

🕒 Создано: 23.06.2025 в 17:51

Обновлено: 03.12.2025 в 10:46

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Новаторов, 4**

3 400 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Новаторов, 4

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[улица Новаторов](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

32 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

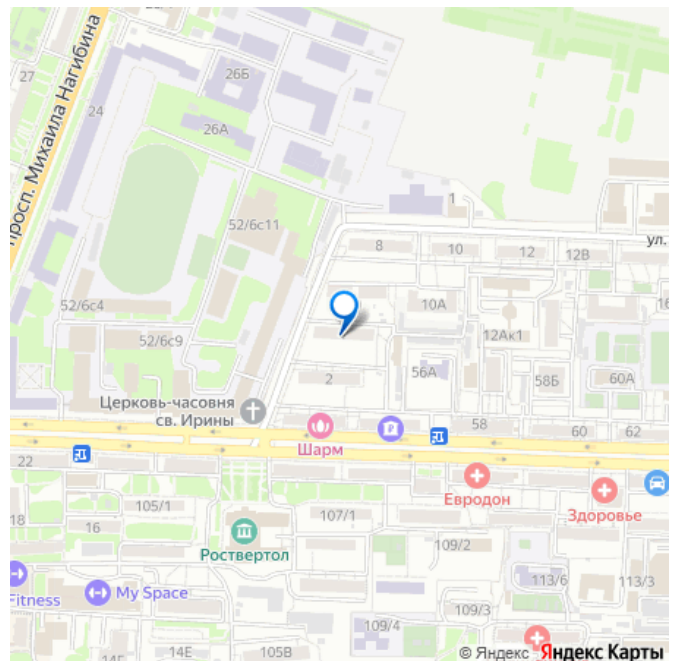
возможна ипотека, парковка

<https://rnd.move.ru/objects/9281689910>

**Николай Вячеславович Линцов, Этажи
Ростов-на-Дону**

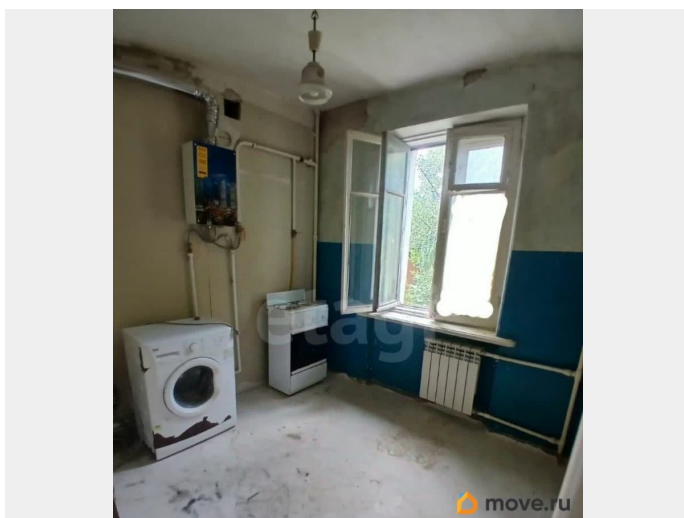
79885714484

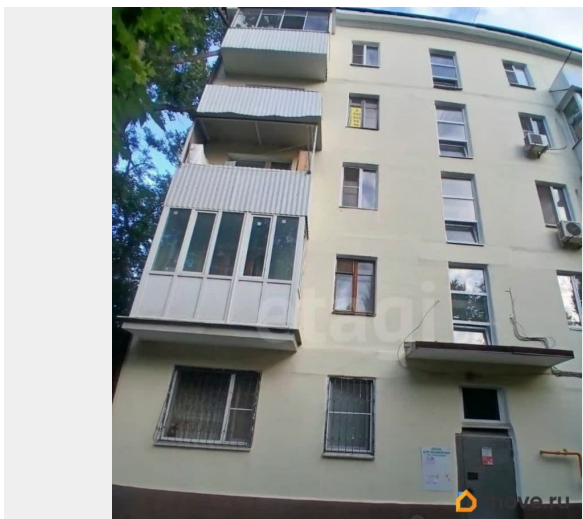
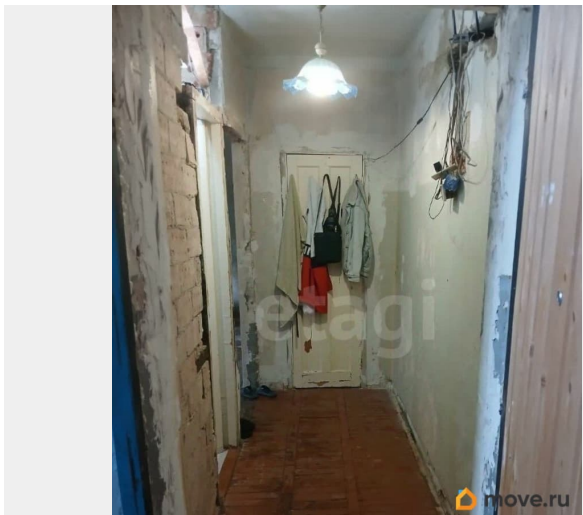
для заметок

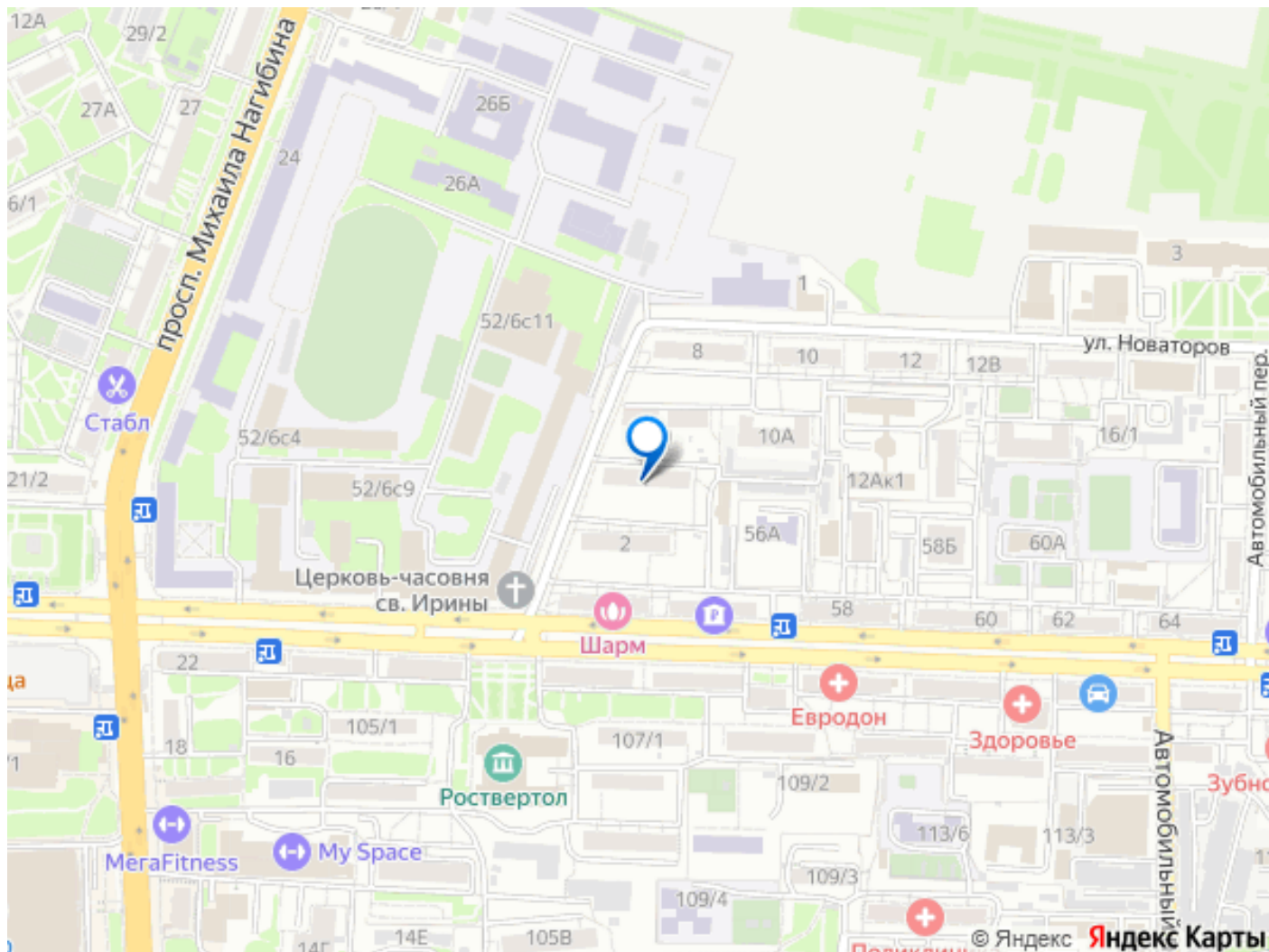


Описание

Продается 1-комнатная квартира в центральном районе города, в шаговой доступности от площади Ленина. Общая площадь 32 кв.м, угловая планировка в панельном доме, что обеспечивает дополнительное естественное освещение. Дом полностью обновлен после капитального ремонта, подъезды содержатся в чистоте и порядке. Квартира требует косметического ремонта, что дает возможность новому владельцу адаптировать пространство под свои предпочтения без необходимости перепланировки. Расположение объекта — одно из ключевых преимуществ. В пешей доступности находятся торговые центры «Рио» и «Горизонт», аптеки, кафе и отделения банков. Развитая инфраструктура района позволяет обходиться без личного транспорта — рядом остановки общественного транспорта с маршрутами во все районы города. Для автомобилистов есть возможность парковки во дворе. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 180335 Номер в базе: 8909920







Move.ru - вся недвижимость России