

🕒 Создано: 02.10.2025 в 15:18

Обновлено: 05.12.2025 в 14:38

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Вересаева, 102/1с2**

**4 800 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Вересаева,  
102/1с2

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[улица Вересаева](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32 м<sup>2</sup>

Этаж

5/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

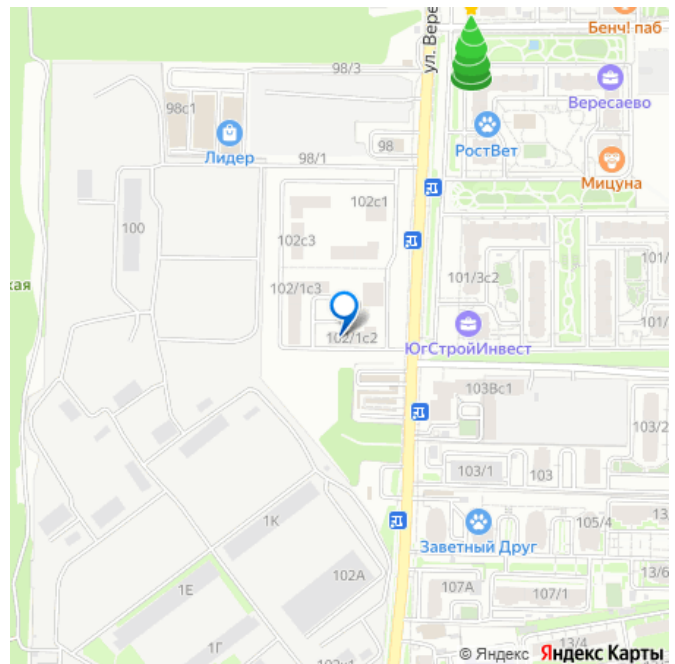
да

<https://rnd.move.ru/objects/9285453258>

**Татьяна Евгеньевна Слобозян, Этажи  
Ростов-на-Дону**

**79885734658**

для заметок



Год сдачи

4 квартал 2024 г.

---

Покупка в ипотеку

да

---

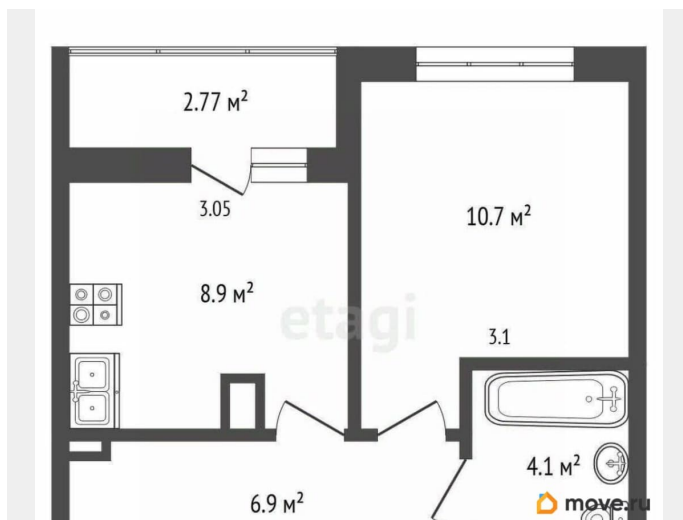
возможна ипотека, парковка

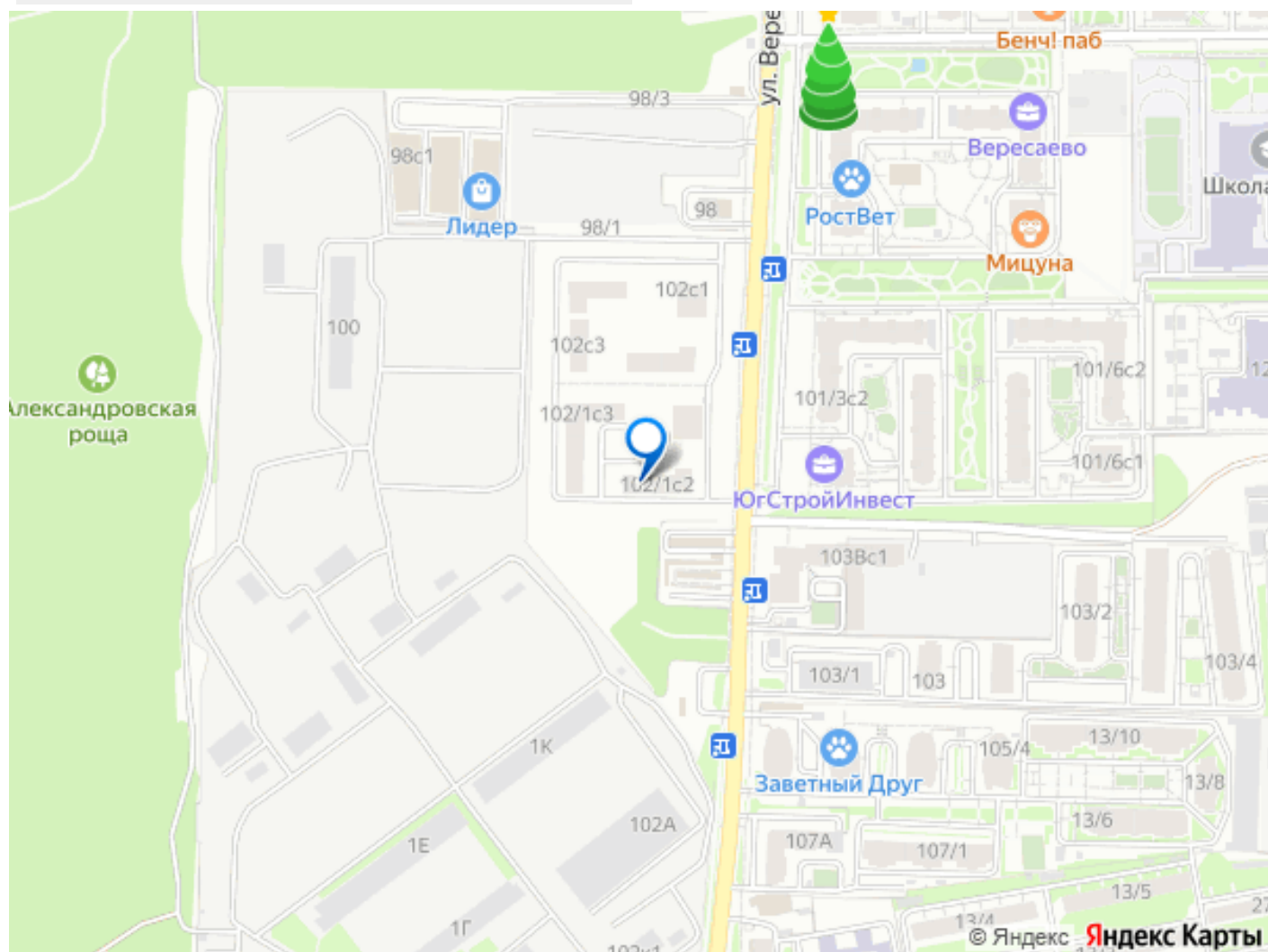
## Описание

Продается 1-комнатная квартира площадью 32 кв.м в жилом комплексе «Персона».

Объект находится в состоянии чистовой отделки — можно сразу заселяться и обустраивать пространство под свои предпочтения. Кухня площадью 11 кв.м с выходом на лоджию позволяет комфортно разместить обеденную зону и технику. Из лоджии открывается панорамный вид, что добавляет ощущение простора. Планировка продумана до мелочей: прихожая с гардеробной зоной, изолированная спальня, современный санузел с качественной сантехникой. Жилой комплекс «Персона» отличается благоустроенной территорией: закрытый двор с детской площадкой, подземный паркинг и гостевая парковка. Благодаря развитой инфраструктуре района все необходимое — школы, детские сады, супермаркеты, аптеки и кафе — находится в пешей доступности. Транспортная доступность на высоком уровне. Квартира подойдет как для самостоятельного проживания, так и для инвестиции — спрос на аренду в этом районе стабильно высокий. Если вы ищете современное жилье без необходимости ремонта, с продуманной инфраструктурой и удобной локацией, этот вариант заслуживает внимания. Для просмотра и дополнительных деталей звоните. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя:

165926 Номер в базе: 5853264





Move.ru - вся недвижимость России