

Создано: 06.11.2025 в 13:25

Обновлено: 04.12.2025 в 20:29

<https://rnd.move.ru/objects/9286363696>

Агент

79000000000

Ростовская область, Ростов-на-Дону

5 600 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

32 м²

Этаж

5/5



Детали объекта

Тип сделки

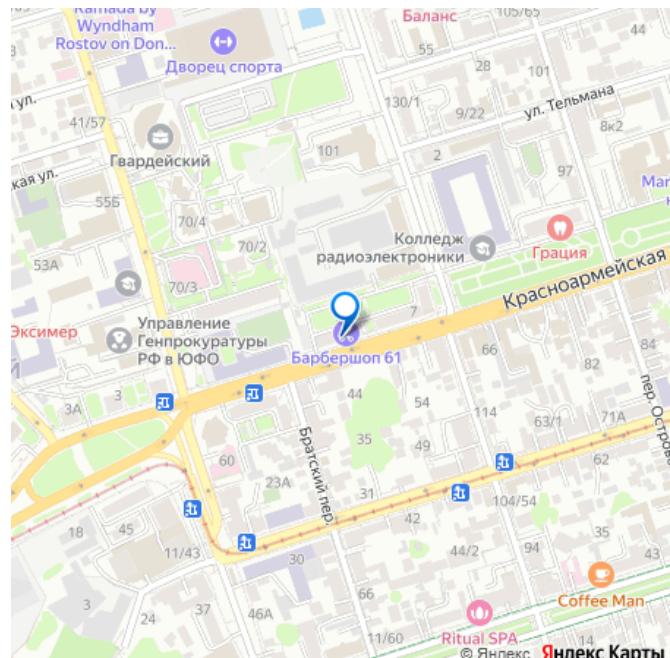
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

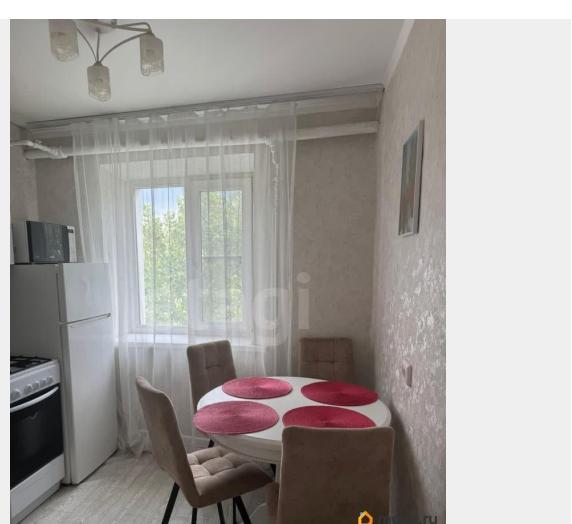
евро

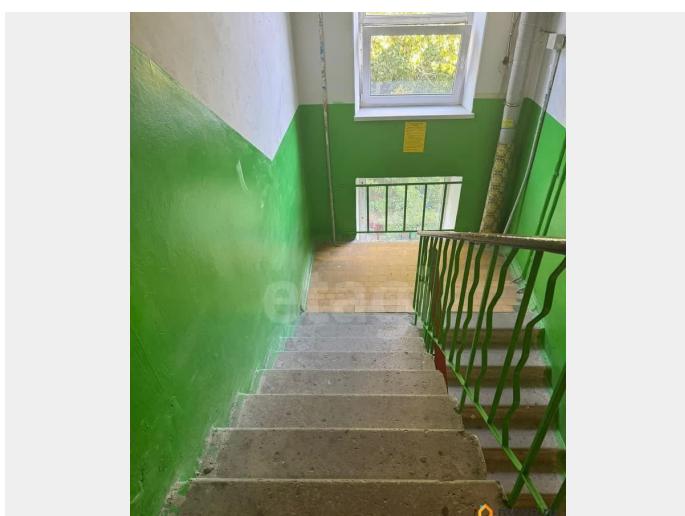


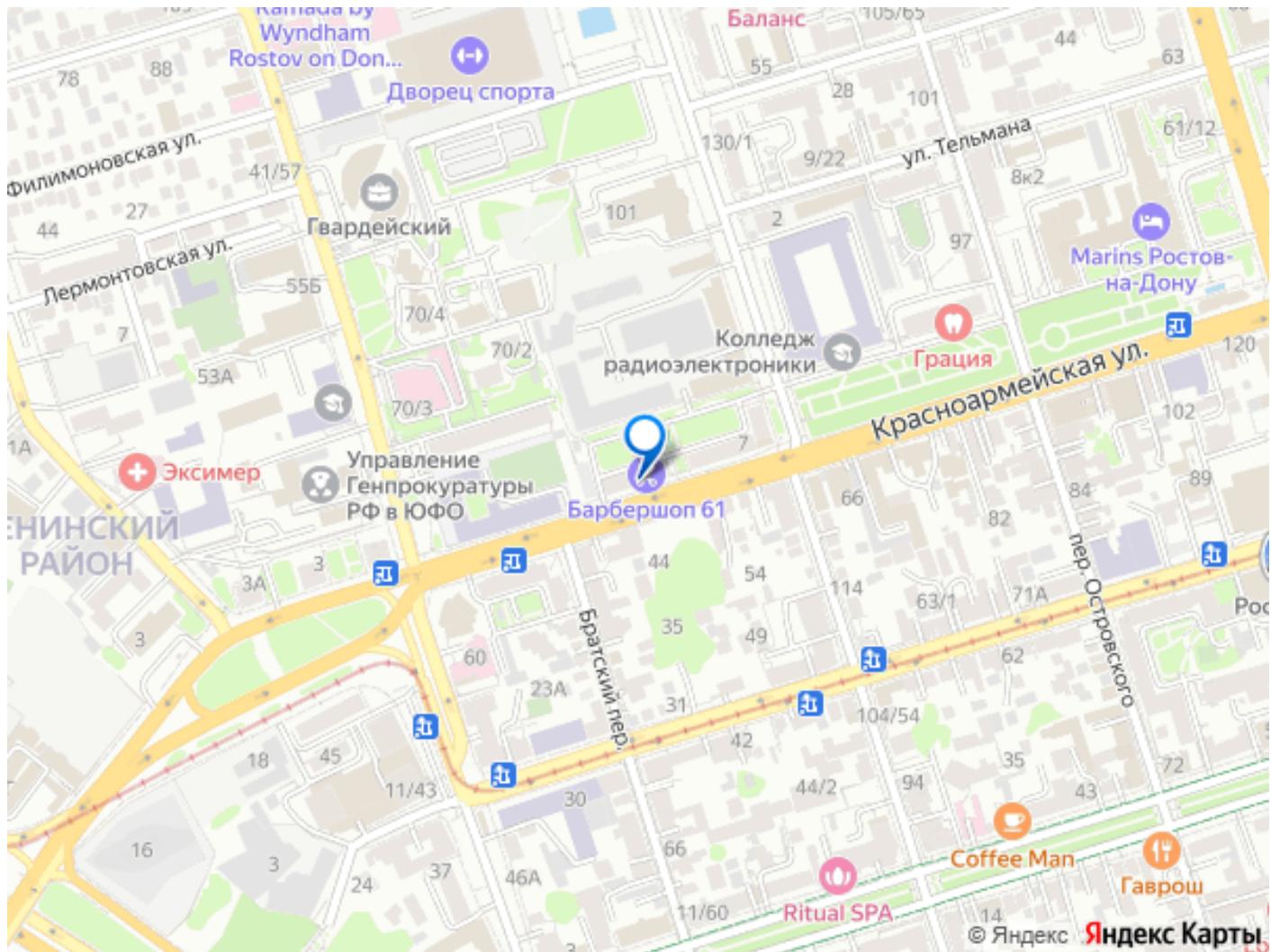
Описание

Просторная однокомнатная квартира расположена на главной улице Красноармейская в центре города. Дом после капитального ремонта, с безупречным состоянием фасада и подъездов, где

регулярно проводится уборка. В квартире выполнен качественный современный ремонт с заменой всей электропроводки и сантехники. Большой балкон застеклен, что увеличивает полезное жилое пространство и обеспечивает комфорт в любое время года. Жилой комплекс оборудован ограждением по периметру, системой видеонаблюдения и находится под охраной, обеспечивая безопасность жильцов. Во дворе расположена новая детская площадка. Ключевым преимуществом является развитая инфраструктура: в шаговой доступности находятся школы, техникумы, цирк, автовокзал, поликлиники и супермаркеты «Пятерочка» и «Магнит». Пешая прогулка до набережной занимает около 20 минут. Все документы готовы к сделке, отсутствуют обременения и долги по коммунальным платежам. Объект полностью готов к заселению. Код пользователя: 188061 Номер в базе: 10279254







Move.ru - вся недвижимость России