

Создано: 05.12.2025 в 15:46

Обновлено: 05.12.2025 в 16:46

<https://rnd.move.ru/objects/9287221556>

Лия Воскресова, Брелок

**79897135680**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Ткачева, 40с1**

**4 000 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Ткачева, 40с1

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1



Жилая площадь

18.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.1 м<sup>2</sup>

Этаж

16/19

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

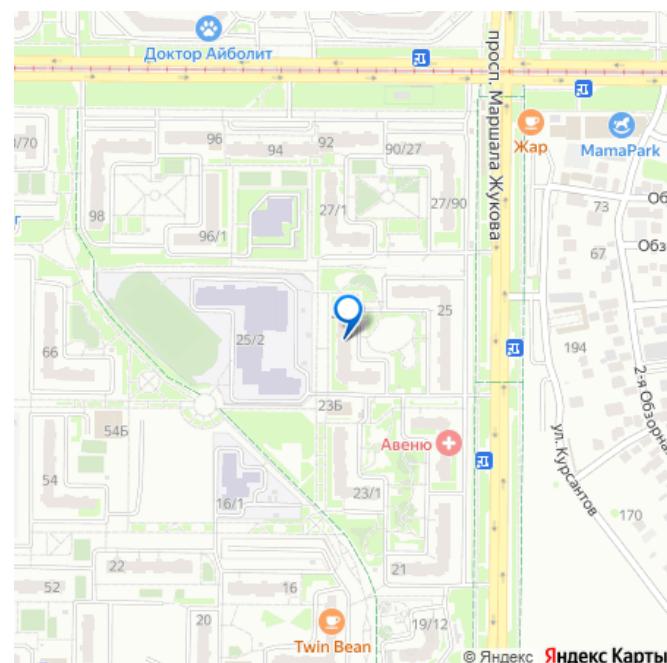
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

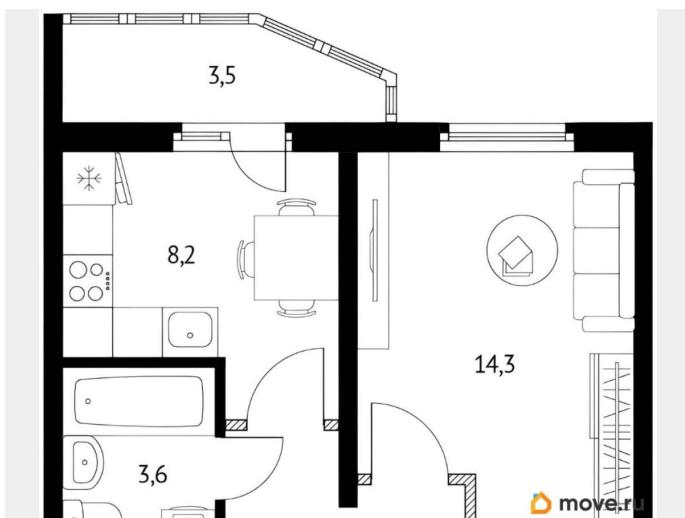
Арт. 125480386 Продаётся светлая, уютная 1ка 32.1 кв.метр в тихом спальном районе, стройвариант. На 16 видовом этаже, окна выходят на северо-восточную часть, с красивыми закатами. В подъезде домофон, чистая подъездная группа, 2 лифта.

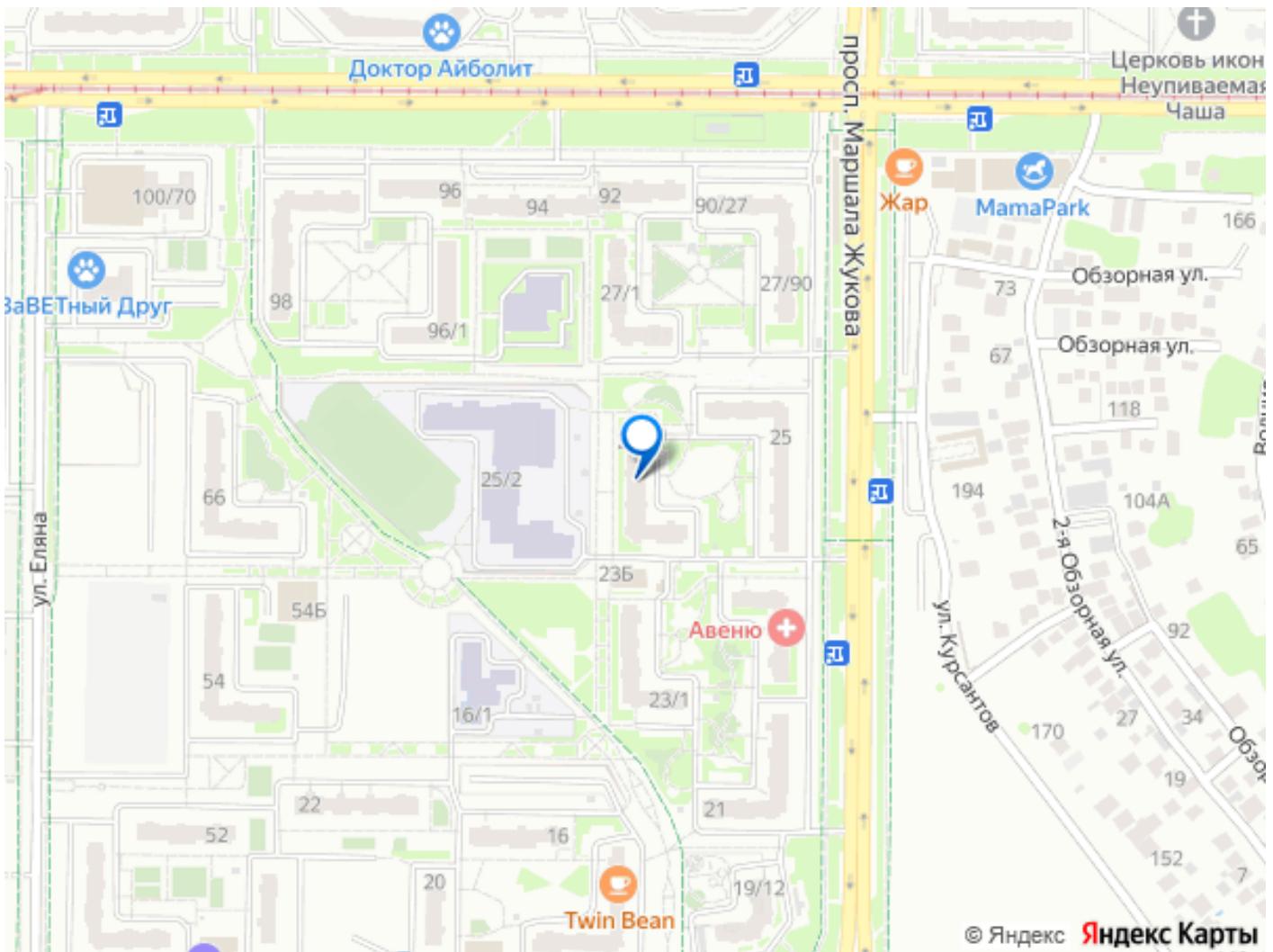
Ухоженная придомовая территория, клумбы с цветами. Множество детских и спортивных площадок. Достаточное количество парковочных мест. В шаговой доступности:

- Школа 72 • Детские сады • Магнит, Пятёрочка, Фикспрайс, ПВЗ • Спортивный комплекс • Строится храм, достраивается ТЦ

- Детская и взрослая поликлиника •

Остановки общественного транспорта Показ квартиры — по предварительной договорённости. Ответственный менеджер - Воскресова Лия.





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России