

🕒 Создано: 30.11.2025 в 14:27

Обновлено: 30.11.2025 в 14:16

<https://rnd.move.ru/objects/9287028536>

Агент

790000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Ерёменко**

3 050 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Ерёменко

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Еременко](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

6.2 м²

Общая площадь

31 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

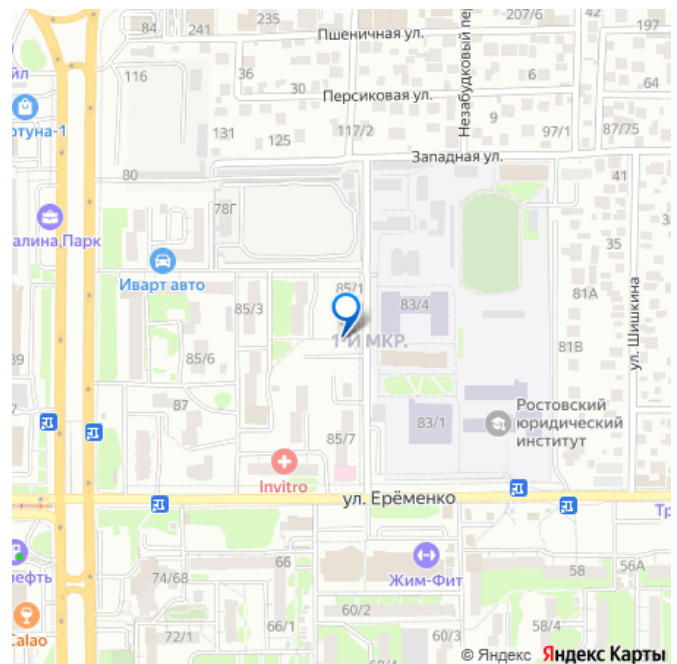
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



Ремонт

евро

лифт

Описание

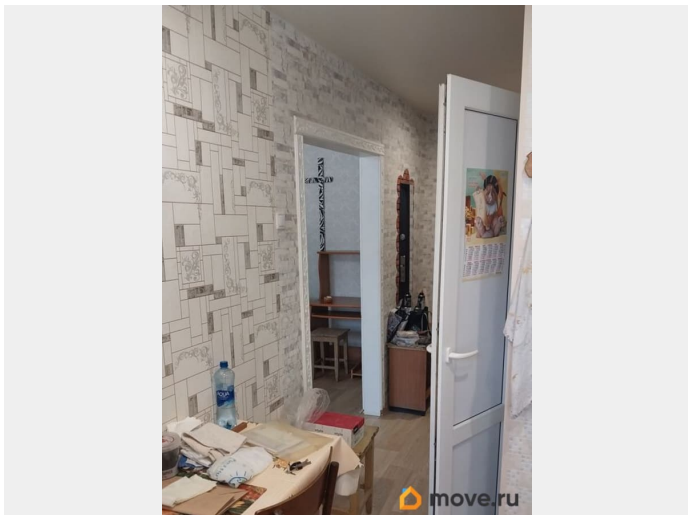
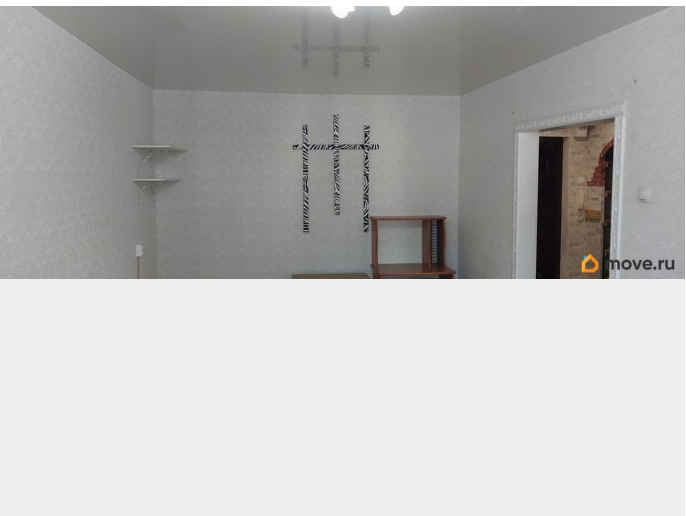
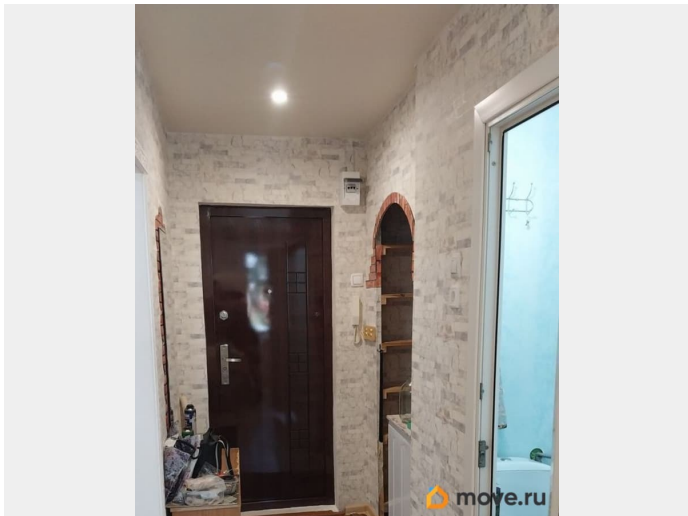
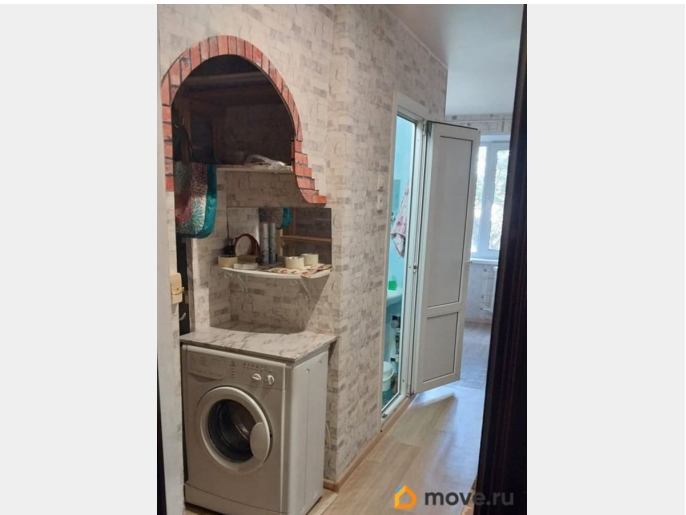
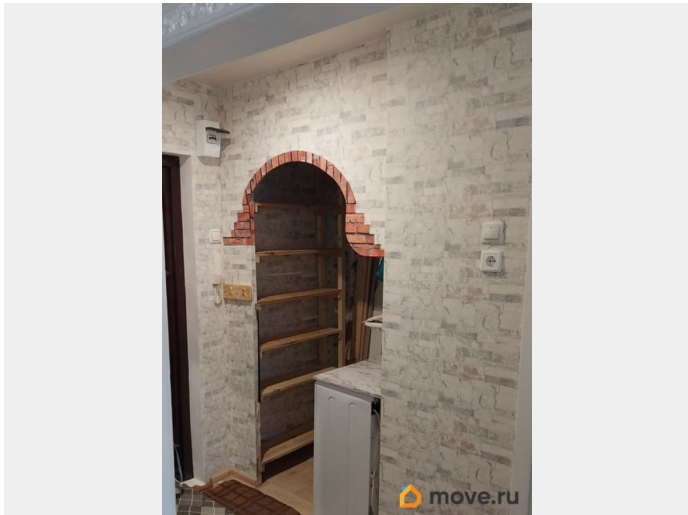
Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 31 квадратный метр на пятом этаже девятиэтажного панельного дома, расположенного по адресу: город Ростов-на-Дону, район Западный, улица Еременко, дом 85/1. Квартира порадует вас свежим евроремонтом, что позволит сразу же заселиться без дополнительных вложений и ремонтных работ. Жилая площадь составляет комфортные 19 квадратных метров, а кухня занимает 6.2 квадратных метра, предоставляя достаточно места для кулинарного творчества и семейных ужинов. Санузел совмещённый, что является удобным решением для экономии пространства. Из окон открывается вид на улицу, позволяющий наслаждаться городской атмосферой без лишнего шума. Для жителей дома предусмотрены удобные условия отдыха и спорта прямо во дворе – здесь находятся детская и спортивная площадки, где можно проводить время активно и с пользой для здоровья. Также имеется парковка во дворе, что значительно упрощает вопрос стоянки автомобиля. Район обладает развитой инфраструктурой рядом с домом расположены продуктовые магазины «Магнит» и супермаркет, что делает покупки максимально удобными. Для заботы о здоровье поблизости находятся городская поликлиника №42 и лаборатории, а также сеть аптек «Аптеки Дона» и аптека №455. Если хочется вкусной шаурмы, то рядом

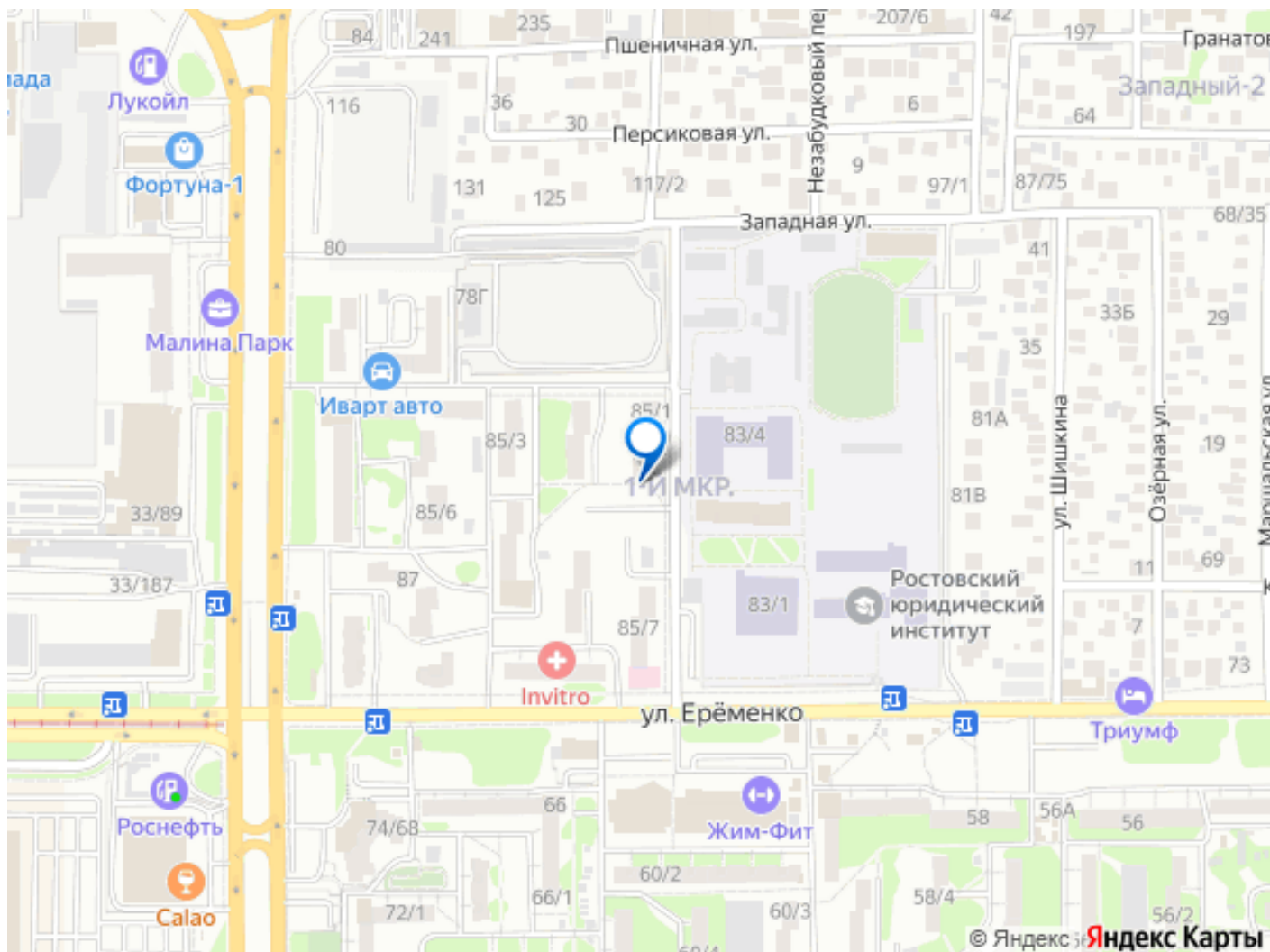
расположен ресторан «Шаурма Хаус». Для ухода за внешностью недалеко работает парикмахерская. Приобретая эту квартиру, вы получаете не просто жильё, а место, где созданы все условия для комфортной и размеренной жизни. Ипотека, материнский капитал и сертификаты подходят.

Первоначальный взнос от 0%. Звоните и пишите, вышлем в WhatsApp, Телеграм дополнительные фото и планировку. Если по каким-либо причинам Вас не заинтересовал данный объект, переходите к нам в Магазин недвижимости, возможно там Вы найдете подходящий для Вас вариант.

Почему Вам будет выгодно работать именно с нами: Брокерские услуги и помощь в получении ипотеки с первоначальным взносом от 0% бесплатно. После проведения сделки покупки или продажи, наша компания предоставляет бесплатный ваучер на поездку за границу на 2 персоны, для Продавца и Покупателя, все подробности уточняйте по телефону. Скидки по ипотеке от наших банков партнеров. Подскажем и поможем правильно использовать и реализовать материнский капитал.

БЕСПЛАТНО осуществим просмотр и подбор квартир по Вашему запросу. Подберем и оформим новостройки без комиссии для Покупателя. Оперативный показ в удобное для Вас время. Все наши клиенты получают скидки на приобретение мебели в размере 50 000 рублей, так же скидки на переезд, фитнес и досуг для детей. Опытные юристы со стажем более 20 лет будут сопровождать сделку от начала и до получения документов на Ваше имя. Мы всегда на связи с Вами. Звоните. На рынке недвижимости с 2003 года.





Move.ru - вся недвижимость России