

Создано: 11.10.2025 в 19:13

Обновлено: 11.12.2025 в 14:20

<https://rnd.move.ru/objects/9285650050>

Елена Горянкова, Брелок

**79198959019**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Берберовская, 22с2**

**5 700 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Берберовская,  
22с2

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32 м<sup>2</sup>

Этаж

2/21



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

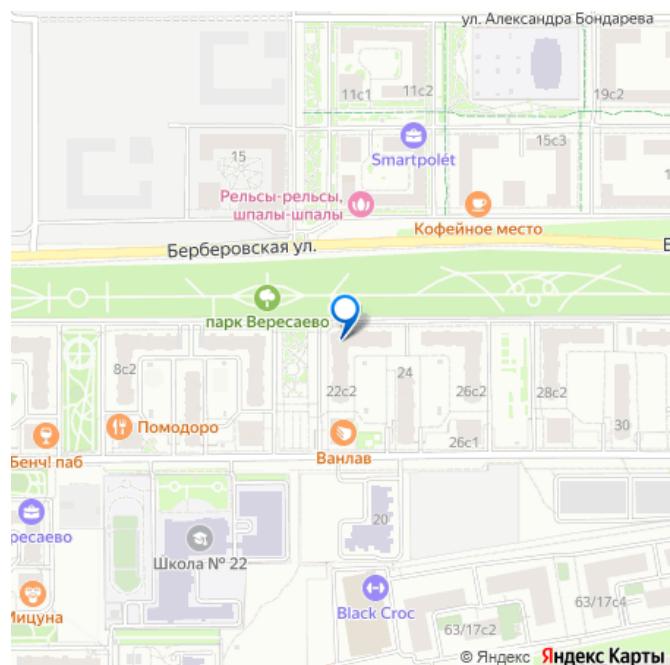
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

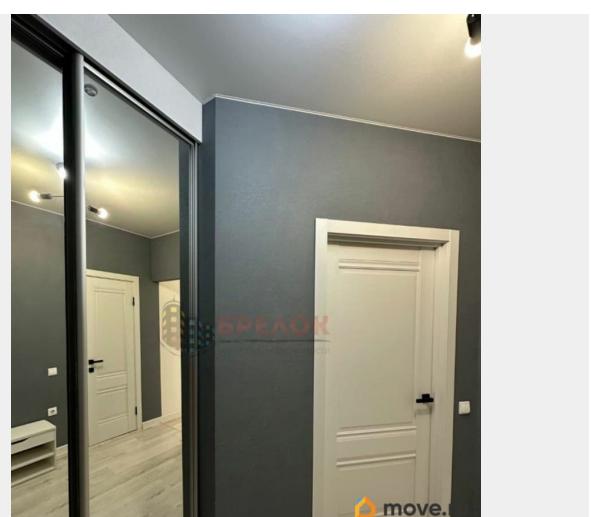
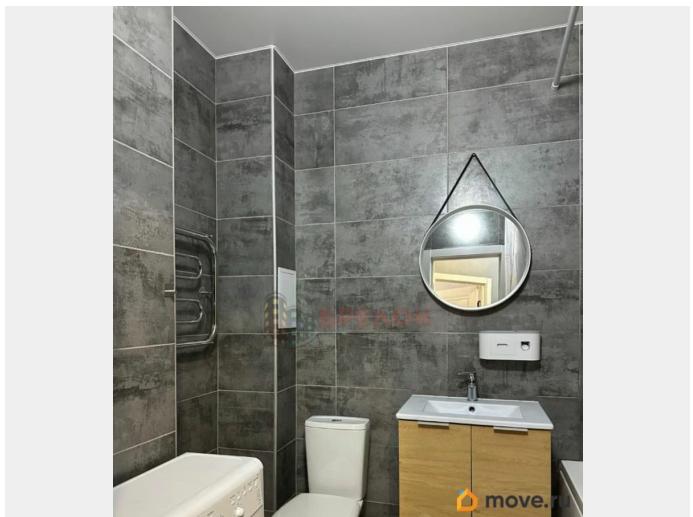
возможна ипотека, лифт

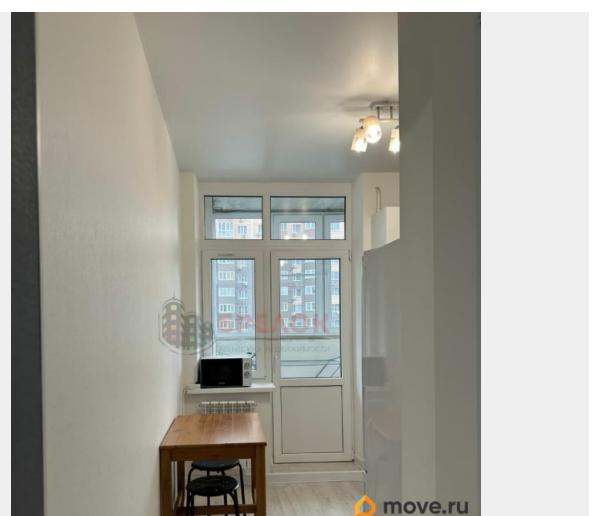
## **Описание**

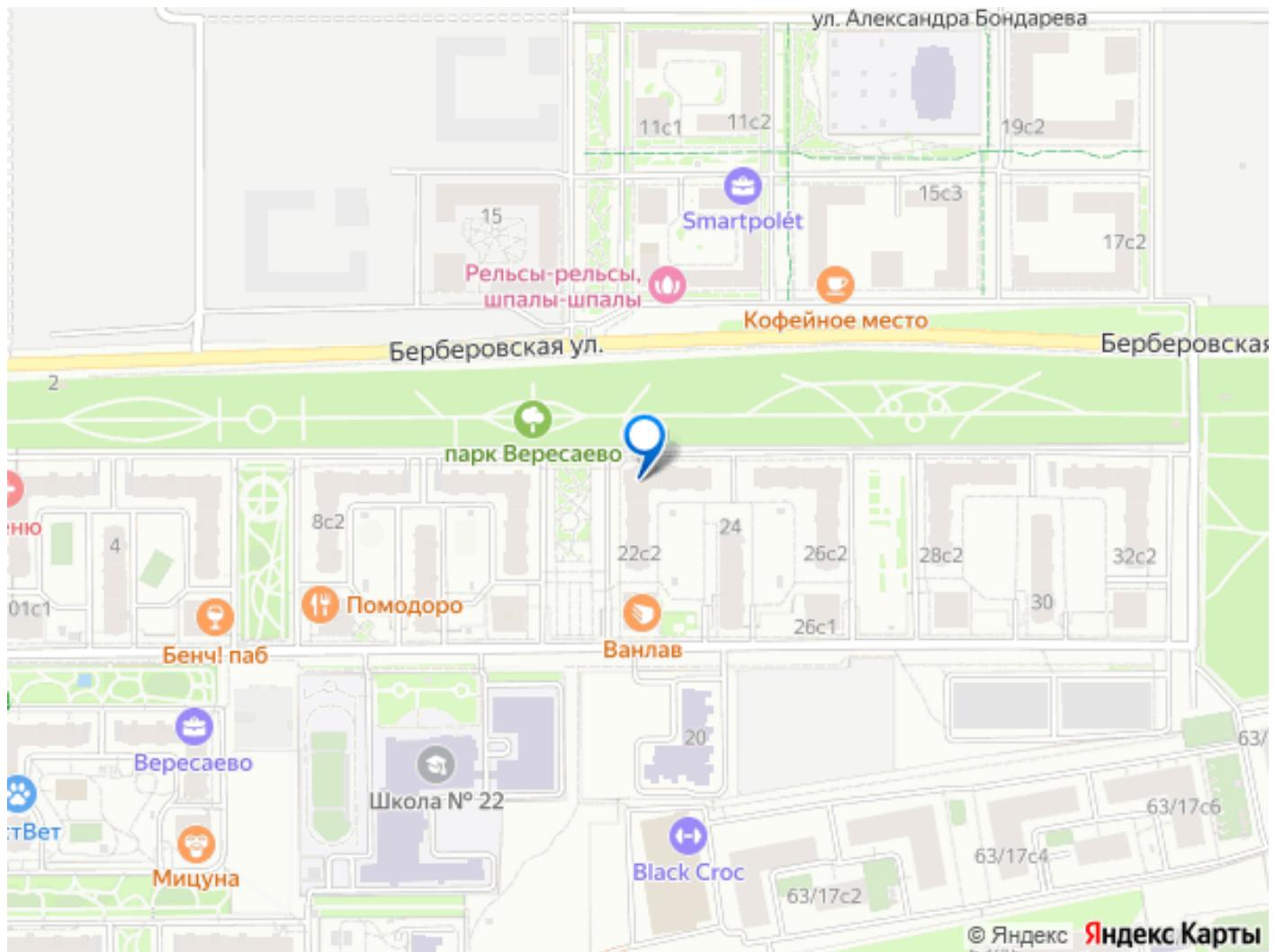
Арт. 119692984 Уютная однокомнатная квартира в современном эко-районе «Вересаево» второй этаж современного жилого комплекса «Вересаево» — одного из самых зеленых микрорайонов Ростова-на-Дону. Качественный ремонт 2022 года  
Премиальные материалы: Ванная комната: плитка Gracia ceramica Напольное покрытие: ламинат Egger Комплектация: Полностью оборудованная кухня с гарнитуром Вся необходимая бытовая техника Жилая комната без мебели (возможность обустроить по своему вкусу) Развитая инфраструктура: школы, детские сады, магазины Благоустроенные дворы и зеленые аллеи Закрытая охраняемая территория Система видеонаблюдения Многоуровневый паркинг Детские и спортивные площадки Зоны для отдыха и барбекю Удобная транспортная доступность (7 минут до центра города)  
Дополнительные преимущества Индивидуальное отопление Высокие потолки Современные входные группы Благоустроенная территория для прогулок

Квартира идеально подойдет как для собственного проживания, так и для инвестиций. Готова к заселению сразу после покупки. АН «Брелок» лучшая региональная компания на вторичном рынке жилья численностью до 100 чел (по версии международного конкурса CREDO). Агентство недвижимости «Брелок» основано в 2018 году. На сегодняшний день компания имеет 6 офисов продаж в Ростове-на-Дону, продаем недвижимость на всей территории РФ. Наша Миссия: «Помогаем решать вопросы с недвижимостью, открыто передавая многолетний опыт падений и взлетов. С нами вы вырастите в доходе и достигнете своих целей. Мы за новый, более качественный уровень жизни!» АН «Брелок» - лучшая региональная риэлторская организация на вторичном рынке жилья, численностью до 100 человек. По версии международного конкурса CREDO 2024. Мы члены Российской гильдии риэлторов и Южной палаты недвижимости, сотрудники нашей компании аттестованы, а агентство сертифицировано на соответствие требований национального стандарта! ответственный менеджер

Горяннова Елена







Move.ru - вся недвижимость России