

Создано: 03.09.2025 в 17:08

Обновлено: 27.11.2025 в 11:18

<https://rnd.move.ru/objects/9284619894>**Агент****79000000000****Ростовская область, Ростов-на-Дону, 3-я улица****4 990 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, 3-я улица

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[улица 3-я](#)**Квартира**

Количество комнат

1

Площадь кухни

12.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32 м<sup>2</sup>

Этаж

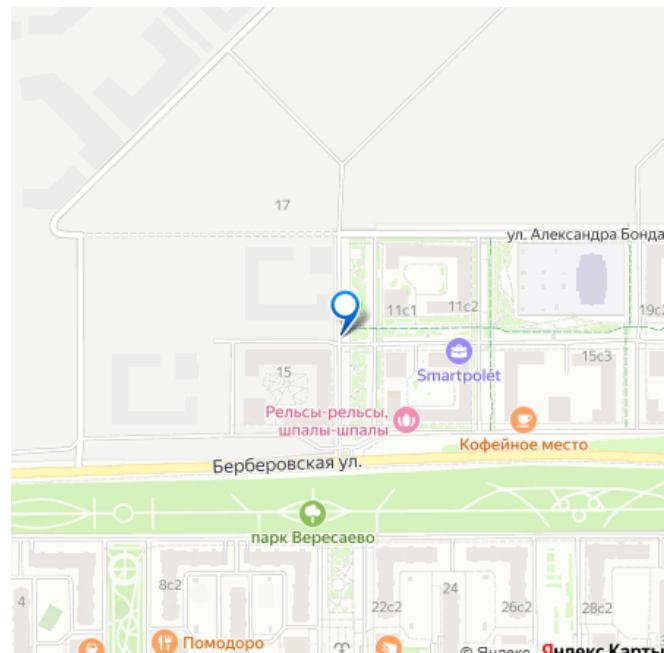
5/24

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)**Описание**

В продаже однокомнатная квартира 32 м<sup>2</sup> на 5 этаже 9-этажного жилого дома в новом современном ЖК Smartpolet (Полет). Квартира с эргономичной планировкой,

позволяет организовать кухню-гостиную и отдельную спальню, панорамный балкон и заниженное окно выходят на юг на аллею между домами, где нет шума двора и проезжей части, так как дом расположен на второй линии от дороги. В квартире уже выполнена штукатурка стен, стяжка пола и разведена электрика, индивидуальное отопление т горячая вода, что позволяет экономить на коммунальных платежах. В доме красивые стильные подъезды, приятные соседи, каждый двор оборудован уникальной детской площадкой , возле дома новый муниципальный детский сад и школа. Вся инфраструктура в пешей доступности, общественный транспорт, до центра города 20 мин. Код пользователя: 87321 Номер в базе: 7688545

