

Создано: 30.05.2025 в 23:03

Обновлено: 08.12.2025 в 12:50

Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект 40-летия Победы, 111/3с2

**6 300 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект 40-летия

Победы, 111/3с2

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[проспект 40-летия Победы](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32 м<sup>2</sup>

Этаж

6/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

евро

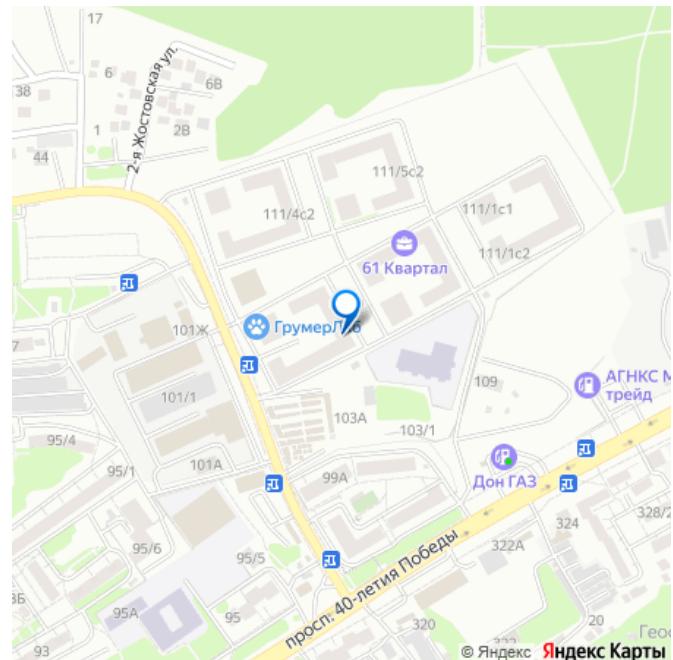
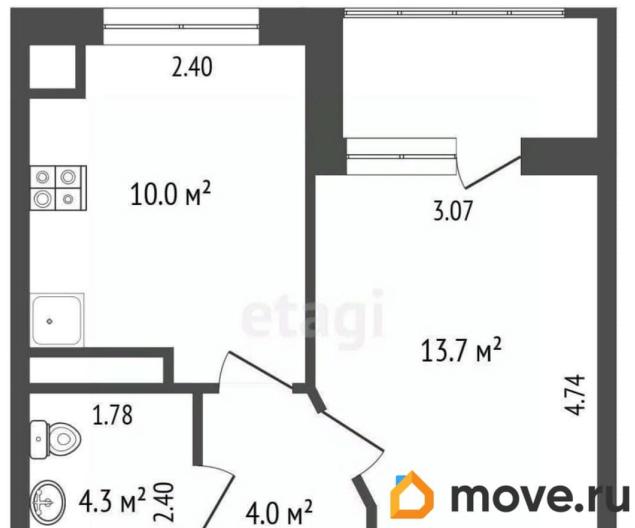
<https://rnd.move.ru/objects/9283108928>

Ирина Ивановна Луценко, Этажи

Ростов-на-Дону

**79896316519**

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

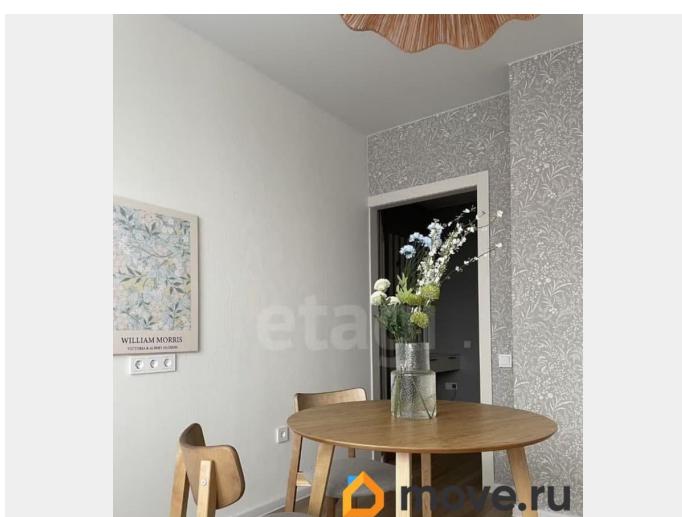
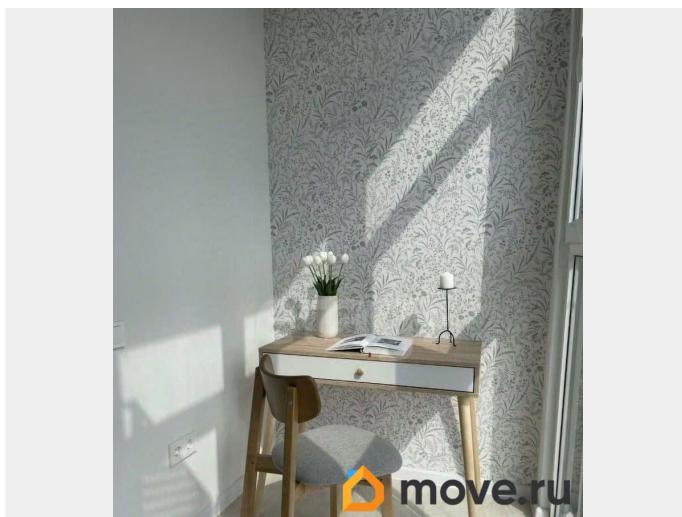
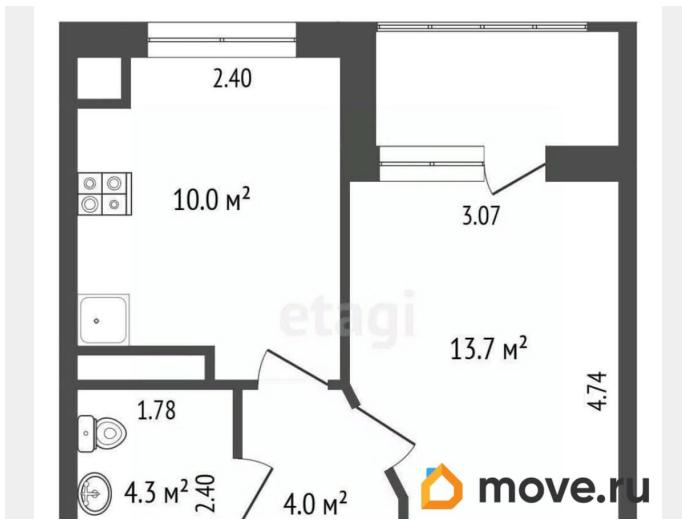
## Описание

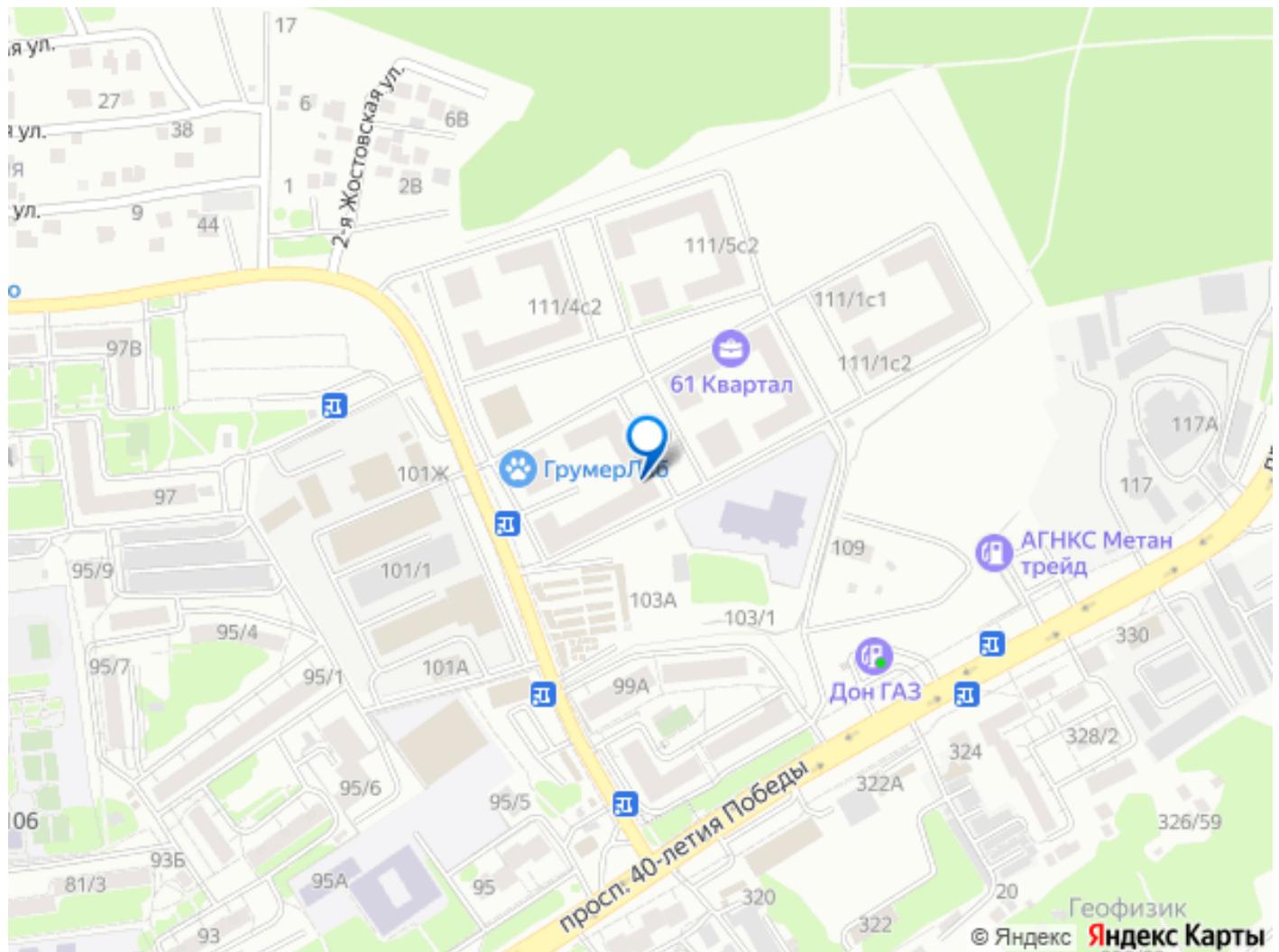
Продажа новой квартиры. Очень уютная, светлая 1-ком кв в новом Жк «61 квартал», С большой душой выполнен шикарный ремонт, в кв никто не жил!!! Есть все необходимое для комфортной счастливой жизни!)

Потрясающая кухня, современный интерьер и конечно лоджия с панорамным видом. Это отдельный мир, где можно и созерцать восходы и закаты, наводить макияж, пить утренний кофе с круасанами, или удаленно работать с видом на город. Все просто прекрасно! И закрытая территория с охраной, и зоны отдыха во дворе, и чистые красивые подъезды. И без преувеличения

замечательные соседи!! ИНФРАСТРУКТУРА: 5ка, Магнит, Метро, все рядом, д/с вы видите из окна! ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: остановка РЯДОМ с домом!!!, 15 минут до центра города. О КОМПЛЕКСЕ: премиальный жилой комплекс расположен недалеко от М4, в районе 40-Летия Победы и ул.

Берберовской. БЕЗОПАСНОСТЬ: закрытая и охраняемая территория / видеонаблюдение. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 164562 Номер в базе: 5814262





Move.ru - вся недвижимость России