

Ростовская область, Ростов-на-Дону

**5 600 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

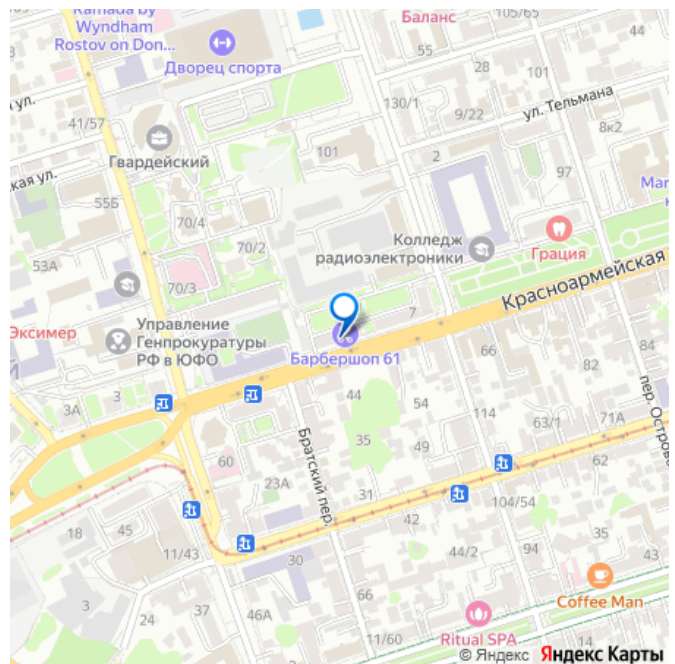
Ремонт

евро

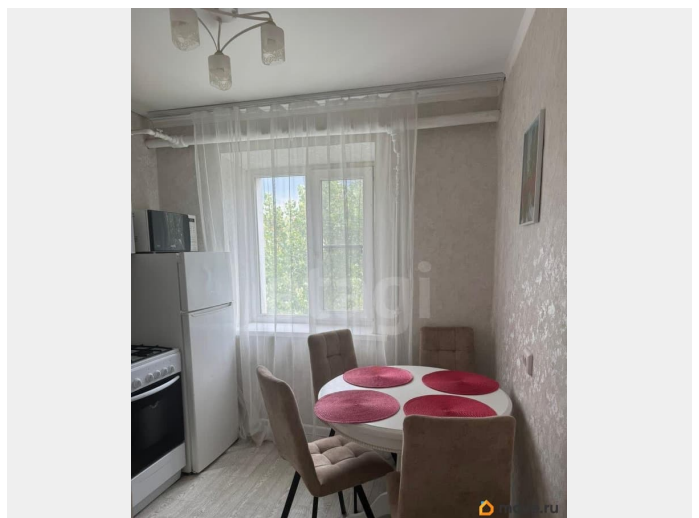
## Описание

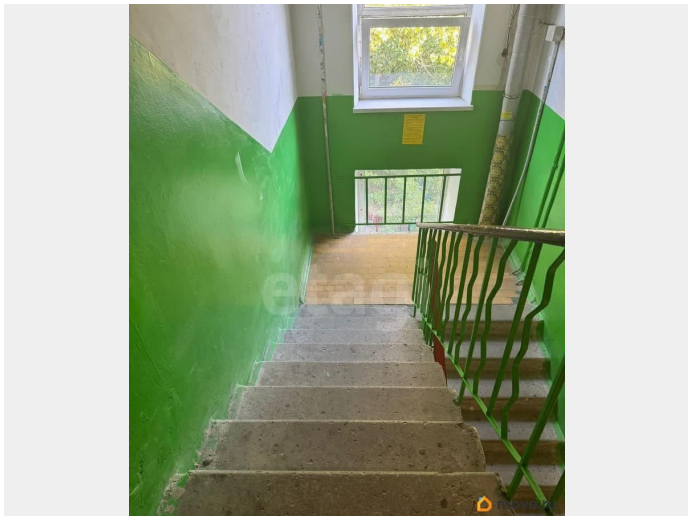
Просторная однокомнатная квартира расположена на главной улице Красноармейская в центре города. Дом после капитального ремонта, с безупречным состоянием фасада и подъездов, где

для заметок

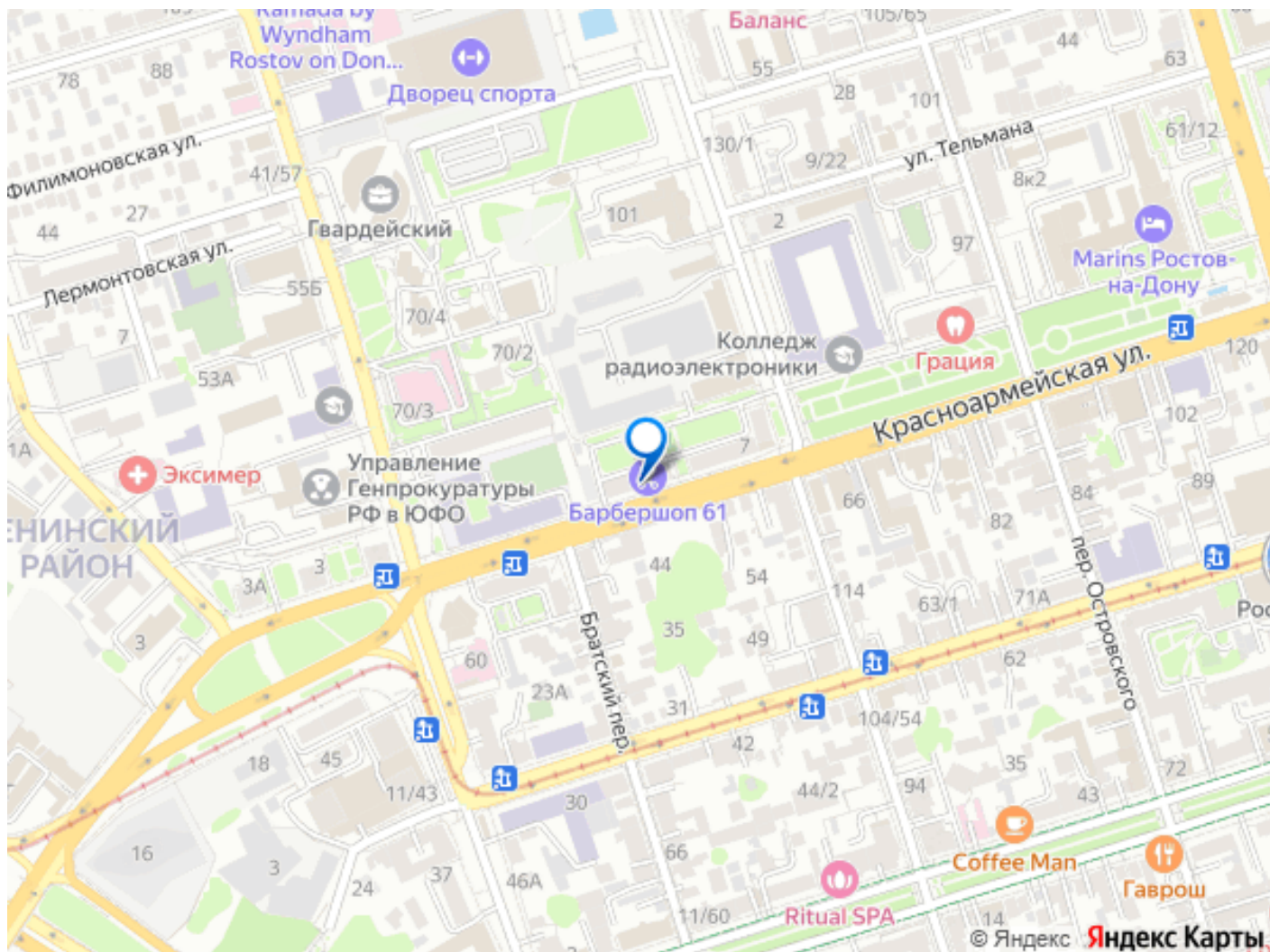


регулярно проводится уборка. В квартире выполнен качественный современный ремонт с заменой всей электропроводки и сантехники. Большой балкон застеклен, что увеличивает полезное жилое пространство и обеспечивает комфорт в любое время года. Жилой комплекс оборудован ограждением по периметру, системой видеонаблюдения и находится под охраной, обеспечивая безопасность жильцов. Во дворе расположена новая детская площадка. Ключевым преимуществом является развитая инфраструктура: в шаговой доступности находятся школы, техникумы, цирк, автовокзал, поликлиники и супермаркеты «Пятерочка» и «Магнит». Пешая прогулка до набережной занимает около 20 минут. Все документы готовы к сделке, отсутствуют обременения и долги по коммунальным платежам. Объект полностью готов к заселению. Код пользователя: 188061 Номер в базе: 10279254









Move.ru - вся недвижимость России