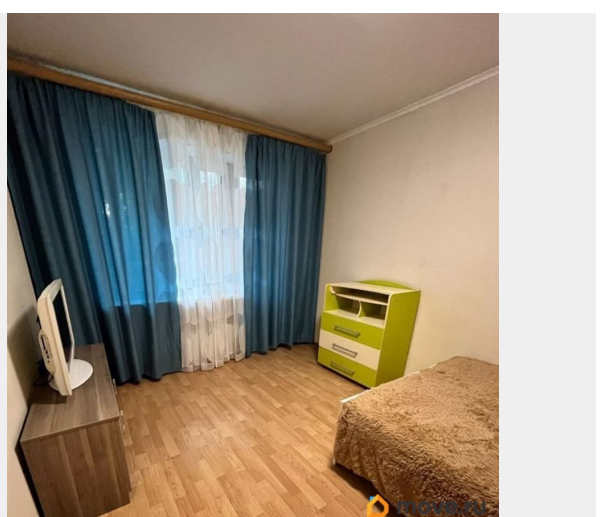
## Описание

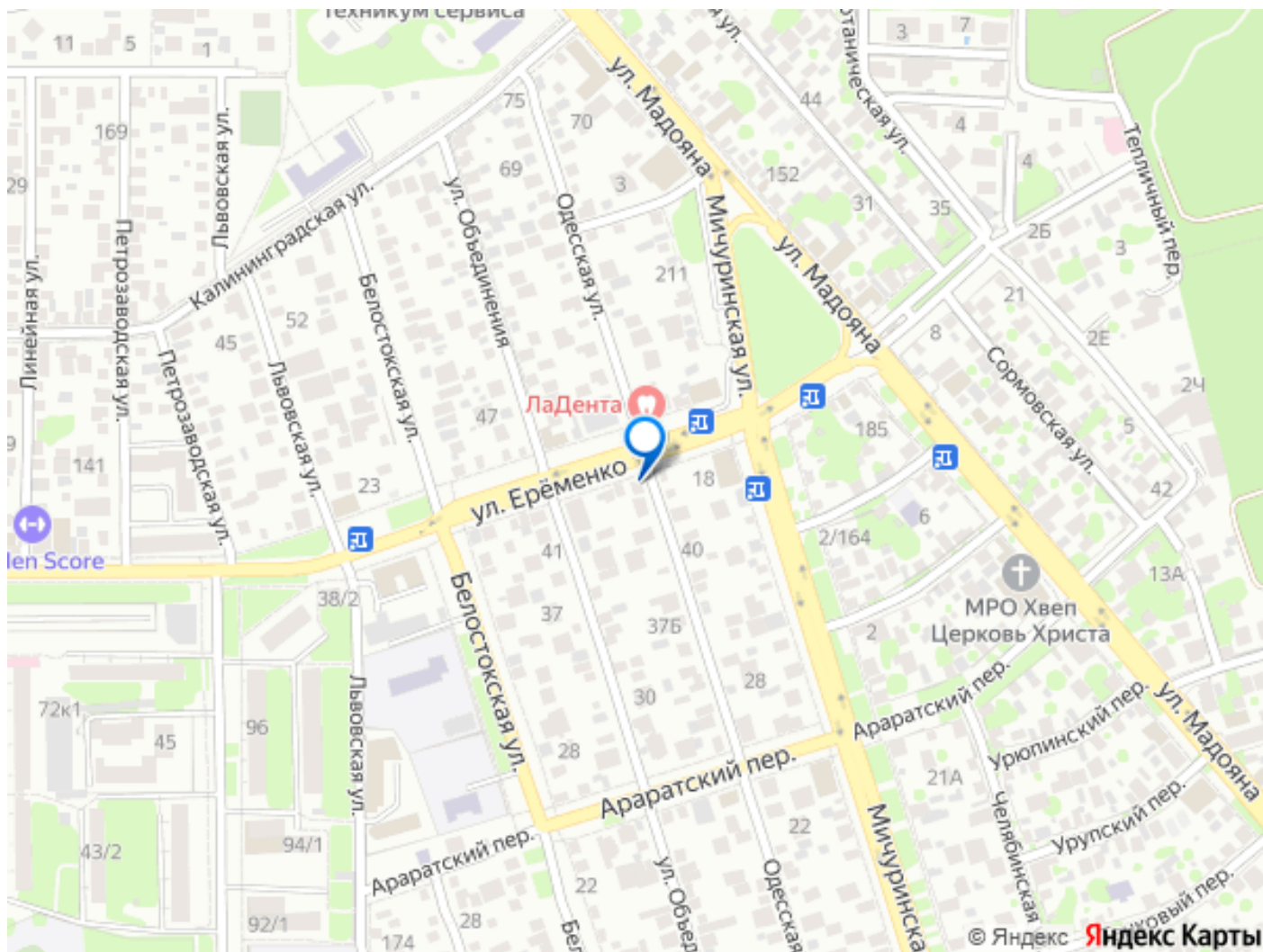
Продаётся уютная однокомнатная квартира общей площадью 31 квадратный метр, расположенная на третьем этаже девятиэтажного панельного дома в районе Западный города Ростова-на-Дону. Адрес объекта: проживания улица Ерёменко, 22 / Одесская улица, 45Б. Просторная жилая площадь составляет 21 квадратный метр, а кухня занимает приятные 7 квадратных метров, предоставляя достаточно места как для приготовления пищи, так и для семейных ужинов. Квартира может похвастаться качественным евроремонтом, создающим атмосферу комфорта и уюта сразу после въезда. Окна квартиры выходят на улицу, обеспечивая достаточное количество естественного света в течение дня. Санузел совмещённый, что является удобным решением для экономии пространства. Для молодых семей с детьми особенно актуально наличие во дворе детской площадки и спортивной площадки, где можно проводить время активно и весело. Рядом расположены детский сад «Кот в Шляпе», школа, торговый центр, парк и фитнес-клуб, что значительно упрощает повседневную жизнь и делает проживание более комфортным. Благодаря удобной парковке прямо во дворе, вам не придётся беспокоиться о поиске места для автомобиля после трудового дня. Приобретая эту квартиру, вы выбираете комфортное и спокойное жильё в приятном районе с развитой инфраструктурой и всеми

необходимыми удобствами для качественной жизни. Ипотека, материнский капитал и сертификаты подходят. Первоначальный взнос от 0%. Звоните и пишите, вышлем в WhatsApp, Телеграм дополнительные фото и планировку. Если по каким-либо причинам Вас не заинтересовал данный объект, переходите к нам в Магазин недвижимости, возможно там Вы найдете подходящий для Вас вариант.

---

\_\_\_\_ Почему Вам будет выгодно работать именно с нами: Брокерские услуги и помощь в получении ипотеки с первоначальным взносом от 0% бесплатно. После проведения сделки покупки или продажи, наша компания предоставляет бесплатный ваучер на поездку за границу на 2 персоны, для Продавца и Покупателя, все подробности уточняйте по телефону. Скидки по ипотеке от наших банков партнеров. Подскажем и поможем правильно использовать и реализовать материнский капитал. БЕСПЛАТНО осуществим просмотр и подбор квартир по Вашему запросу. Подберем и оформим новостройки без комиссии для Покупателя. Оперативный показ в удобное для Вас время. Все наши клиенты получают скидки на приобретение мебели в размере 50 000 рублей, так же скидки на переезд, фитнес и досуг для детей. Опытные юристы со стажем более 20 лет будут сопровождать сделку от начала и до получения документов на Ваше имя. Мы всегда на связи с Вами. Звоните. На рынке недвижимости с 2003 года.





Move.ru - вся недвижимость России