

Создано: 27.11.2025 в 20:04

Обновлено: 05.12.2025 в 12:38

<https://rnd.move.ru/objects/9286965741>**Агент****7900000000****Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Коммунистический проспект****3 500 000 ₽**Ростовская область, Ростов-на-Дону, Коммунистический  
проспект

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[проспект Коммунистический](#)**Квартира**

Количество комнат

1

Общая площадь

32.4 м<sup>2</sup>

Этаж

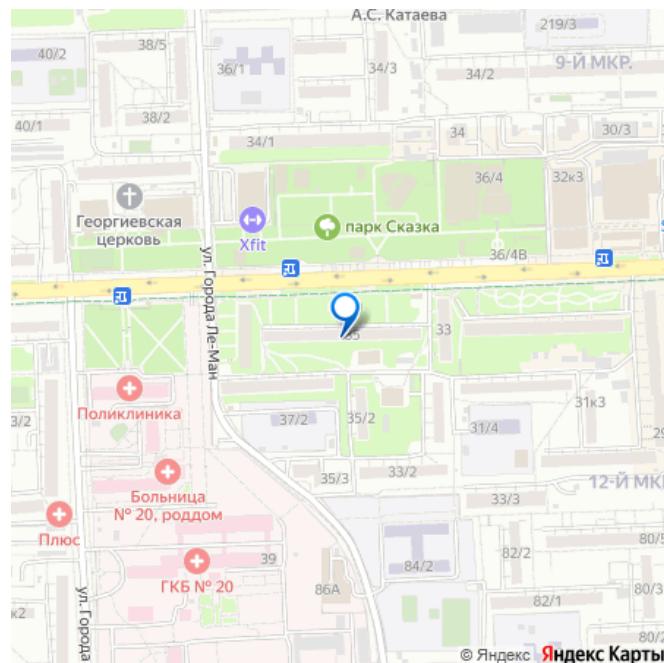
3/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

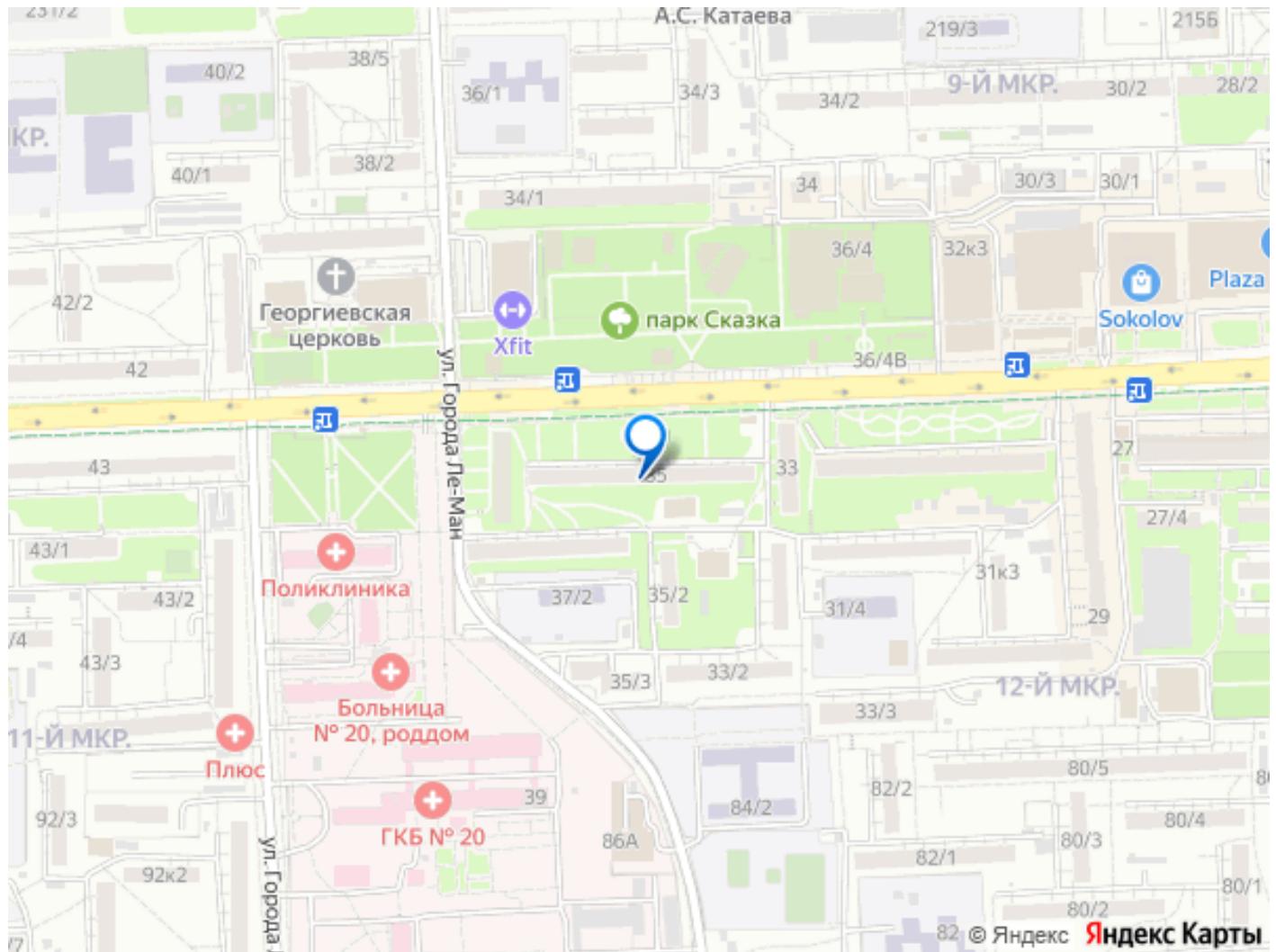
## **Описание**

Продаётся уютная однокомнатная квартира общей площадью 32.4 квадратных метра, расположенная на третьем этаже пятиэтажного панельного дома 1968 года постройки, который находится в спокойном районе города Ростов-на-Дону, Западный, на Коммунистическом проспекте, 35.

Просторная комната с приятным домашним уютом после косметического ремонта обещает стать вашим любимым местом отдыха и приёма гостей. Санузел совмещённый, что является удобным решением для экономии пространства. Из окон открывается тихий вид во двор, где также расположена детская площадка - идеальное место для прогулок ваших детей или вечернего отдыха всей семьёй. Для вашего комфорта в квартире проведён газ, а количество комнат оптимально подходит как для одного человека, так и пары без детей.

Развитая близлежащая инфраструктура включает в себя салоны красоты, такие как «Шпилька», супермаркеты «Пятёрочка» для ежедневных покупок, разнообразные кафе и рестораны для приятных вечеров вне дома, а также детский сад №293, что особенно удобно для молодых семей. Приглашаем вас оценить все преимущества данной квартиры лично. Она ждёт своих новых владельцев, готовых наполнить её теплом и счастьем!





Move.ru - вся недвижимость России