

Создано: 10.10.2025 в 16:28

Обновлено: 04.01.2026 в 13:49

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Раздорская**

5 950 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Раздорская

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Раздорская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

14 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

32.3 м²

Этаж

4/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

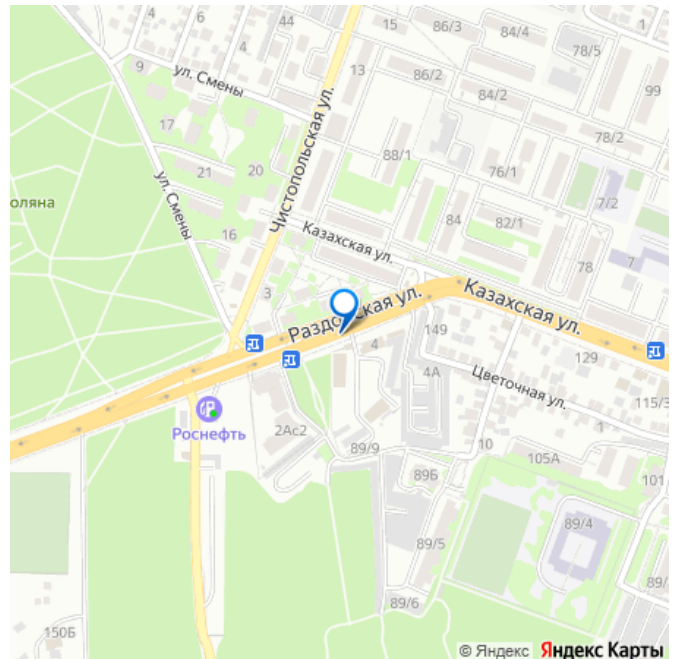
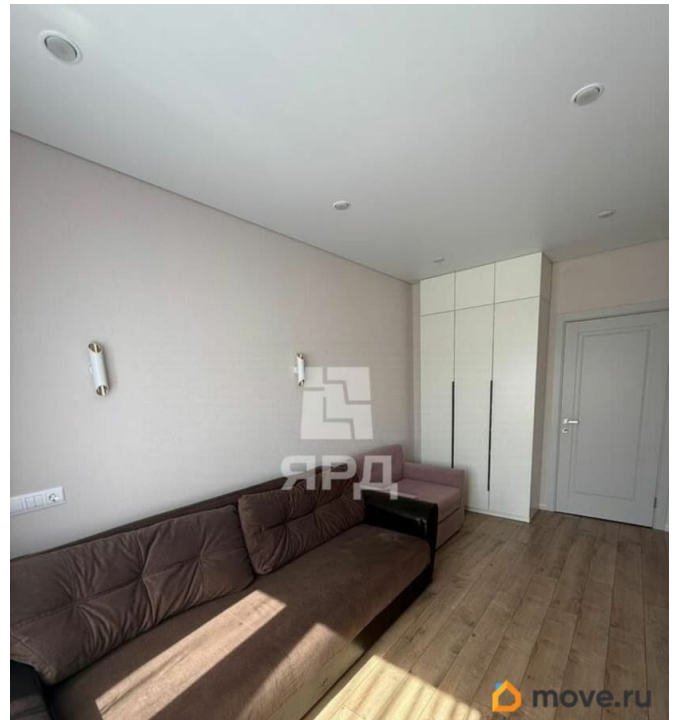
<https://rnd.move.ru/objects/9285604716>

Анастасия Батулина, ЯРД

недвижимость

79198911810

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 119830381 Представляем вашему вниманию уникальное предложение — квартиру, выполненную с продуманным и качественным ремонтом. В этой квартире вы найдете идеально чистое, аккуратное и эстетически продуманное пространство, где каждая деталь выполнена с заботой о вашем комфорте. Полы с подогревом в ванной, туалете и на балконе обеспечат тепло и уют даже в самые холодные зимние дни. Вся мебель и техника, включая холодильник, плиту, стиральную машину и вместительные шкафы, остаются в комплектации — вам достаточно просто заехать с личными вещами и наслаждаться жизнью. Особое внимание уделено системе хранения: удобные встроенные шкафы предоставляют много места, а большой шкаф в ванной позволяет спрятать все необходимые вещи, при этом в любой момент можно легко получить доступ к трубам и счетчикам. Квартира светлая и теплая, так как окна выходят на солнечную сторону, что создает приятную атмосферу и наполняет пространство естественным светом. Большой

утепленный балкон с теплым полом
позволяет дополнительно использовать его
для хранения или отдыха. Натяжной потолок
с теновым профилем придает интерьеру
современный и стильный вид. Дом оснащен
подземным паркингом и оборудован
системой видеонаблюдения для
максимальной безопасности жителей. Это —
уютное, готовое к проживанию жилье, где не
требуется никаких дополнительных
вложений или доработок.

