

Создано: 03.09.2025 в 13:56

Обновлено: 04.12.2025 в 17:45

<https://rnd.move.ru/objects/9284636358>

Лиля Годженова, Аякс Ростов-на-Дону

79895011949

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Двинская, 24/1**

3 300 000 ₽

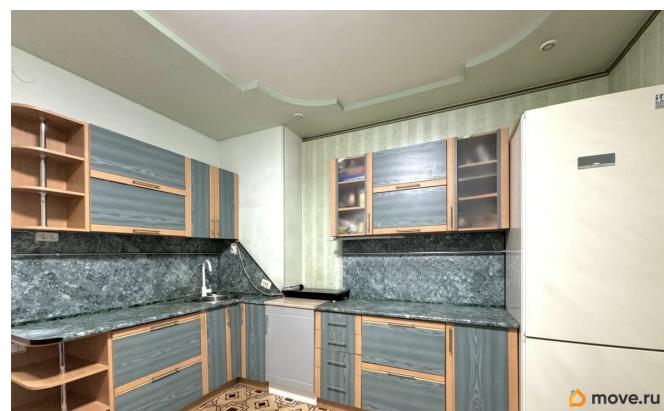
Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Двинская, 24/1

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Двинская](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

13.5 м²

Площадь кухни

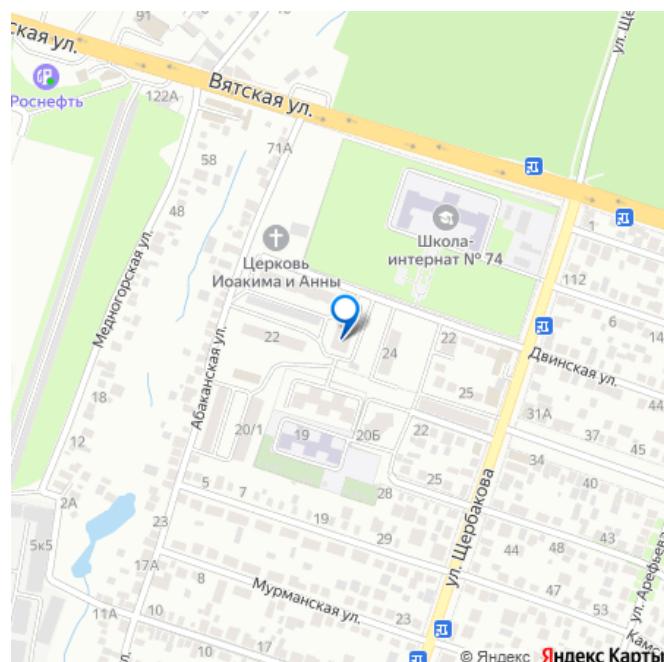
10.8 м²

Общая площадь

32.3 м²

Этаж

11/12



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продаётся светлая и уютная 1-комнатная квартира! Идеальный вариант для комфортной жизни или выгодных инвестиций. Квартира со свежим ремонтом, частично остаётся мебель и техника.

Отличный вариант и для аренды: потенциальный доход от 30 000 ? в месяц. окна выходят на зелёный массив — тишина, свежесть и уют; рядом магазины крупных продуктовых сетей, остановки общественного транспорта и парковочные места; удобное расположение — легко добраться как до центра города, так и до ТРЦ «Мега» с магазинами, ресторанами и развлечениями; ! Подходит под ипотеку.

Квартира сочетает удобство, комфорт и инвестиционную привлекательность. Есть вопросы? Звоните или пишите! Арт. 114993162

