

🕒 Создано: 18.09.2025 в 05:49

Обновлено: 03.12.2025 в 20:22

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Шолохова проспект**

3 290 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Шолохова проспект

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[проспект Шолохова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

32 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

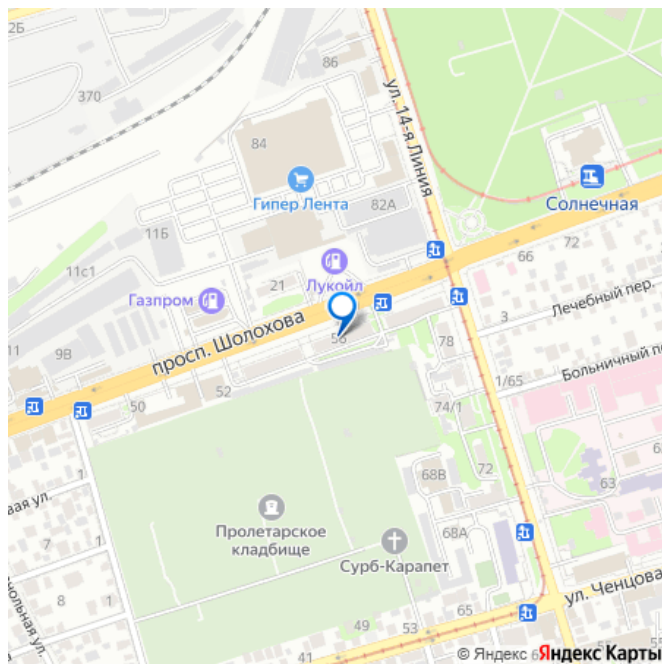
Описание

<https://rnd.move.ru/objects/9285006489>

Агент

790000000000

для заметок



Продается отличная однокомнатная квартира, расположенная на 5м этаже в кирпичном доме в историческом центре Ростова-на-Дону. Квартира в жилом состоянии, подходит как для быстрого заселения, так и для сдачи в аренду. Можно после въезда сделать косметику по своему усмотрению. Дом прошел плановый капитальный ремонт: заменены коммуникации на новые, отремонтирована крыша. Квартира находится в непосредственной близости от Медицинского института и речного училища (12-15 минут ходьбы). Отличная инфраструктура: в шаговой доступности остановки общественного транспорта, детские сады, школьный и медицинские учреждения, магазины и не только. рассмотрю встречное предложение. Показы в удобное время. Звоните, обо всём договоримся. Номер объекта по каталогу #194559



