

Создано: 12.12.2025 в 17:17

Обновлено: 14.12.2025 в 17:09

<https://rnd.move.ru/objects/9287387849>

Елена Иванченко, Брелок

79894317904

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
бульвар Героев СВО, 7с1**

4 600 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, бульвар Героев СВО,
7с1

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

10.9 м²

Площадь кухни

11.8 м²

Общая площадь

32.9 м²

Этаж

11/20

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

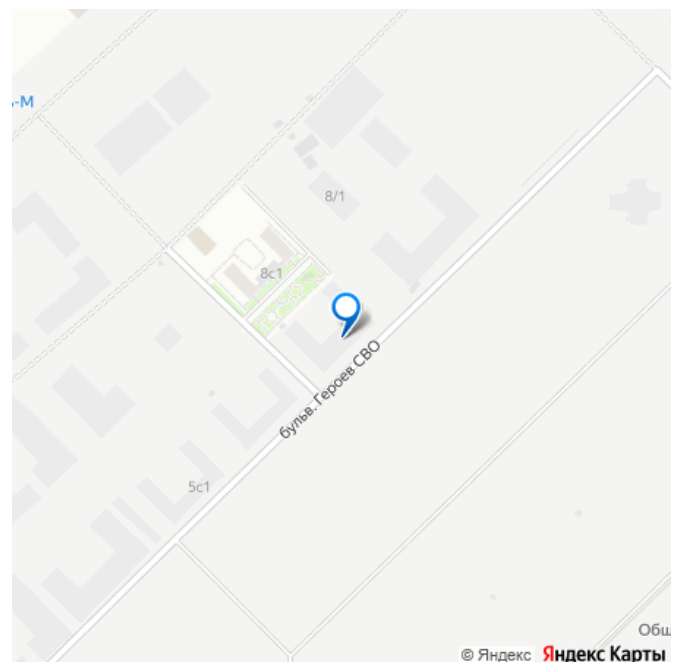
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

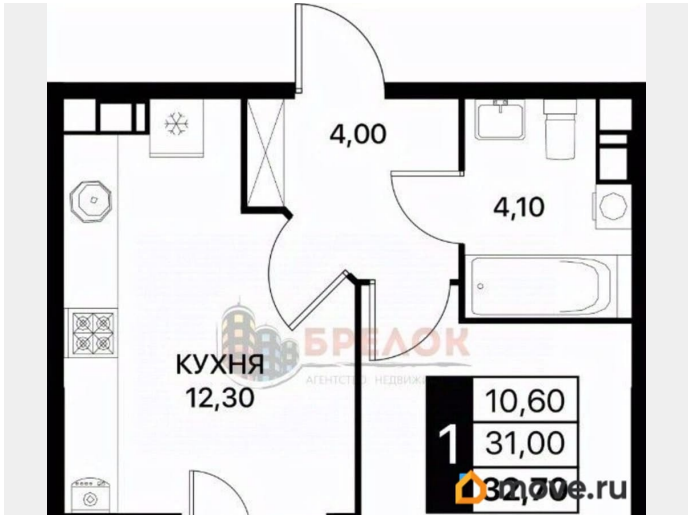
Покупка в ипотеку

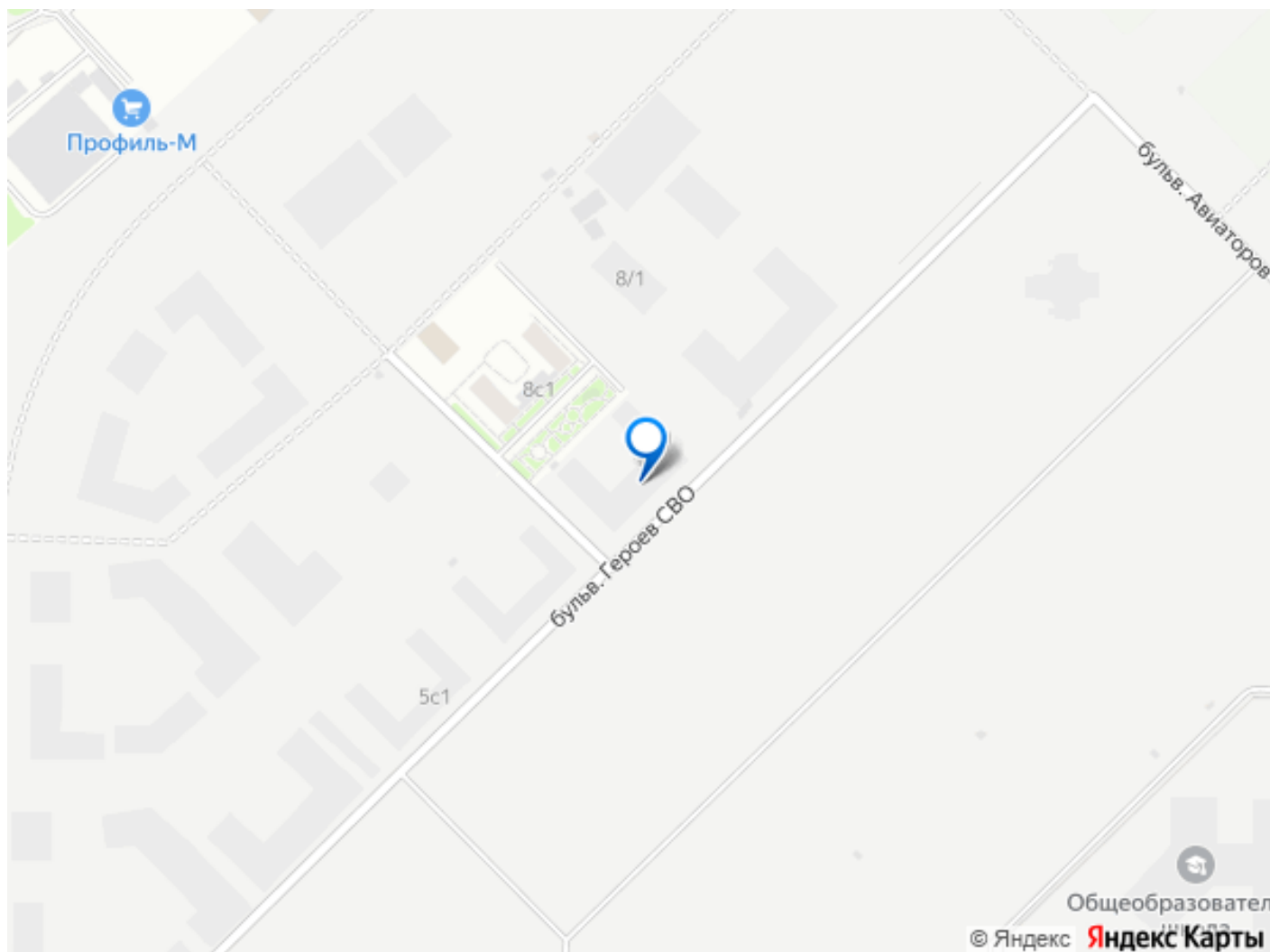
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 127196137 жк Сияние - сданный дом. Дом находится на первой парковой линии. Переменная этажность кластера создает комфорт проживания без давления высоток. Закрытый двор - это безопасность и уют для жизни. Благоустроенная территория, вся необходимая коммерция на первых этаж, дает возможность в шаговой доступности иметь все блага цивилизации. Квартира на среднем этаже с хорошими видовыми характеристиками. Отделка - предчистовая, стяжка пола и оштукатуренные стены. В квартире индивидуальное отопление, что обеспечит и горячую воду, тепло в квартире в любое время года. Ответственный агент - Иванченко Елена Агентство недвижимости «Брелок» - НАДЕЖНЫЙ ПАРТНЕР AVITO АН «Брелок» - лучшее агентство недвижимости на вторичном рынке жилья по версии международного конкурса CREDO 2024. Мы члены Российской гильдии риэлторов и Южной палаты недвижимости, сотрудники нашей компании аттестованы, а агентство сертифицировано на соответствие требований Национального стандарта!





Move.ru - вся недвижимость России