

 Создано: 16.09.2025 в 03:59

Обновлено: 30.12.2025 в 15:52

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект Шолохова**

3 290 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Шолохова

Округ

[Ростов-на-Дону](#), [Пролетарский район](#)

Улица

проспект Шолохова

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 M

Жилая площадь

17 M²

Площадь кухни

6.5 M²

Общая площадь

32 M²

Этаж

5/5

Детали объекта

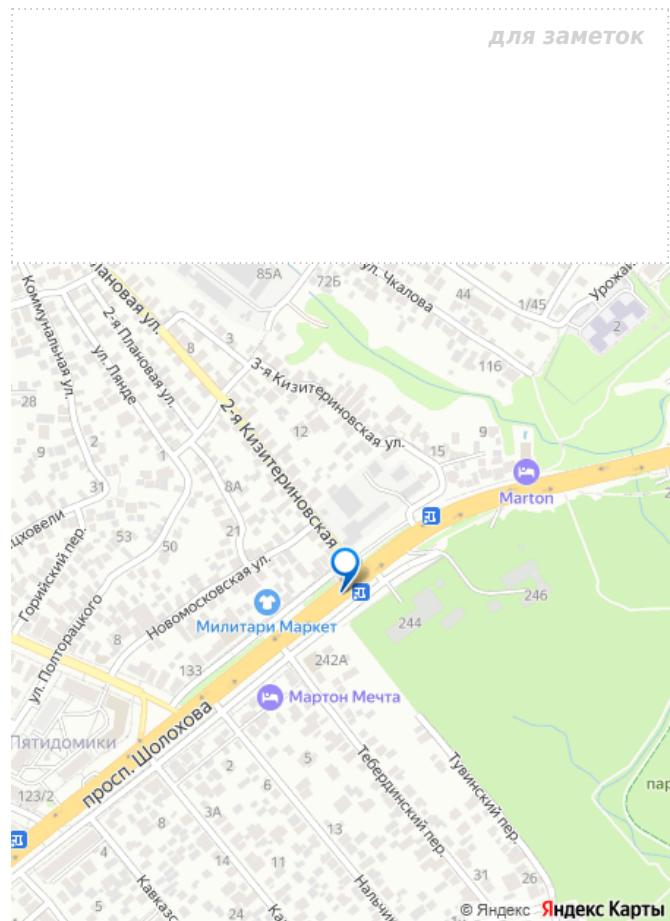
Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

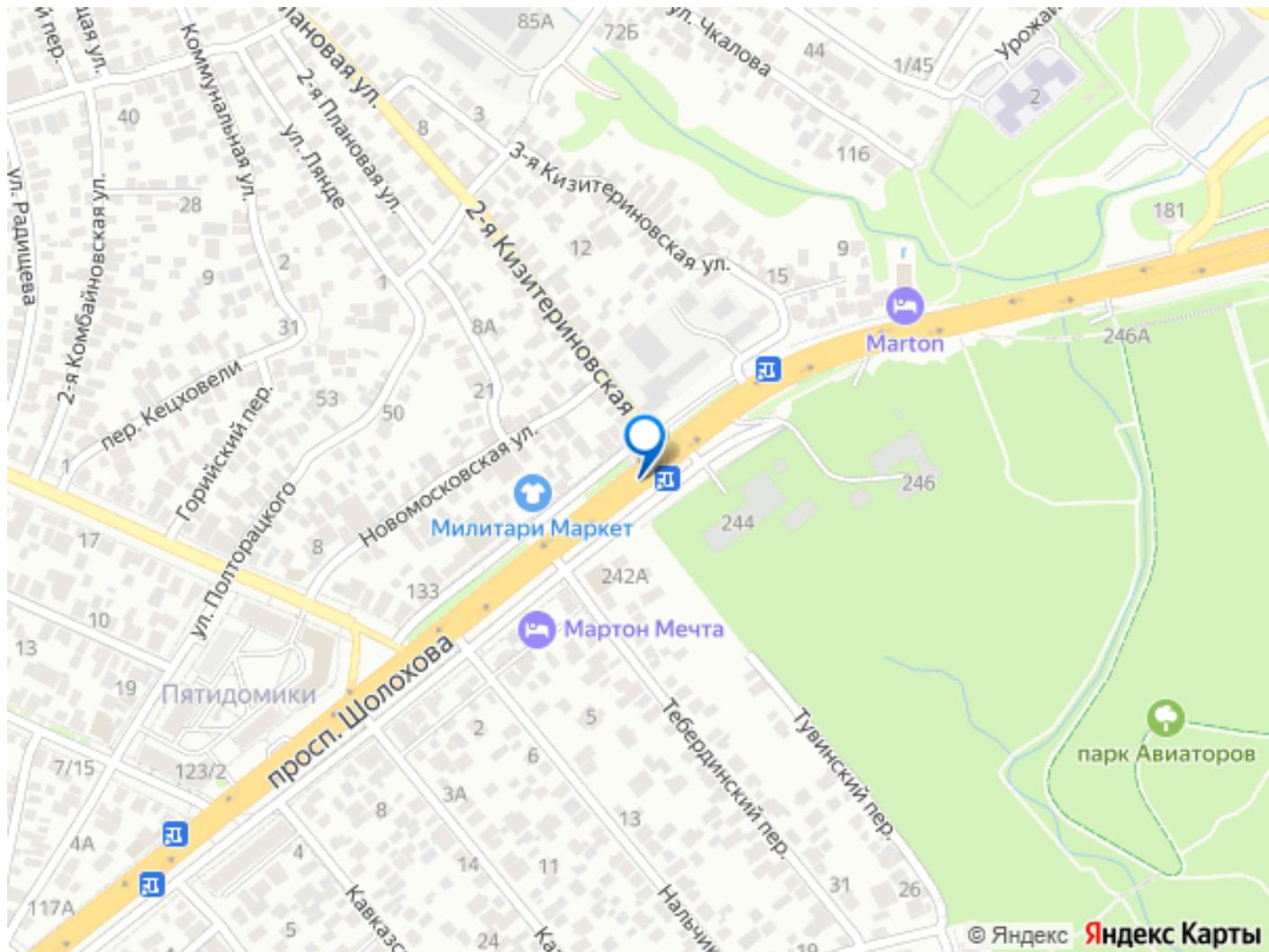
Тип санузла



для заметок

Описание

Продается отличная однокомнатная квартира, расположенная на 5м этаже в кирпичном доме в историческом центре Ростова-на-Дону. Квартира в жилом состоянии, подходит как для быстрого заселения, так и для сдачи в аренду. Можно после въезда сделать косметику по своему усмотрению. Дом прошел плановый капитальный ремонт: заменены коммуникации на новые, отремонтирована крыша. Квартира находится в непосредственной близости от Медицинского института и речного училища (12-15 минут ходьбы). Отличная инфраструктура: в шаговой доступности остановки общественного транспорта, детские сады, школьный и медицинские учреждения, магазины и не только. рассмотрю встречное предложение. Показы в удобное время. Звоните, обо всём договоримся. Номер объекта по каталогу #194559. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.



Move.ru - вся недвижимость России