

Создано: 02.09.2025 в 05:46

Обновлено: 27.11.2025 в 11:36

Агент

790000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Солженицына проспект**

5 400 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Солженицына проспект

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[проспект Солженицына](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

14 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

32 м²

Этаж

4/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

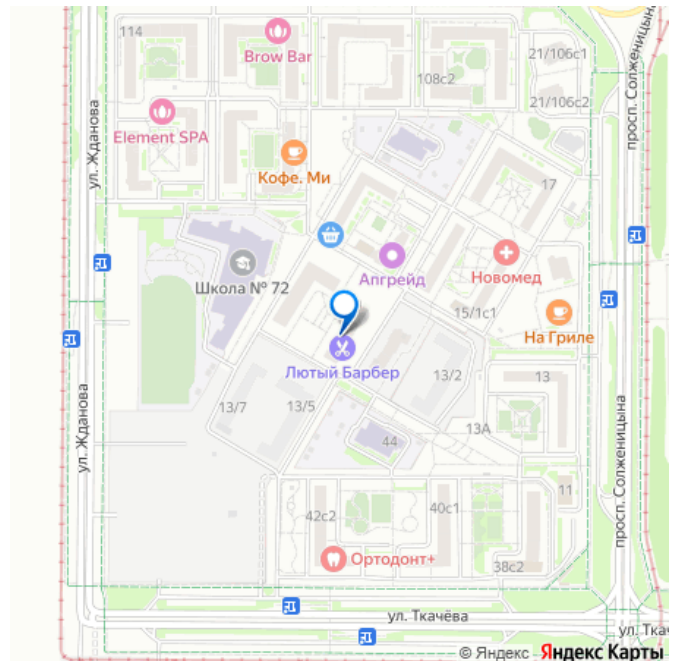
[Квартиры](#)

Ремонт

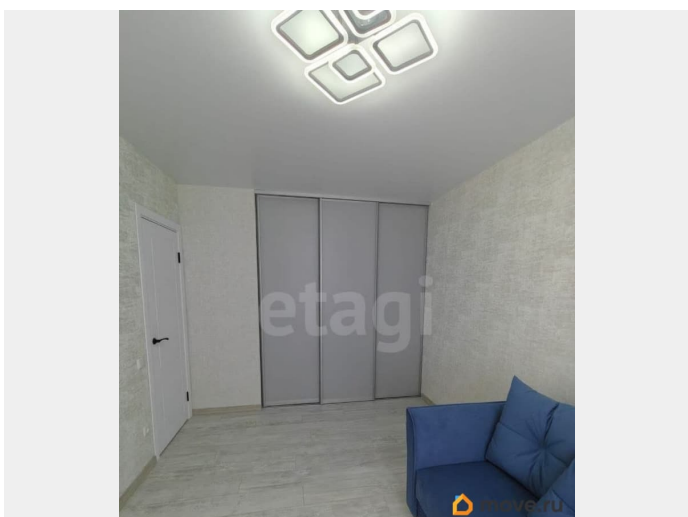
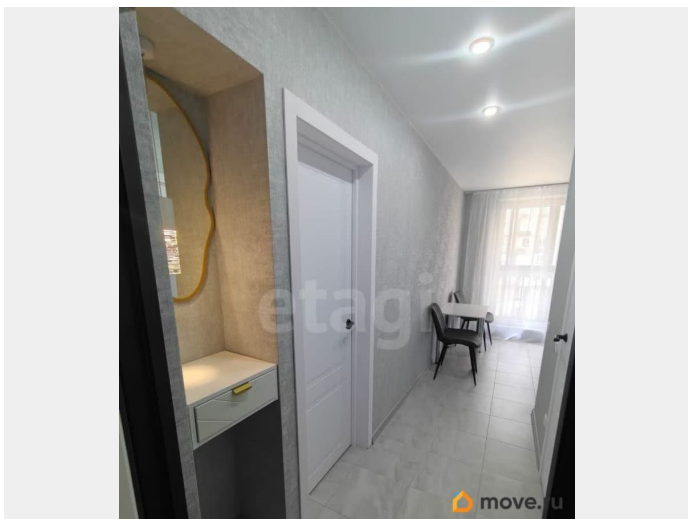
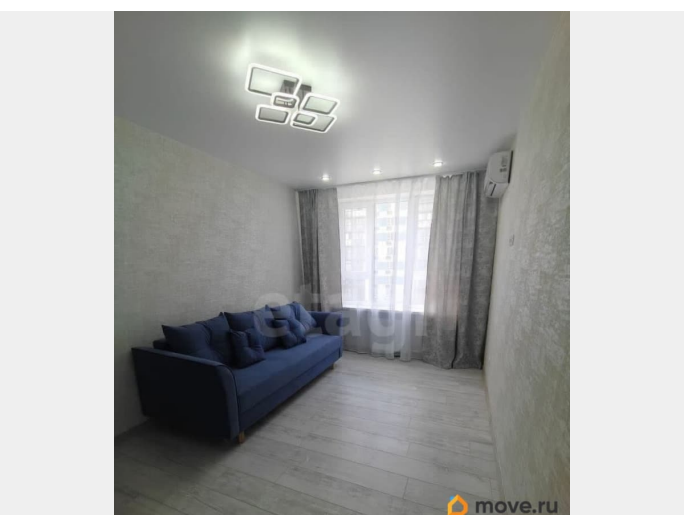
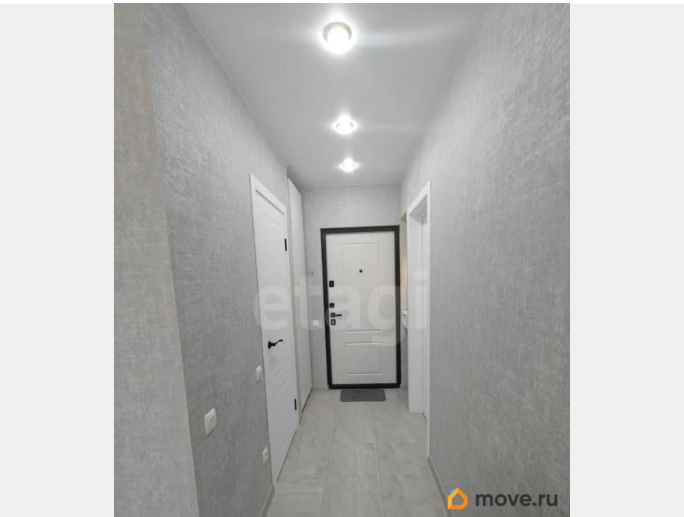
евро

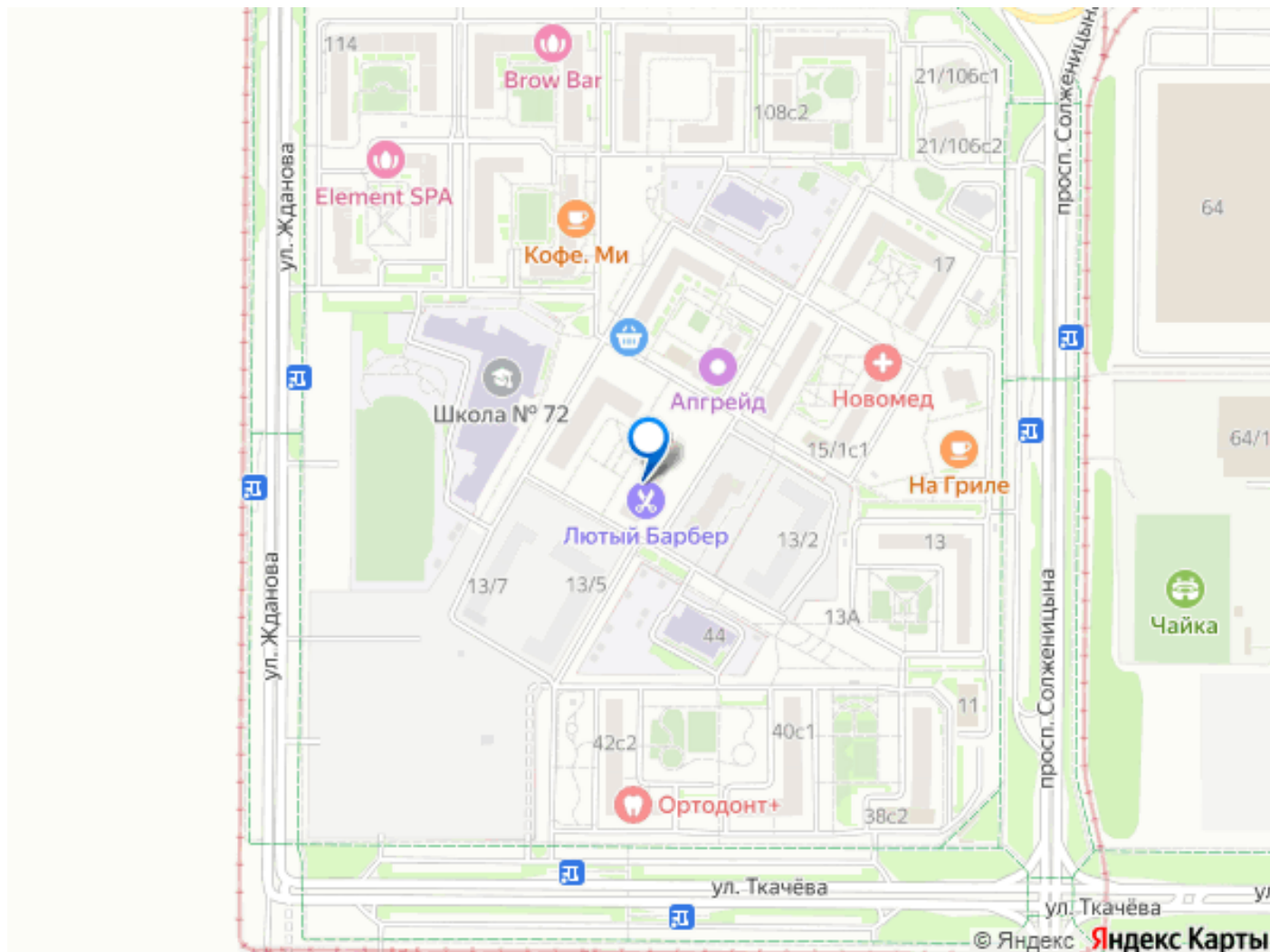
Описание

для заметок



Продается однокомнатная квартира на проспекте Солженицына в Ростове-на-Дону. Объект расположен на четвертом этаже, общая площадь составляет 32 кв.м. Квартира находится в отличном состоянии с качественным чистовой отделкой, после завершения ремонта в ней не проживали. В жилой зоне уложен ламинат, в санузле — практичная керамическая плитка и установлена новая акриловая ванна. В помещении установлена современная сплит-система, обеспечивающая комфортный микроклимат в любое время года. Кухня оборудована функциональным гарнитуром и всей необходимой бытовой техникой, что позволяет заселиться сразу после приобретения. Прочная металлическая входная дверь и новые межкомнатные конструкции обеспечивают приватность и безопасность. Жилой комплекс гармонично интегрирован в развитую инфраструктуру района: в шаговой доступности находятся супермаркеты, аптеки, отделения банков и объекты повседневного спроса. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города и других ключевых районов. Это предложение представляет собой оптимальное сочетание готовности к проживанию, выгодного расположения и экономической эффективности, что делает объект привлекательным как для собственного проживания, так и для инвестиционных целей. Код пользователя: 137611 Номер в базе: 9215838





Move.ru - вся недвижимость России