

Создано: 05.09.2025 в 10:01

Обновлено: 05.11.2025 в 13:47

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Двинская, 24/1**

**3 300 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Двинская, 24/1

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Двинская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

13.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32 м<sup>2</sup>

Этаж

11/12

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

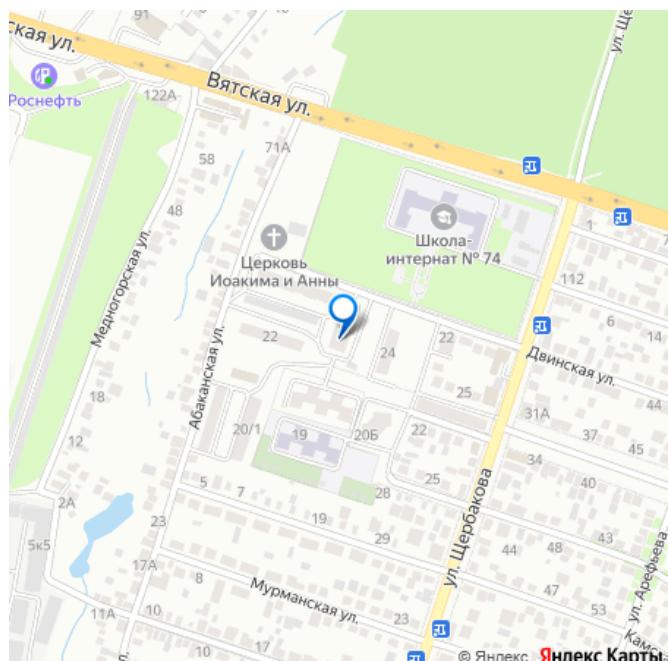
<https://rnd.move.ru/objects/9284763335>

ГК Георгий, ГК Георгий

**79889405366, 7988250**

**3778**

для заметок



Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

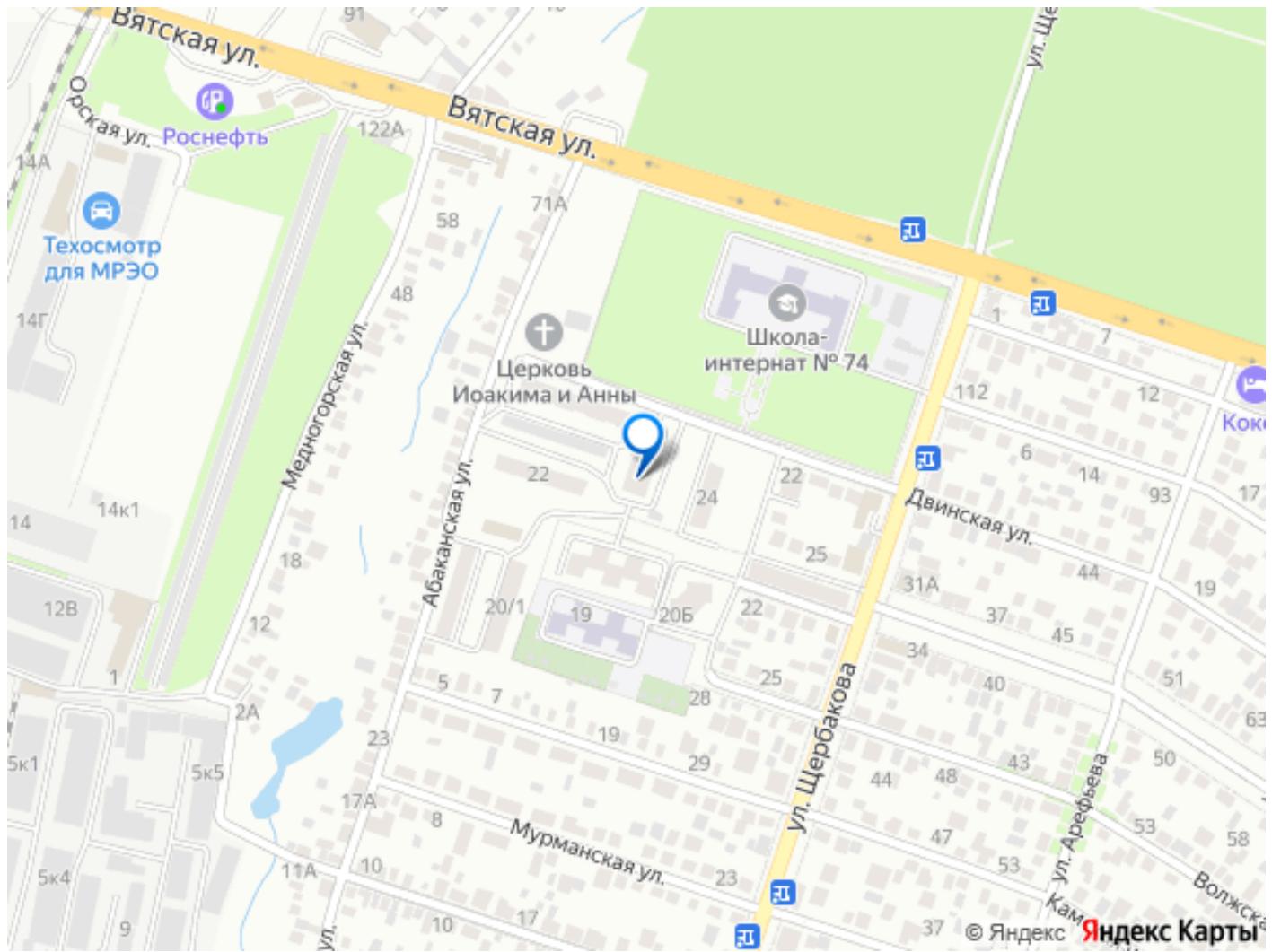
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается 1-я квартира площадью 32.3/13.5/10.8 м.кв., 11/12 пан. дома 1992 года постройки в Первомайском районе, 2-й пос.Орджоникидзе, ул. Двинская. В квартире хороший ремонт, с/у совмещенный. Остается техника и мебель. В шаговой доступности хорошая инфраструктура: магазины, школа, садики, школа-интернат, пункты выдачи маркетплейсов, остановка общественного транспорта. Квартира подходит под ипотеку, материнский капитал, сертификаты и наличный расчет. Показываю по предварительной договоренности. Фото реальные! Объект реальный! Площадь соответствует выписке ЕГРН.







Move.ru - вся недвижимость России