

Создано: 17.10.2025 в 05:51

Обновлено: 27.11.2025 в 11:51

<https://rnd.move.ru/objects/9285767859>

Агент

79000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
переулок Чаленко**

4 650 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, переулок Чаленко

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

32.7 м²

Этаж

2/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

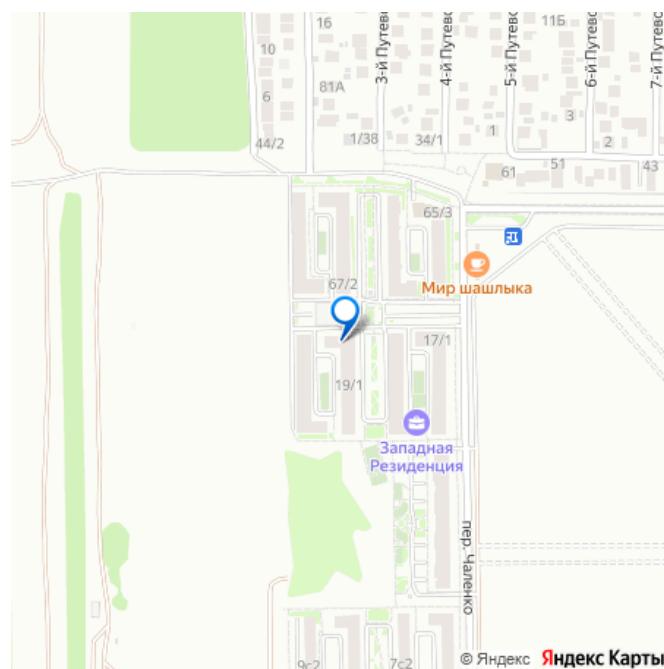
[Квартиры](#)

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

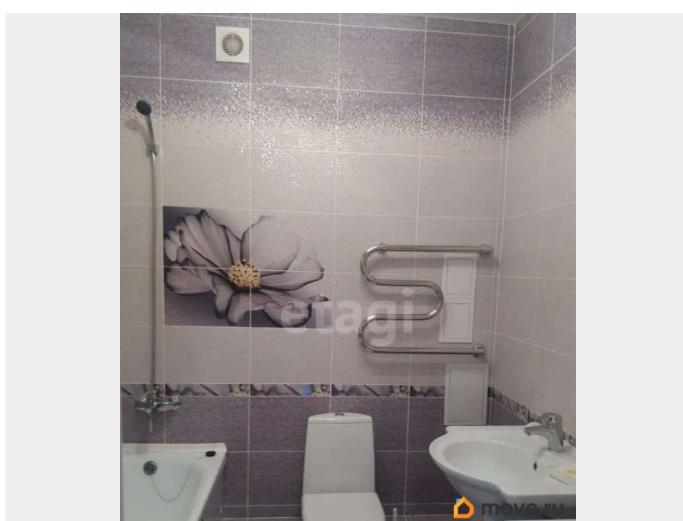
да

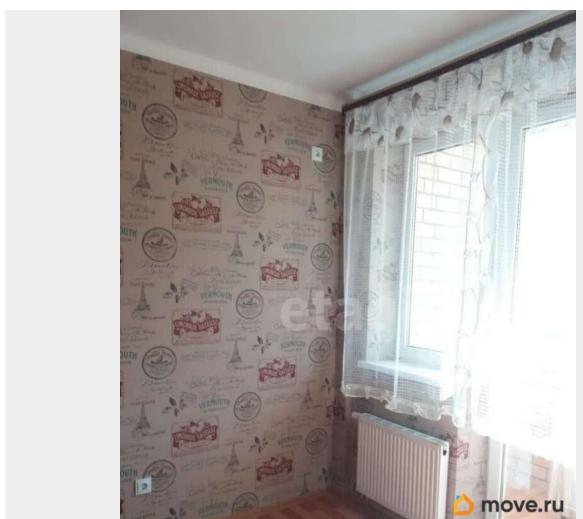
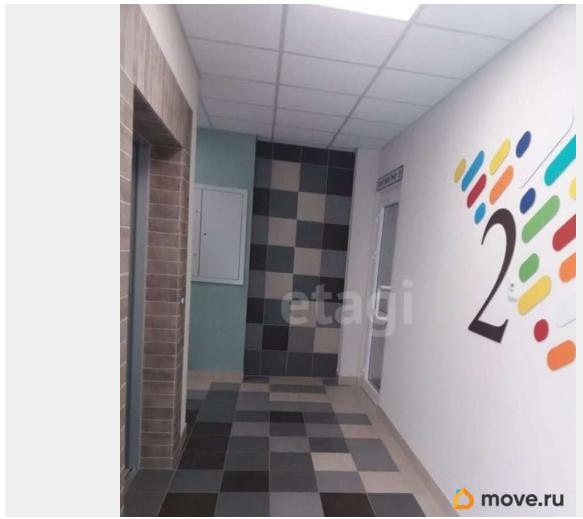
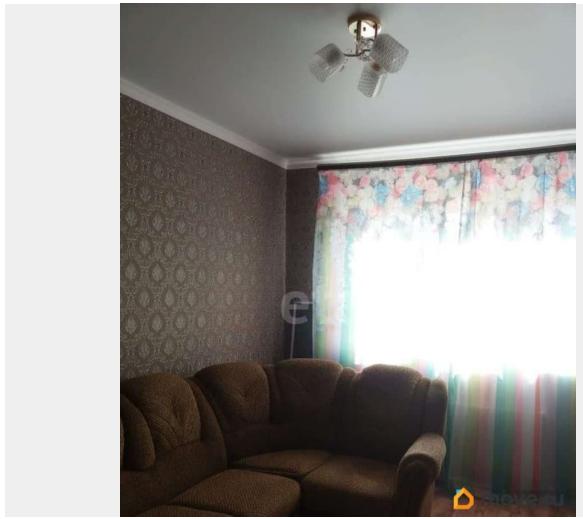


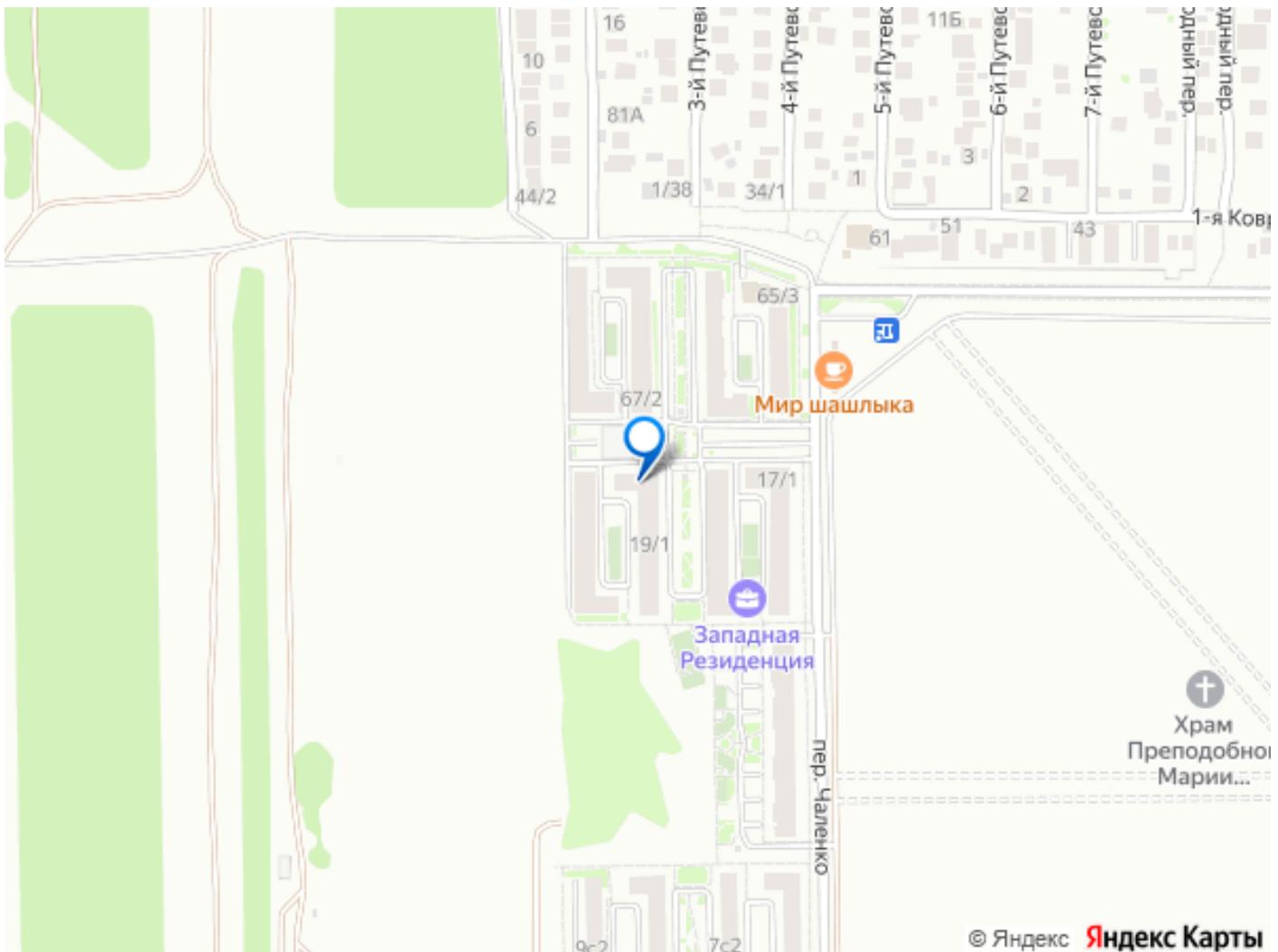
Описание

Квартира расположена на втором этаже

пятиэтажного монолитного дома в престижном микрорайоне Западного. Объект отличается автономной системой отопления, что обеспечивает значительную экономию на коммунальных платежах и позволяет самостоятельно регулировать температурный режим. Жилой комплекс характеризуется спокойной атмосферой и развитой внутренней инфраструктурой, включающей детские и спортивные площадки. Планировка квартиры продумана: помещения светлые, с качественной чистовой отделкой, готовой к проживанию. К преимуществам относится удобная транспортная доступность — остановка общественного транспорта находится в шаговой доступности, что упрощает перемещение по городу. В подъезде установлен просторный лифт. Юридическая чистота сделки гарантирована: объект приобретался за наличные средства, без использования заемных средств или материнского капитала, в квартире никто не был зарегистрирован. Это надежное вложение в недвижимость с четким правовым статусом и высоким потенциалом для комфортного проживания. Код пользователя: 165926 Номер в базе: 10100883







Move.ru - вся недвижимость России