

Агент

790000000000

Создано: 27.11.2025 в 15:33

Обновлено: 28.11.2025 в 10:36

Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Вересаева

5 500 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Вересаева

Округ

Ростов-на-Дону, Пролетарский район

Улица

улица Вересаева

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

13 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

31 м²

Этаж

8/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

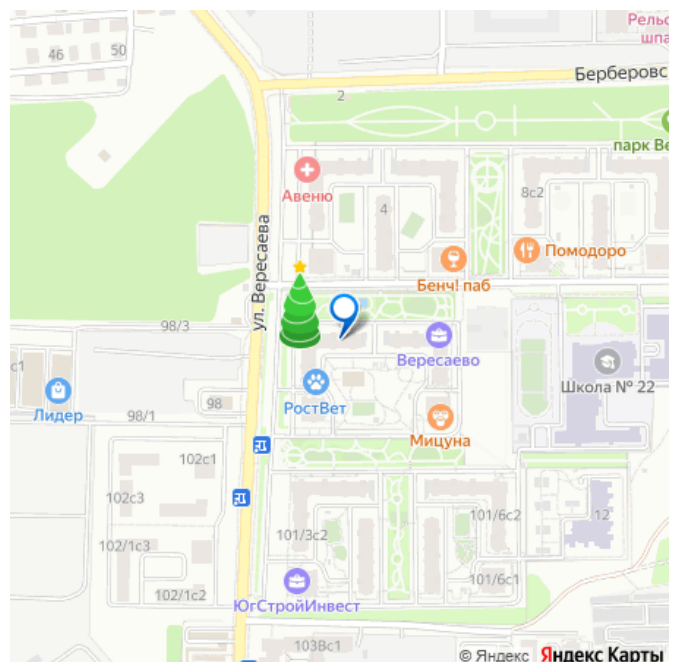
Квартиры

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



Ремонт

косметический

лифт

Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 31 квадратный метр на восьмом этаже монолитного дома новой постройки (2021 год), расположенного в микрорайоне Александровка города Ростова-на-Дону по адресу улица Вересаева, 101/1 ст2. Просторная кухня размером 10 квадратных метров станет отличным местом для семейных ужинов и встреч с друзьями. Жилая площадь составляет комфортные 13 квадратных метров. Квартира включает в себя совмещённый санузел и недавно был выполнен косметический ремонт, благодаря чему новым владельцам не потребуется вкладывать дополнительные средства и время в обновление интерьера. Окна квартиры выходят как во двор, так и на улицу, обеспечивая достаточное количество естественного света в течение дня. Для вашего удобства и безопасности предусмотрена охраняемая парковка со шлагбаумом, а также подземная парковка прямо во дворе дома. Для маленьких жителей комплекса имеется прекрасно оборудованная детская площадка, а взрослые смогут поддерживать форму на спортивной площадке под открытым небом. Кодовая дверь на входе в подъезд гарантирует дополнительную безопасность жильцов. Развитая инфраструктура района включает в себя школы, детские сады, торговые центры, парки и фитнес-клубы, что делает проживание здесь максимально

комфортным и удобным. Рядом расположены продуктовые магазины, аптеки и разнообразные заведения общественного питания, такие как кафе и рестораны, обеспечивающие приятный досуг и возможность выбора свежих продуктов и вкусной еды без необходимости долгих поездок. Приглашаем вас оценить все преимущества жизни в этой замечательной квартире, которая ждёт своих новых владельцев!

