

Создано: 29.08.2025 в 12:25

Обновлено: 05.12.2025 в 20:59

<https://rnd.move.ru/objects/9284508407>**ЮгСтройИнвест, ЮгСтройИнвест****79682334826****4 980 210 ₽**

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

10.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

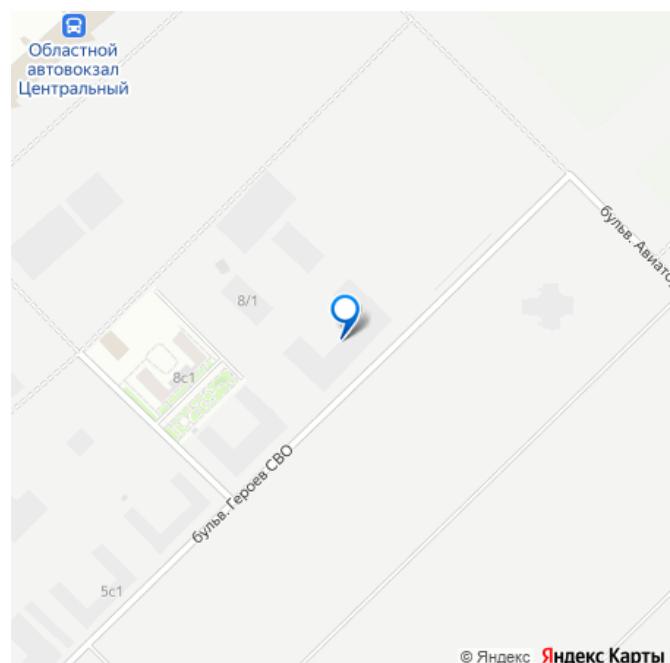
12.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.7 м<sup>2</sup>

Этаж

11/12



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

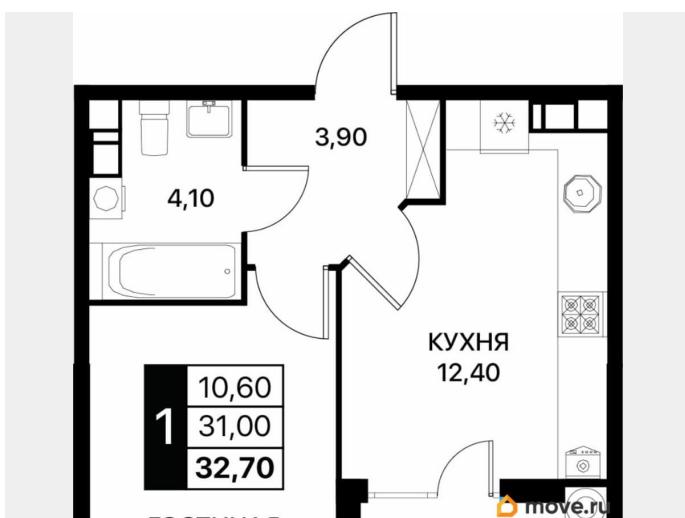
4 квартал 2028 г.

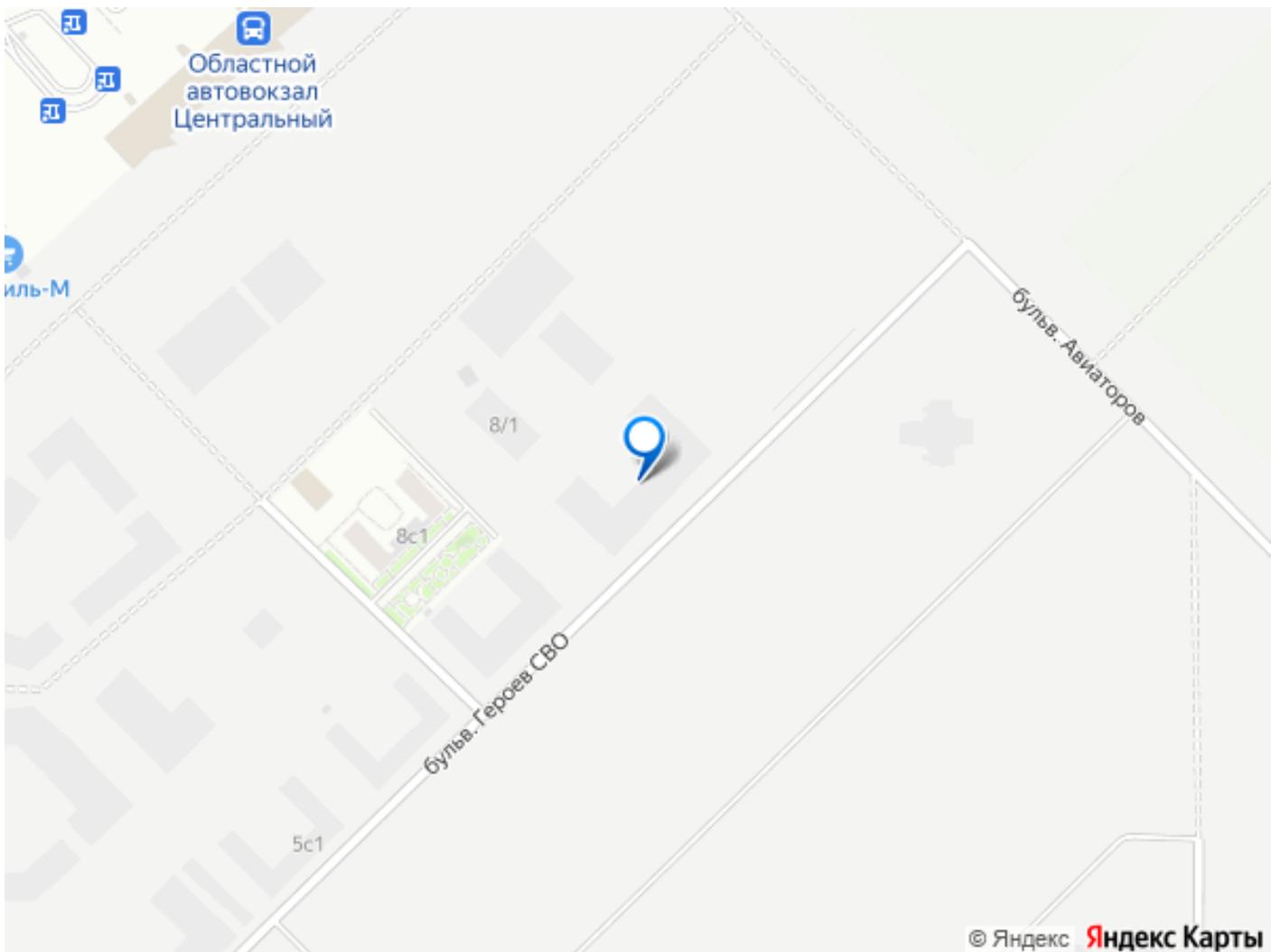
## Описание

Литер 24/1 — станет приватной резиденцией для каждого жителя квартала на Шолохова «Сияния». Благодаря малой этажности и небольшому количеству квартир 24 литер станет идеальным местом для восстановления сил и обретения баланса.

Расположение дома на первой парковой линии подарит уникальную возможность каждый день выходить на приятные прогулки, а также потрясающий вид на зеленые насаждения и храмовый комплекс. Территория парка будет насыщена инфраструктурой, в том числе современными спортивными и детскими площадками, прогулочными зонами и локациями для общественных мероприятий.







Move.ru - вся недвижимость России