

Создано: 28.11.2025 в 15:23

Обновлено: 04.12.2025 в 17:15

https://rnd.move.ru/objects/9286990513

Агент

790000000000

Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Ерёменко

3 500 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Ерёменко

Округ

[Ростов-на-Дону](#), [Советский район](#)

Улица

[улица Еременко](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

21 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31 м<sup>2</sup>

Этаж

4/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

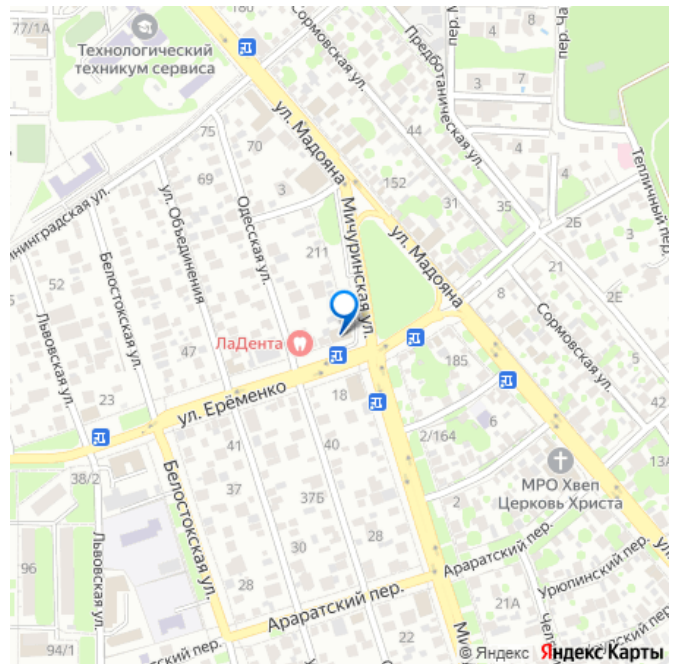
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



лифт

## Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 31 квадратный метр на четвёртом этаже десятиэтажного панельного дома, расположенного в спокойном районе города Ростов-на-Дону по адресу: Западный, улица Ерёменко, 1 / Мичуринская улица, 203. Квартира порадует вас качественным евроремонтом, что позволит вам сразу же заселиться без дополнительных вложений и ремонтных работ. Жилая площадь составляет комфортные 21 квадратный метр, а кухня занимает 6 квадратных метров, предоставляя достаточно места для приготовления и приёма пищи. Санузел совмещённый, что является удобным решением для экономии пространства. Из окон открывается вид на улицу, позволяющий наслаждаться городскими пейзажами без ущерба для личного пространства. Для малышей во дворе оборудована безопасная детская площадка, где ваши дети смогут весело проводить время под присмотром родителей. Для вашего удобства рядом расположены различные объекты инфраструктуры: как Пятёрочка и другие супермаркеты для ежедневных покупок, так и детский сад «Кот в Шляпе». Кроме того, недалеко находятся популярные заведения общественного питания, такие как кафе и рестораны, включая известный «Шашлычный мир», а также центр отдыха, где можно приятно провести досуг. Приобретая эту квартиру, вы получаете не просто жильё, а комфортное

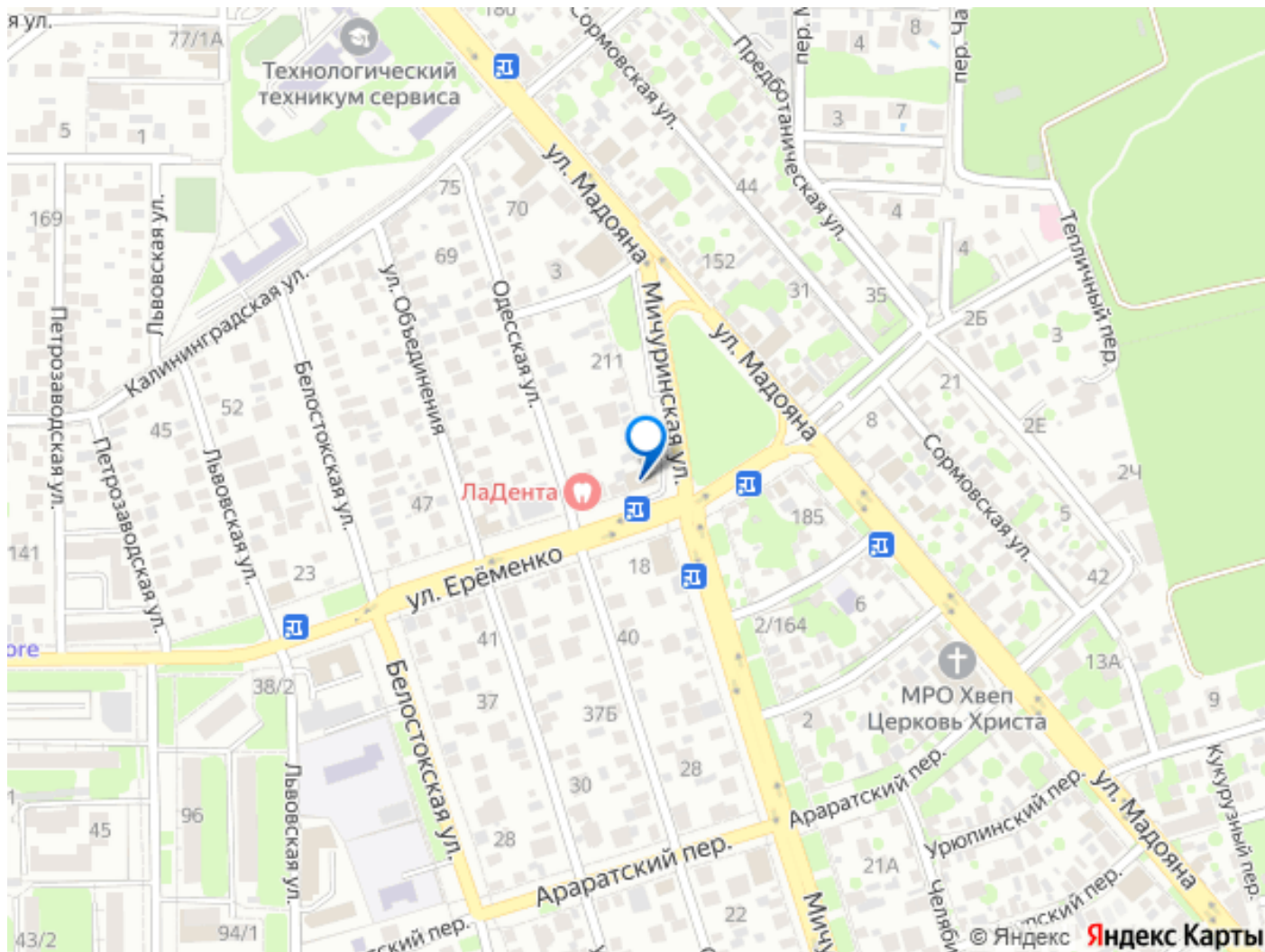
пространство для жизни в удобном и развитом районе города. Ипотека, материнский капитал и сертификаты подходят. Первоначальный взнос от 0%. Звоните и пишите, вышлем в WhatsApp, Телеграм дополнительные фото и планировку. Если по каким-либо причинам Вас не заинтересовал данный объект, переходите к нам в Магазин недвижимости, возможно там Вы найдете подходящий для Вас вариант.

---

\_\_\_\_ Почему Вам будет выгодно работать именно с нами: Брокерские услуги и помощь в получении ипотеки с первоначальным взносом от 0% бесплатно. После проведения сделки покупки или продажи, наша компания предоставляет бесплатный ваучер на поездку за границу на 2 персоны, для Продавца и Покупателя, все подробности уточняйте по телефону. Скидки по ипотеке от наших банков партнеров. Подскажем и поможем правильно использовать и реализовать материнский капитал. БЕСПЛАТНО осуществим просмотр и подбор квартир по Вашему запросу. Подберем и оформим новостройки без комиссии для Покупателя. Оперативный показ в удобное для Вас время. Все наши клиенты получают скидки на приобретение мебели в размере 50 000 рублей, так же скидки на переезд, фитнес и досуг для детей. Опытные юристы со стажем более 20 лет будут сопровождать сделку от начала и до получения документов на Ваше имя. Мы всегда на связи с Вами. Звоните. На рынке недвижимости с 2003 года.







Move.ru - вся недвижимость России