

Создано: 07.11.2025 в 13:23

Обновлено: 09.12.2025 в 19:32

<https://rnd.move.ru/objects/9286421785>

Агент

**790000000000**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону, 23-я линия**

**5 300 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, 23-я линия

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

8.01 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.9 м<sup>2</sup>

Этаж

16/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

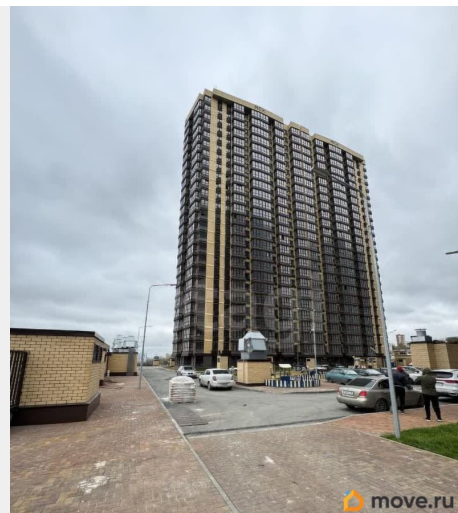
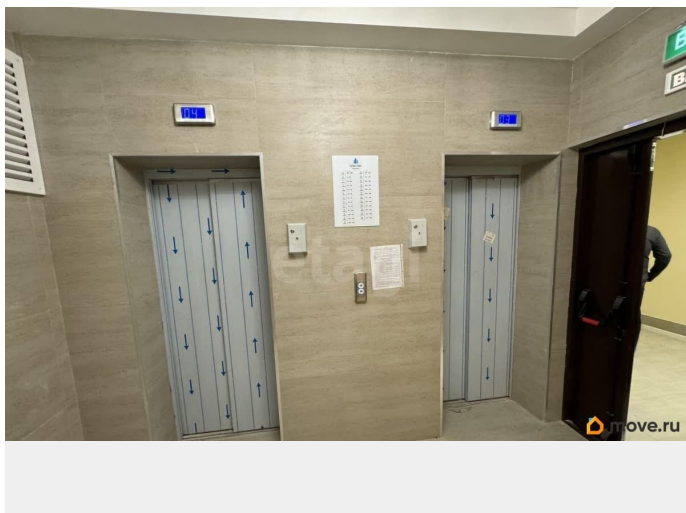
## Описание

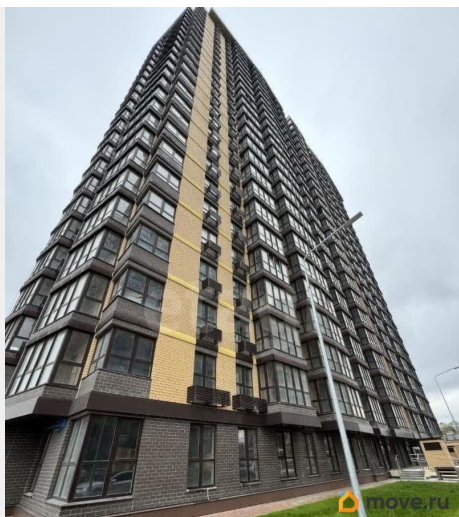
Предлагаем вашему вниманию уникальную 1-комнатную квартиру площадью 32,9 кв.м. в самом сердце Ростова-на-Дону! Этот современный дом уже сдан, и ключи ждут

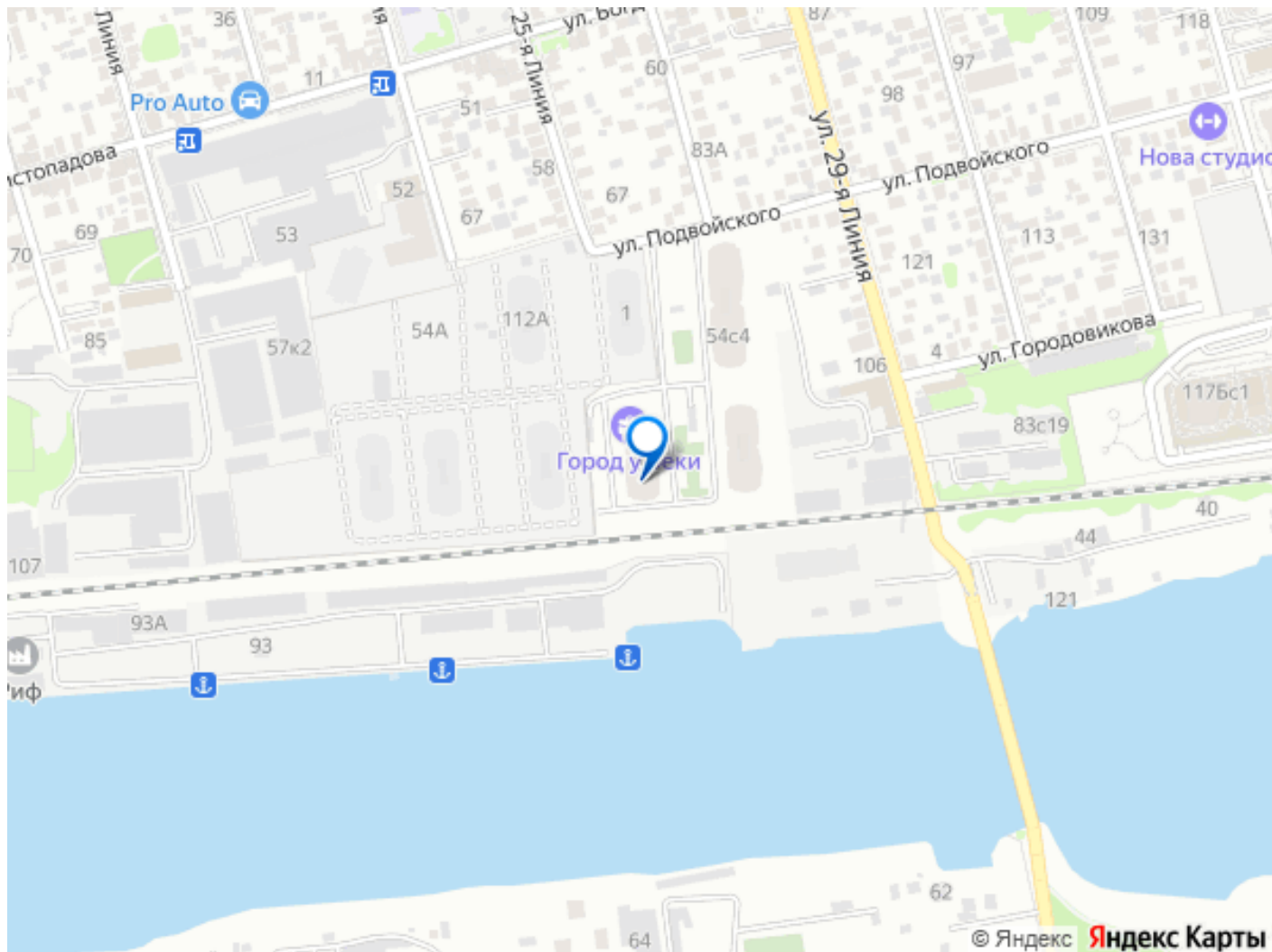
для заметок



вас! Квартира расположена на высоком этаже, откуда открывается потрясающий вид на реку Дон и зелёный остров. Представьте, как приятно будет наслаждаться утренним кофе на лоджии с таким великолепным пейзажем! Вы окажетесь в центре деловой и культурной жизни города, где всё необходимое находится в шаговой доступности: магазины, рестораны, театры и парки. Территория комплекса огорожена и находится под круглосуточным видеонаблюдением, что гарантирует безопасность и комфорт. В вашем распоряжении консьерж-сервис, современные детские и спортивные площадки, а также уютные зоны отдыха для всей семьи. Дом оборудован скоростными лифтами, а входные группы оформлены с использованием дизайнерских решений, что создаёт атмосферу стиля и уюта. Для вашего удобства предусмотрен паркинг под домом. Кроме того, у вас есть возможность увеличить жилую площадь: рядом находится ещё одна квартира площадью 56,7 кв.м., также с шикарным видом на реку Дон. Не упустите шанс стать владельцем этого замечательного жилья в идеальном месте! Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр! Код пользователя: 129509 Номер в базе: 4356983







Move.ru - вся недвижимость России