

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект 40-летия Победы, 178**

3 000 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект 40-летия
Победы, 178

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[проспект 40-летия Победы](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

5.8 м²

Общая площадь

32 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

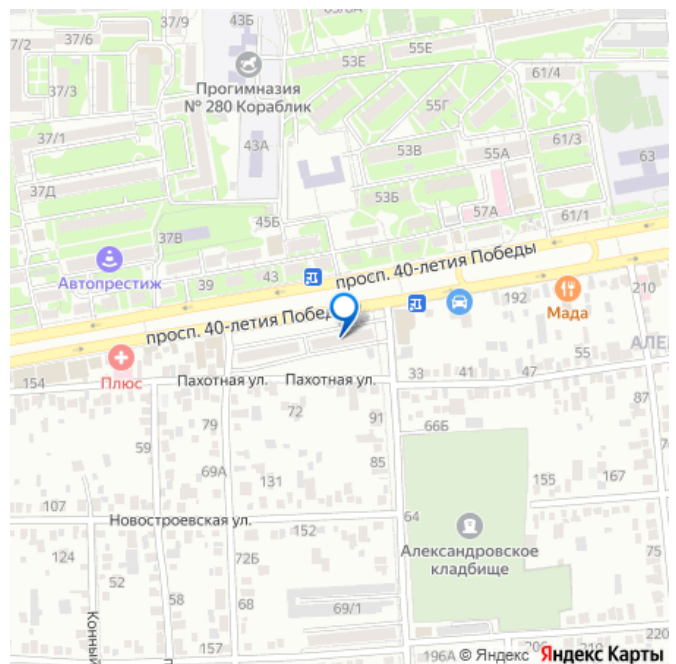
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

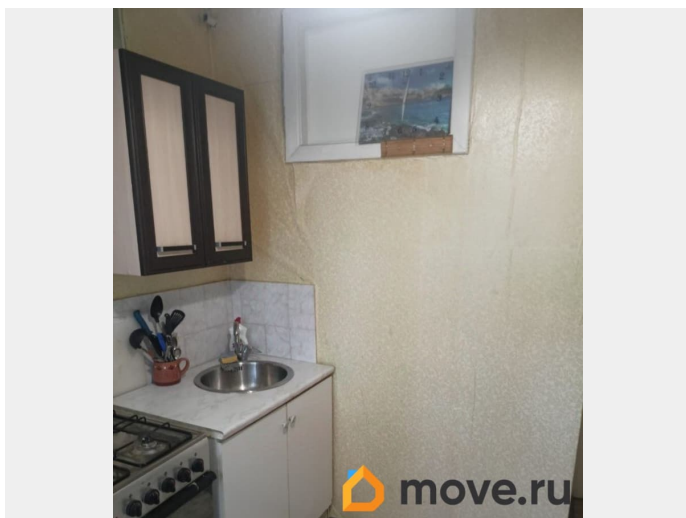
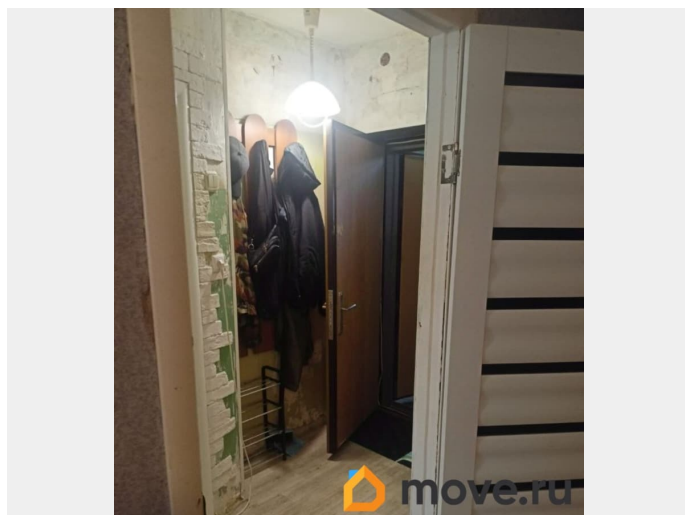
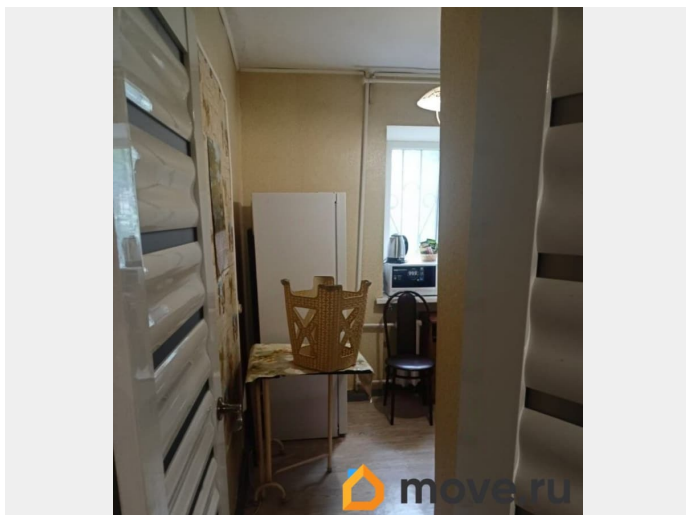
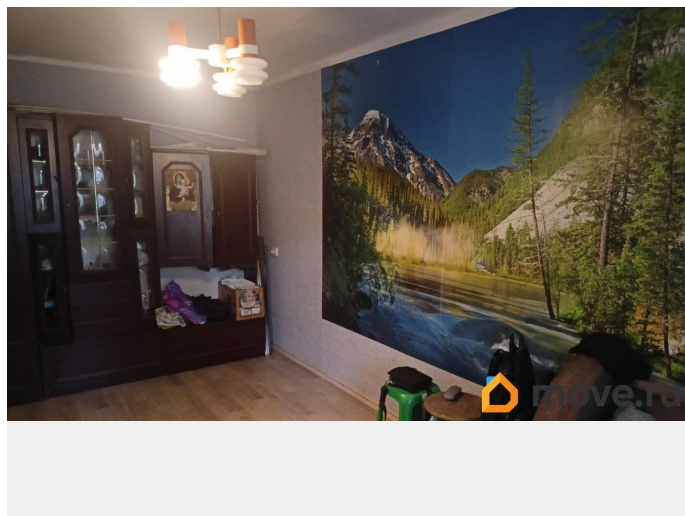
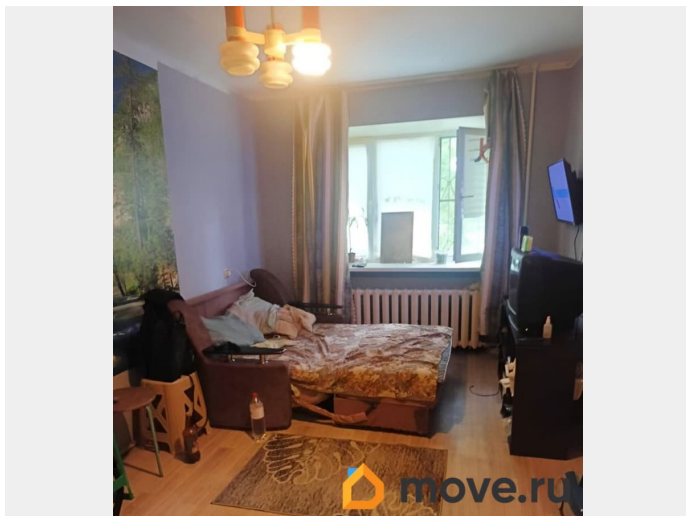
да

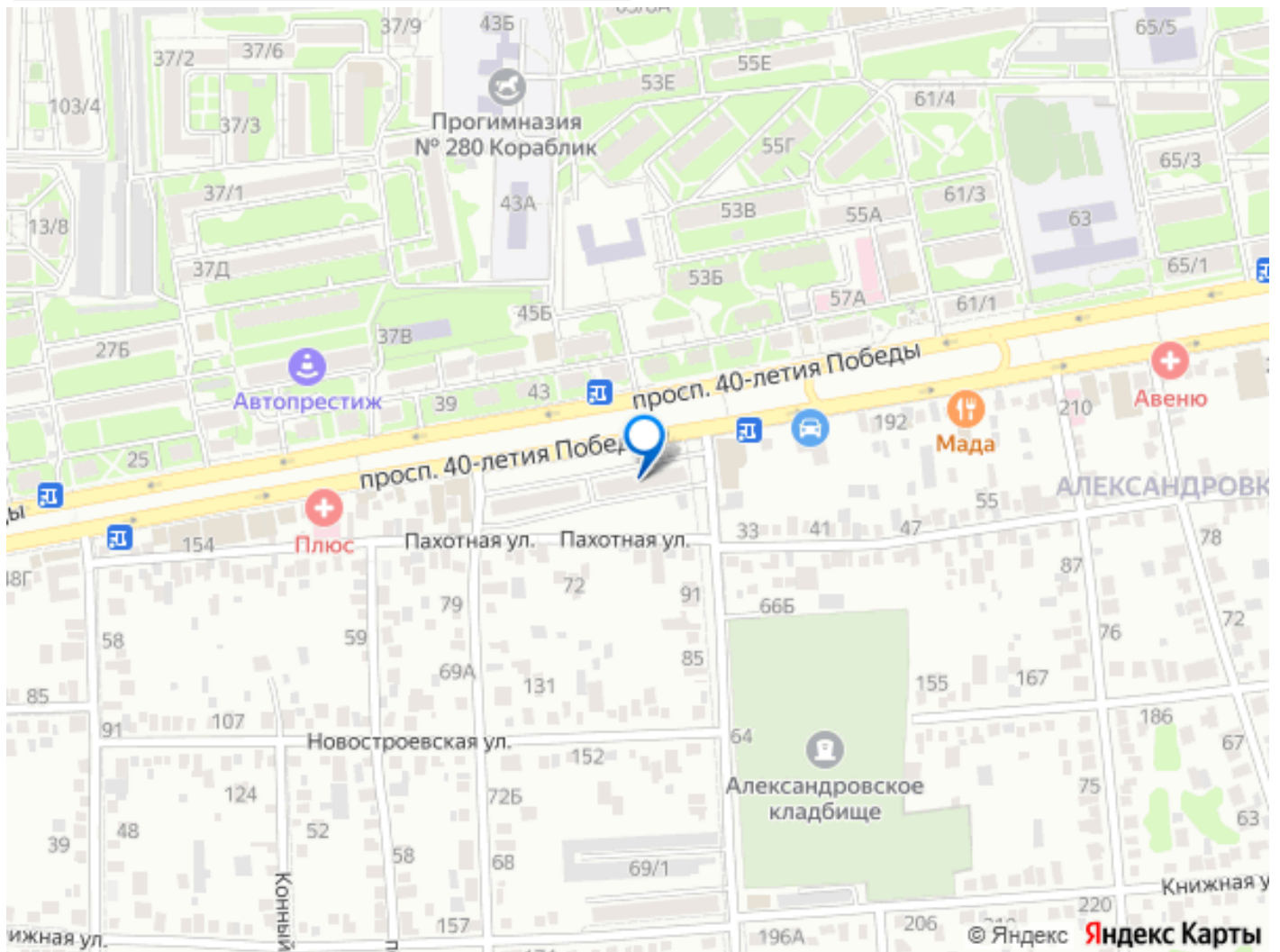
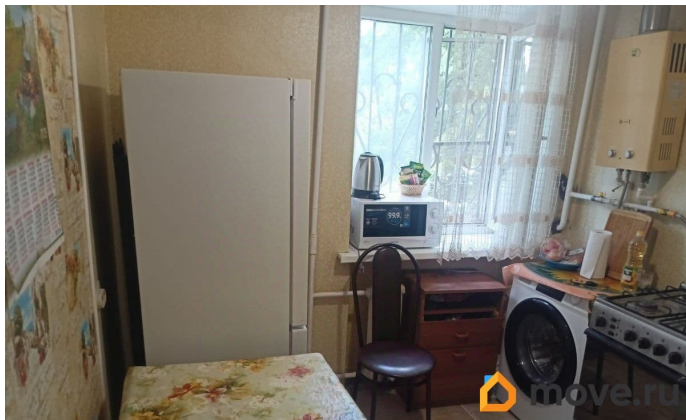
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 1-я квартира площадью 32/17/5.8 м.кв., санузел совмещенный, 2/5 этажного кирпичного дома 1975 г.п., Пролетарский район, мрн Александровка, пр-кт 40 летия Победы. Квартира находится рядом с указанным адресом. В ванной комнате заменили металлические трубы на пластиковые. Можно заезжать и жить сразу после покупки, постепенно облагораживая квартиру по своему вкусу. Квартира с косметическим ремонтом, остается вся мебель и техника. Очень хорошая инфраструктура и находится все необходимое в шаговой доступности: в доме Магнит, Магнит косметик, в соседнем доме Пятерочка, Фикс-прайс, поликлиника, аптеки, детские садики, школы, кафе, спа салоны, остановка общественного транспорта. Квартира подходит под ипотеку, материнский капитал, сертификаты, наличный расчет. Юридическая чистота сделки гарантирована: отсутствие обременений, документы все в порядке и готовы к продаже, полное юридическое сопровождение сделки. Объект реальный, фотографии квартиры реальные. Цена

согласована с собственником продаваемого объекта. Показ: организуем в удобное для вас время по предварительной договоренности. Звоните, отвечу на все вопросы и договоримся о просмотре.





Move.ru - вся недвижимость России