

🕒 Создано: 03.09.2025 в 17:08

Обновлено: 27.11.2025 в 11:18

<https://rnd.move.ru/objects/9284619894>

Агент

790000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону, 3-я
улица**

4 990 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, 3-я улица

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[улица 3-я](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

12.2 м²

Общая площадь

32 м²

Этаж

5/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

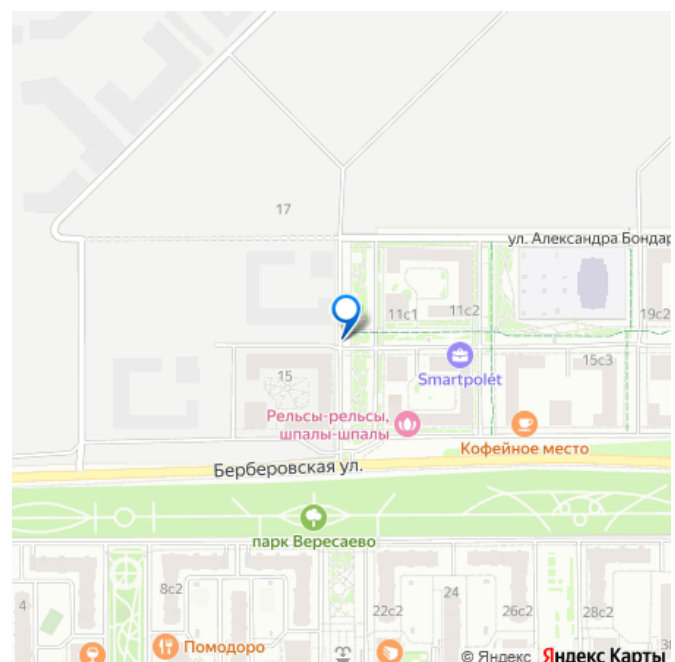
[Квартиры](#)

Описание

В продаже однокомнатная квартира 32 м2 на 5 этаже 9-этажного жилого дома в новом современном ЖК Smartpolet (Полет).

Квартира с эргономичной планировкой,

для заметок



позволяет организовать кухню-гостиную и отдельную спальню, панорамный балкон и заниженное окно выходят на юг на аллею между домами, где нет шума двора и проезжей части, так как дом расположен на второй линии от дороги. В квартире уже выполнена штукатурка стен, стяжка пола и разведена электрика, индивидуальное отопление и горячая вода, что позволяет экономить на коммунальных платежах. В доме красивые стильные подъезды, приятные соседи, каждый двор оборудован уникальной детской площадкой, возле дома новый муниципальный детский сад и школа. Вся инфраструктура в пешей доступности, общественный транспорт, до центра города 20 мин. Код пользователя: 87321 Номер в базе: 7688545

