

Создано: 25.09.2025 в 05:51

Обновлено: 03.01.2026 в 01:27

## Ростовская область, Ростов-на-Дону, Рыбный переулок

# 3 070 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Рыбный переулок

Округ

[Ростов-на-Дону, Железнодорожный район](#)

Улица

[Рыбный переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

8.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.1 м<sup>2</sup>

Этаж

3/6

## Детали объекта

Тип сделки

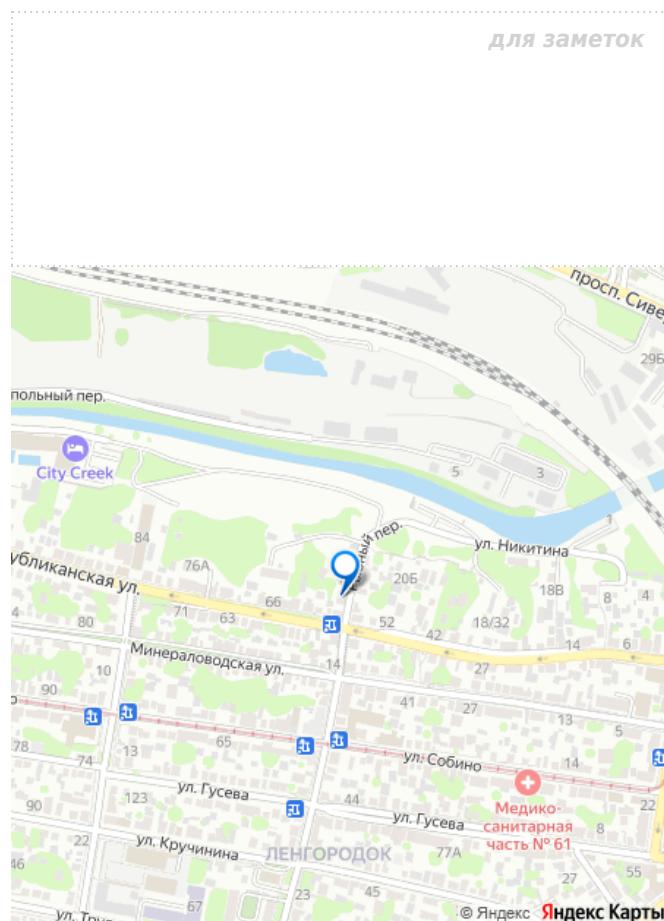
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

Предлагаем вашему вниманию уникальную квартиру в черновой отделке, которая станет отличным холстом для реализации ваших дизайнерских идей! Эта просторная квартира



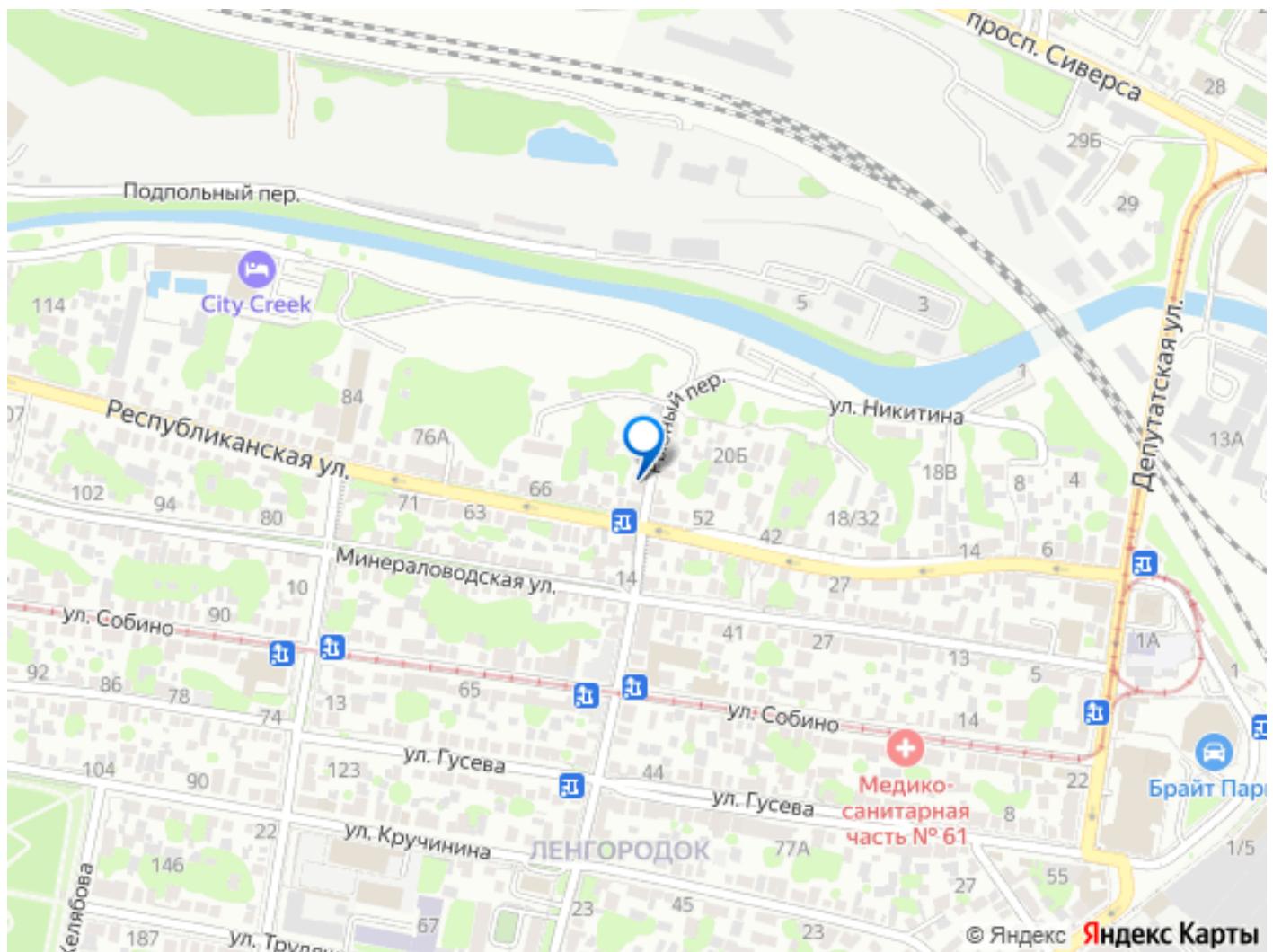
расположена на 3 этаже 6-этажного кирпичного дома, что обеспечивает высокие потолки и множество возможностей для создания уютного и стильного интерьера.

Расположение квартиры — одно из её главных преимуществ! Всего в 15 минутах неспешной прогулки от улицы Красноармейской, вы сможете наслаждаться всеми преимуществами городской жизни, оставаясь при этом в спокойной и тихой обстановке. Фундамент дома уже отстоялся, что гарантирует его надежность и долговечность. Стены выполнены из качественного кирпича, что является редкостью для современных новостроек.

Отсутствие проблем с парковкой — еще один плюс этого предложения! Вы сможете без труда находить место для своего автомобиля в любое время. Все необходимые документы в полном порядке: свидетельство о праве собственности и кадастровый паспорт уже готовы, квартира не обременена ипотекой, что значительно упрощает процесс покупки.

В доме уже проживает большинство жильцов, что создает дружелюбную атмосферу и ощущение комфорта. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры, где вы сможете воплотить свои мечты в реальность!

Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр и узнать больше о вашем будущем доме! Код пользователя: 88700 Номер в базе: 5703237



Move.ru - вся недвижимость России