

Создано: 09.06.2025 в 16:13

Обновлено: 04.12.2025 в 23:47

<https://rnd.move.ru/objects/9284073073>

Екатерина Будникова, Домиан

79888905833

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект 40-летия Победы, 111/3с1**

6 100 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект 40-летия
Победы, 111/3с1

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[проспект 40-летия Победы](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

32 м²

Этаж

6/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

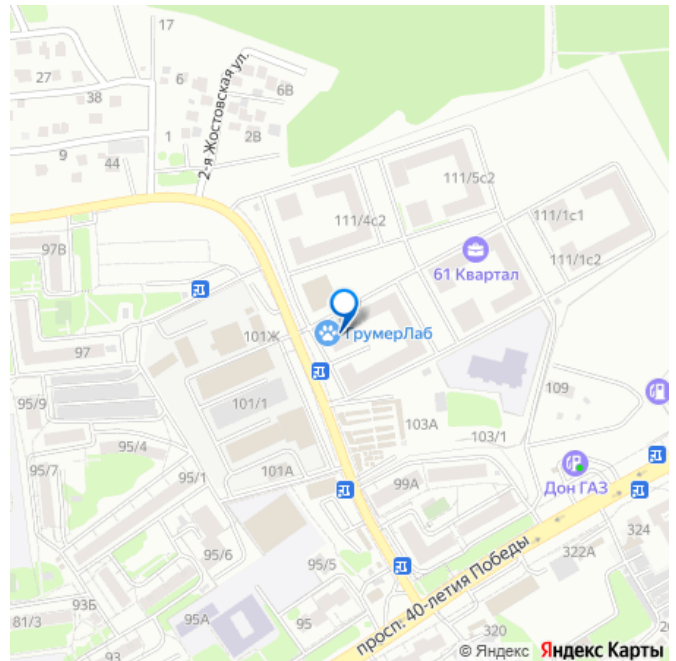
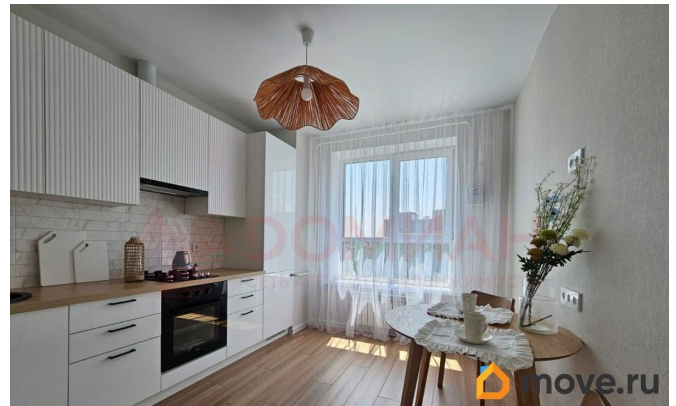
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

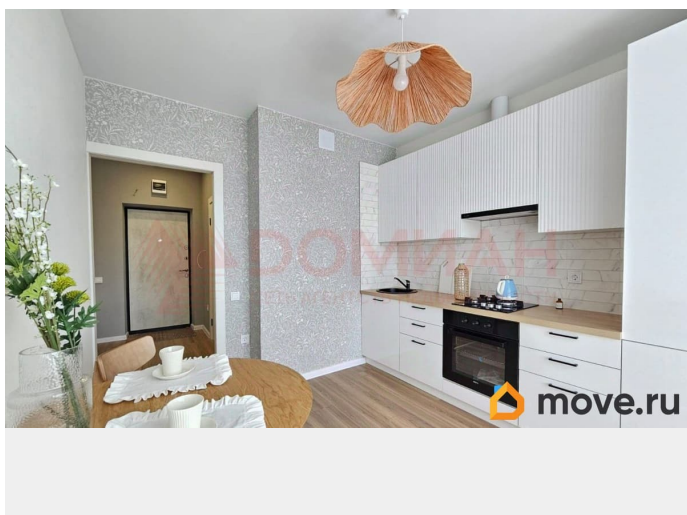
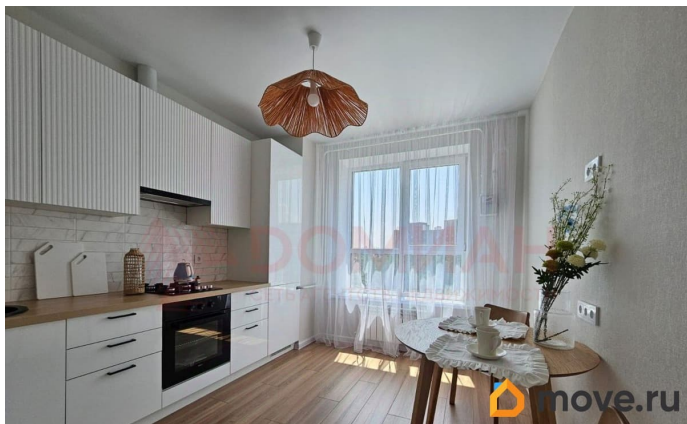
да

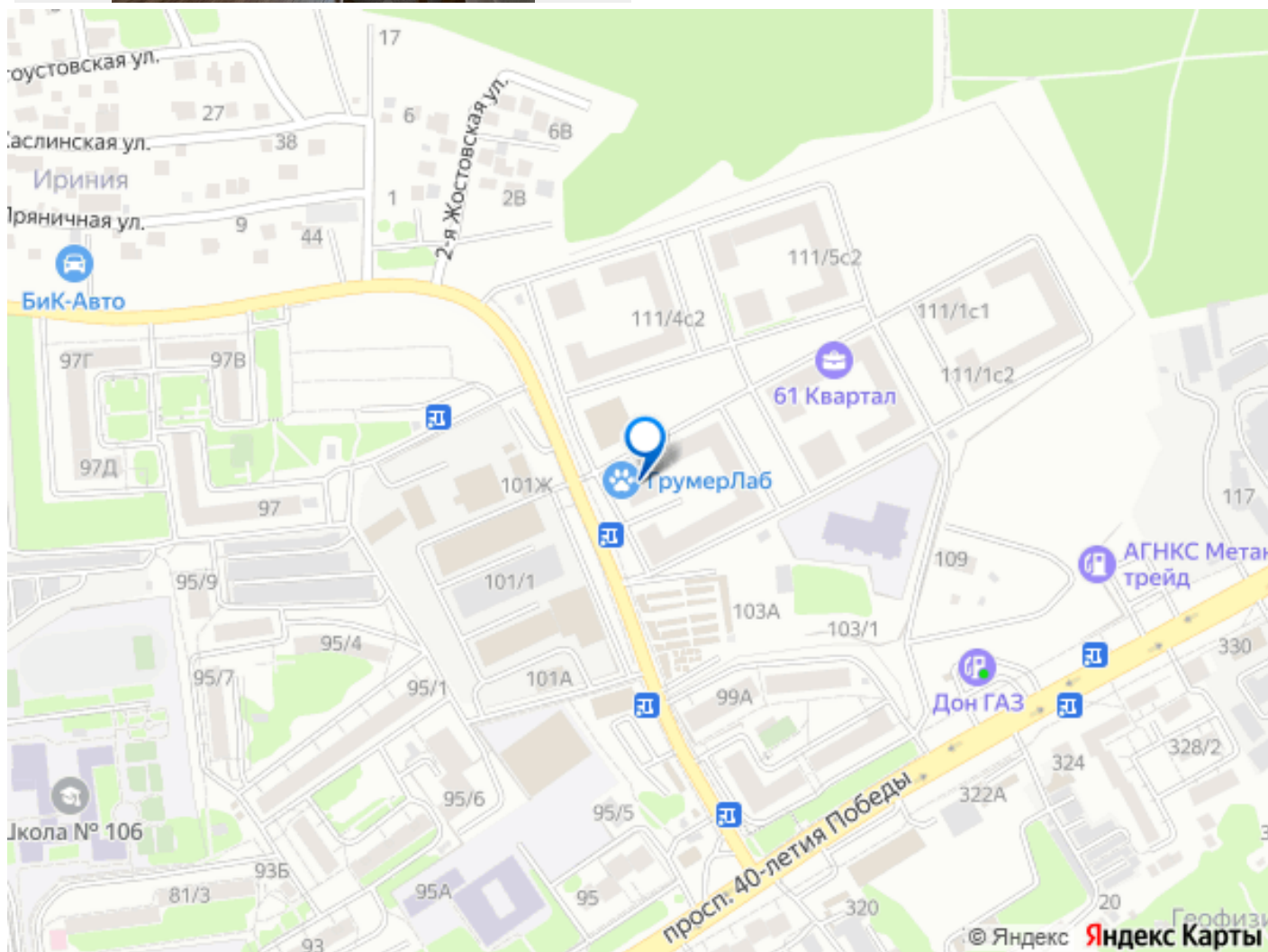
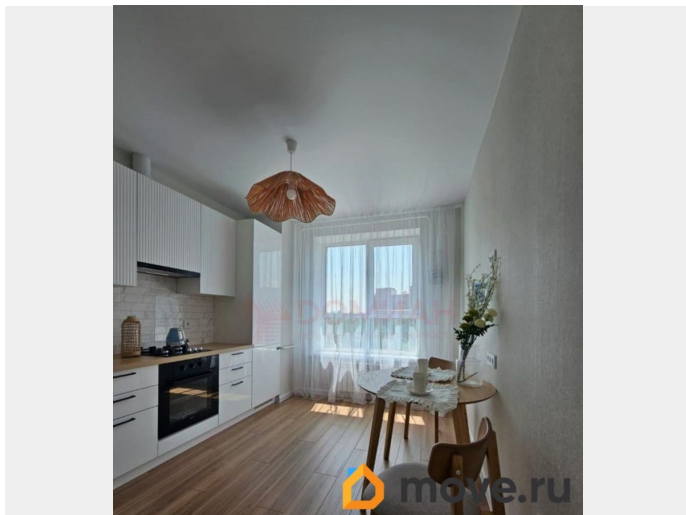
возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 106648489 Продается уютная 1-комнатная квартира в ЖК «61 квартал», где каждый уголок наполнен теплом и комфортом. О квартире: Эта квартира — ваше личное пространство, где дизайнерский ремонт и качественные материалы создают атмосферу домашнего уюта. Светлые стены и продуманные детали делают её по-настоящему особенной. Просторная кухня станет идеальным местом для семейных ужинов и кулинарных экспериментов, а большая лоджия подарит возможность наслаждаться утренним кофе с видом на город. Двор и окружение: Закрытая охраняемая территория с зелеными насаждениями и уютными зонами отдыха создаст ощущение уединения в сердце города. Здесь можно прогуляться, посидеть с книгой или просто насладиться свежим воздухом. Инфраструктура: В шаговой доступности находятся детский сад, школа и множество магазинов, включая Ozon и WB. Удобная транспортная развязка позволит быстро добраться до центра города. Не упустите шанс стать владельцем этого замечательного уголка, где каждая деталь

создана для вашего комфорта. Звоните, чтобы узнать больше! Звоните! Если не дозвонились(по техническим причинам) пишите ! оперативно отвечу на все ваши вопросы и запишу на показ! Один взрослый собственник.





Move.ru - вся недвижимость России