

Создано: 15.07.2025 в 21:51

Обновлено: 11.11.2025 в 13:26

<https://rnd.move.ru/objects/9286533081>

Галина Палий, Галина Палий

79896213153

**Ростовская область, Новошахтинск,
улица 4-я Пятилетка, 39**

1 600 000 ₽

Ростовская область, Новошахтинск, улица 4-я Пятилетка, 39

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

32.5 м²

Этаж

1/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

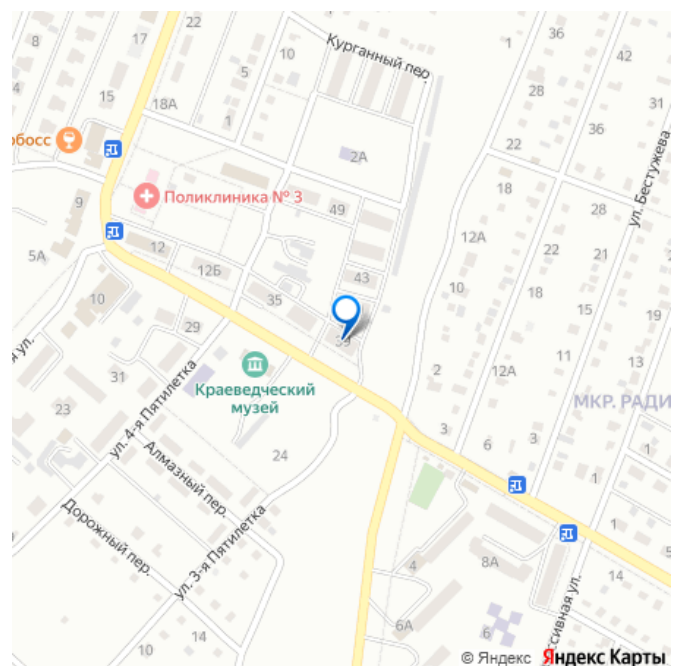
Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка



Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в тихом районе Новошахтинска, расположенная по адресу: улица 4-я Пятилетка, 39. Общая площадь квартиры составляет 32,5 кв. м, из которых 6 кв. м отведено под функциональную кухню. Квартира находится на первом этаже двухэтажного кирпичного дома, построенного в 1960 году. В квартире косметический ремонт. Просторная комната с окнами, выходящими на улицу, наполнена естественным светом. Совмещенный санузел обеспечит необходимый комфорт, а компактная кухня станет отличным местом для кулинарных экспериментов. Квартира с индивидуальным отоплением. Дом, в котором находится квартира, отличается прочностью и надежностью благодаря кирпичной конструкции. Для вашего удобства предусмотрена наземная парковка, поэтому вы всегда сможете найти место для автомобиля. Район порадует развитой инфраструктурой: в шаговой доступности расположены школы, детские сады и магазины, что сделает вашу повседневную жизнь комфортной и удобной. Прогулки на свежем воздухе станут приятным дополнением благодаря близости местных парков и зеленых зон. Продажа квартиры осуществляется по договору купли-продажи. Возможна покупка в ипотеку. Все документы на квартиру готовы к сделке, обременений нет. Это прекрасная возможность для тех, кто ищет уютное жилье по доступной цене. Приглашаю вас на просмотр! Записывайтесь, чтобы убедиться в достоинствах этой квартиры лично. Мы всегда рады ответить на ваши вопросы и помочь с выбором вашего будущего дома.

